Starachowice, 06.11.2018r.

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

w postępowaniu na realizacje zadania pn:.

„Ochrona fizyczna obiektów należących do Zakładu Energetyki Cieplnej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Starachowicach na lata 2019-2020"

1. Nazwa i adres Zamawiającego:

ZAKŁAD ENERGETYKI CIEPLNEJ Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Starachowicach ul. Na Szlakowisku 8, 27-200 Starachowice, zarejestrowana w Sądzie Rejonowym w Kielcach X Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000061314, NIP 664-000-00-35, REGON 290021052, tel. (41) 274-80-53, fax (41) 274-78-46, e-mail: sekretariat@zecstar.pl.

2. Tryb udzielenia zamówienia.

Postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego, o którym mowa w „Regulaminie udzielania zamówień sektorowych na dostawy, usługi i roboty budowlane w ZAKŁADZIE ENERGETYKI CIEPLNEJ Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Starachowicach – Starachowice, grudzień 2017r." - wprowadzonego Zarządzeniem nr 12/2017 Prezesa Zarządu ZEC Sp. z o.o. w Starachowicach z dnia 21 grudnia 2017r., zwanym dalej „Regulaminem". Zastosowane zostały przepisy art. 3 ust. 1 pkt 4, art. 132 ust. 1 pkt 3, art.133 ust. 1 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U.2018.1986 t.j. ze zm.).

W sprawach nieregulowanych w SIWZ zastosowanie mają zapisy Regulaminu.

3. Przedmiot zamówienia.

Przedmiotem postępowania jest udzielenie zamówienia pn: „Świadczenie na rzecz zamawiającego usług ochroniarskich na obiektach należących do ZEC w latach 2019 -2020"

4. Opis przedmiotu zamówienia.

Ochrona fizyczna obiektów należących do ZEC to jest: Ciepłowni C01 przy ulicy Kościelnej 100, oraz Ciepłowni C02 przy ulicy Ostrowieckiej 3 w Starachowicach przez jednego agenta ochrony 24h na każdym obiekcie, oraz podjazd do obiektów:

a) biurowiec ul. Na Szlakowisku 8,
b) wymiennikownia: ul. Górna 5b,
c) ciepłownia C1 ul. Kościelna 100,
d) ciepłownia C2 ul. Ostrowiecka 3.

5. Warunki udziału w postępowaniu.

5.1. Wykonawca powinien posiadać stosowne uprawnienia tj. koncesję MSWIA na prowadzenie działalności w zakresie ochrony osób i mienia;

5.2. Wykonawca ma stanowić specjalistyczną uzbrojoną formację ochronną –SUFO;

5.3. Grupa interwencyjna wykonawcy ma być wyposażona w środki przymusu bezpośredniego oraz w broń palną, a pomieszczenie na przechowywanie broni musi znajdować się na terenie Starachowic i musi być odebrane przez odpowiednie służby do tego powołane;

5.4. Wykonawca ma posiadać własną Grupę interwencyjną wraz z oznakowanym samochodem, która będzie stacjonować na terenie Starachowic i w razie interwencji w obiektach ZEC czas dojazdu tej grupy wyniesie do 10 minut;

5.5. Wykonawca ma posiadać niezbędne do wykonania zamówienia urządzenia i wyposażenie oraz własne centrum monitoringu z adresem;

5.6. Urządzenia do monitorowania systemu alarmowego mają zapewnić pełen monitoring tj. załączenia wyłączenia lokalnego systemu alarmowego z podziałem na strefy jak również z widocznym identyfikatorem osoby, która włącza lub wyłącza strefę. Sygnały alarmowe powinny być zróżnicowane przez centrum monitoringu pod kontem „Włamanie z jakiej strefy i którego czujnika, Napad z której strefy i z którego urządzenia, Sabotaż z której strefy i którego urządzenia";

5.7. Wykonawca ma posiadać wiedzę i doświadczenie, który wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, zrealizował co najmniej 5 usług bezpośredniej ochrony fizycznej, każda na kwotę co najmniej 200 000,00PLN (okres rozliczeniowy ciągły do12 kolejnych miesięcy w okresie 3 lat, nie można sumować wartości usługi z całego okresu 3 lat);

5.8. Wykonawca ma posiadać opłaconą polisę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej na co najmniej 1 000 000 PLN;

5.9. Zamawiający wyklucza możliwość zlecania zamówienia podwykonawcom;

5.10. Wykonawca nie może mieć statusu zakładu pracy chronionej;

5.11. Wykonawca musi zatrudnić pracowników ochrony skierowanych do realizacji zamówienia w ramach umów o pracę, a wynagrodzenie za pracę powinno być równe lub przekraczać równowartość minimalnego wynagrodzenia za pracę;

5.12.Zamawiający ma prawo odwołania/ unieważnienia postępowania na każdym etapie bez podania przyczyny.

Uwaga! Kserokopie dokumentów powinny być potwierdzone za zgodność z oryginałem przez upoważnione osoby.

6. Informacja na temat wadium:

6.1. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:

- w pieniądzu (tylko przelewem na niżej wymienione konto bankowe Zamawiającego),
- w poręczeniach bankowych, lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo- kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym
- gwarancjach bankowych,
- gwarancjach ubezpieczeniowych,
- poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

6.2. Wadium w wysokości: **50.000,00 zł** należy wnieść:

1) w pieniądzu - przelewem na wskazane konto przez Zamawiającego, nr konta PKO BP 63 1020 2674 0000 2202 0001 6246 , tytułem: **WADIUM** na przetarg **„Ochrona fizyczna obiektów należących do zakładu Energetyki Cieplnej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Starachowicach na lata 2019-2020"**

- z takim wyprzedzeniem, aby wpłynęło na rachunek Zamawiającego najpóźniej w terminie złożenia oferty (wniesienie wadium przelewem oznacza uznanie kwoty wadium przez rachunek Zamawiającego);

2) w innych formach – w terminie składania oferty. Oryginał dokumentu zdeponować w kasie (w kopercie zaadresowanej na Zakład Energetyki Cieplnej Kasa ul. Na Szlakowisku 8, 27-200 Starachowice, z dopiskiem WADIUM na przetarg „Ochrona fizyczna obiektów należących do zakładu Energetyki Cieplnej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Starachowicach na lata 2019-2020", kopię dokumentu dołączyć do oferty).

Potwierdzone przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem kopie przelewów oraz kopie dokumentów dotyczących innych niż w pieniądzu form wadium, należy dołączyć do oferty najpóźniej w terminie jej składania.

Oferta Wykonawcy, który nie wniesie wadium lub wniesie wadium w sposób nieprawidłowy zostanie odrzucona w postępowaniu.

6.3. Zamawiający zwraca wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem poniższych zapisów.

Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.

Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez wykonawcę.

Uwaga!

Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w § 11 ust. 5 lub 6 Regulaminu, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył wymaganych oświadczeń, dokumentów lub wyjaśnień, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez Wykonawcę jako najkorzystniejszej.

Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:

- odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;
- nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
- zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

7. Inne informacje:

W sprawach technicznych informacji udzielają:

a. Krzysztof Kopański - inspektor ds. informatyki - tel. (41) 274-80-53 wew. 207
b. Marek Wąs - inspektor ds. technicznych - tel. (41) 274-80-53 wew. 203

W sprawach proceduralnych:

Robert Sowula – Kierownik ds. zamówień i marketingu, tel. (41) 274 80 53 wew. 205 (w sprawach proceduralnych. Informacji udziela się w dni robocze, w godzinach: 7.00 – 13.00)

Termin składania ofert: 20.11.2018r. do godziny 12:00, w zamkniętych kopertach z napisem:

Oferta na: **„Ochrona fizyczna obiektów należących do zakładu Energetyki Cieplnej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Starachowicach na lata 2019-2020"** i opatrzyć nazwą i dokładnym adresem Wykonawcy.

miejsce: Zakład Energetyki Cieplnej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością ul. Na Szlakowisku 8, 27-200 Starachowice.

Termin związania ofertą wynosi 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

Kryteria oceny ofert: najniższa cena z wagą 100%

Załącznik Nr 1 – Formularz ofertowy

Kierownik Działu Zamówień Publicznych i Marketingu
Robert Sowula
.....
(Sporządził)

PREZES ZARZĄDU
DYREKTOR NACZELNY
Marcin Pocheć
(Zatwierdził)