

## OGŁOSZENIE O PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM

Na podstawie art. 28 ust.1 art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 121) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.09.2004 r., w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2014 poz. 1490 ze zm.)

### Wójt Gminy Radymno

**ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych położonej obręb Święte dla których Sąd Rejonowy w Jarosławiu prowadzi PR1J/00054362/2**

Zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Radymno Nr XVIII/15/2012 r. z dnia 24 marca 2012 r. oraz Zarządzeniem Nr 31/2018 Wójta Gminy Radymno z dnia 16 kwietnia 2018r.

**Działka nr 493/16 o powierzchni 0,0999 ha**

<b>Cena wywoławcza nieruchomości niezabudowanej</b>	<b>26 800, 00 zł</b>
<b>Wadium</b>	<b>2 700, 00 zł</b>
<b>Minimalne postąpienie</b>	<b>300,00 zł</b>

**Do cen osiągniętych w przetargu zostanie doliczony podatek VAT 23%.**

Nieruchomość położona w obszarze zabudowy mieszkaniowej pośredniej wsi i gminy, o kształcie regularnym zbliżonym do prostokąta. Teren działki jest płaski, pokryty trawą, wzdłuż zachodniej granicy działki przebiega sieć kanalizacji sanitarnej nie powodując utrudnień w jej zabudowie z dostępem do drogi urządzonej i mediów: sieci energetycznej, wodociągowej, gazowej i kanalizacyjnej. W ewidencji gruntów sklasyfikowana jako Ps-IV. Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radymno stracił ważność z dniem 31.12.2002 r. Dla działki została wydana decyzja o warunkach zabudowy z dnia 13.11.2007 r. znak PI.7331.56.2007 na budowę budynku mieszkalnego.

**Przetarg na działkę nr 493/16 odbędzie się w Urzędzie Gminy Radymno ul. Lwowska 38 w dniu 05.11.2018 r. o godzinie 10:00.**

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w kasie Urzędu Gminy lub na konto Urzędu Gminy Radymno BS Radymno 54 9107 0007 2001 0002 7052 0010 na 3 dni przed przetargiem do dnia 31.10.2018 r. z odpowiednim wyprzedzeniem tak, aby środki znalazły się na koncie gminy w tym dniu. Wadium należy wpłacić w pieniądzu.

Uczestnicy biorą udział w przetargu osobiście lub przez pełnomocników. Pełnomocnictwo wymaga formy pisemnej i winno być sporządzone przed notariuszem. Uczestnicy przetargu zobowiązani są posiadać dokument tożsamości, a osoby prawne dodatkowo aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego oraz stosowne pełnomocnictwo do udziału.

Wadium wpłacone przez oferenta, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium ulega przepadkowi na rzecz Gminy Radymno w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy.

Wadium wpłacone przez osobę, która przetargu nie wygrała zostanie zwrócone w ciągu 3 dni po zakończeniu przetargu na konto podane przez oferenta.

Cena osiągnięta w przetargu i podatek VAT 23% stanowią cenę nabycia nieruchomości, którą należy wpłacić najpóźniej na dzień przed zawarciem aktu notarialnego.

Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy (tel.16 6282419).

Ogłoszenie jest zamieszczone w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Radymno na stronach:

[www.ugradymno.ires.pl](http://www.ugradymno.ires.pl) i BIP [www.ugradymno.pl](http://www.ugradymno.pl)

Niniejsze ogłoszenie wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Radymno w terminie od 09.10.2018 r. do 31.10.2018 r.

Otrzymują:

1. Sołtys wsi Święte celem podania do publicznej wiadomości.
2. Tablica ogłoszeń UG Radymno
3. a/a

WOJTY  
Gminy Radymno  
mgr Bogdan Szylar