

Radymno dnia 17.12.2014 r.

OR.0050.94.2014.O

OGŁOSZENIE O PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM

Na podstawie art. 28 ust.1 art. 38 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014 r. poz.518 z póź. zm) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.09.2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. 2014.1490 j.t)

Wójt Gminy Radymno ogłasza drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w miejscowości Święte.

Zgodnie z uchwałą Nr XXXII/30/2013 Rady Gminy Radymno z dnia 29 kwietnia 2013 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, ich wydzierżawiania, wynajmowania lub użyczenia na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów na nieruchomości stanowiące własność Gminy Radymno, zarządzeniem Nr 109/2014 Wójta Gminy Radymno z dnia 12 sierpnia 2014 r. zarządzeniem nr 228/2014 Wójta Gminy Radymno z dnia 15 grudnia 2014 r.

Działka Nr 540 o powierzchni 0,06 ha
własność Gminy Radymno objęta KW PR1J/00078733/8

Cena wywoławcza nieruchomości niezabudowanej 6000,00 zł

Wadium 1000.00 zł

Minimalne postąpienie 60.00 zł

Działka niezabudowana położona w obszarze zabudowy mieszkaniowej w strefie centralnej wsi i pośredniej gminy o kształcie nieforemnym z dostępem do mediów ; sieci energetycznej, gazowej, wodociągowej i kanalizacyjnej oraz z dostępem do drogi gminnej urządzonej.

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radymno stracił ważność z dniem 31.12.2002 r. W ewidencji gruntów działka oznaczone jako B-PsII .

W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radymno działka znajdują się w obrębie obszaru określanego jako tereny zabudowane.

Dla działki nr 540 nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy.

Pierwszy przetarg odbył się w dniu 05.11.2014 r.

Drugi przetarg odbędzie się w Urzędzie Gminy Radymno ul. Lwowska 38 w dniu 26 stycznia 2015 r. o godzinie 10.00.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w kasie Urzędu Gminy lub na konto Gminy Radymno BS Radymno 54 9107 0007 2001 0002 7052 0010 do dnia 22.01.2015 r.

z odpowiednim wyprzedzeniem tak, aby środki znalazły się na koncie w tym terminie.

Wadium można wnieść w pieniądzu, obligacjach lub papierach wartościowych dopuszczonych do obrotu publicznego. Uczestnicy biorą udział w przetargu osobiście lub przez pełnomocników.

Pełnomocnictwo wymaga formy pisemnej i winno być sporządzone przed notariuszem.

Wadium wpłacone przez oferenta, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Wadium ulega przepadkowi na rzecz Gminy Radymno w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy.

Wadium wpłacone przez osobę, która przetargu nie wygrała zostanie zwrócone w ciągu 3 dni po zakończeniu przetargu na konto podane przez oferenta. Zgodnie z art.43 ust.1 pkt.9 ustawy z dnia 11.03.2004 r, o podatku od towarów i usług/Dz.U. z 2011 r. Nr 177 poz 1054 ze zm/ sprzedaż zwolniona z podatku VAT.

Cenę osiągniętą w przetargu należy wpłacić najpóźniej dzień przed zawarciem aktu notarialnego.

Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy.

/tel.16 6282419/.

Otrzymują:

1. Sołtys wsi Święte celem podania do publicznej wiadomości.
2. Tablica ogłoszeń
3. a/a

Ogłoszenie jest zamieszczone w BIP Gminy Radymno na stronie /www.ugradymno.ires.pl/ i w BIP.

WÓJT
Gminy Radymno
mgr Bogdan Szylar