

**OGŁOSZENIE O PRZETARGU USTNYM OGRANICZONYM  
NA DZIERŻAWĘ NIERUCHOMOŚCI**

Na podstawie art.38 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami /Dz.U.z 2014 r. poz. 518 z póź zm./ oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.09.2004 r.w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz.U.z 2004 r.Nr 207 poz.2108ze zm./

Zgodnie z uchwałą Nr XXXII/30/2013 Rady Gminy Radymno z dnia 29 kwietnia 2013 r. oraz zarządzeniem Nr 48/2015 Wójta Gminy Radymno z dnia 25 marca 2015 r., Nr 12/2015 Wójta Gminy Radymno z dnia 07 stycznia 2015 r.

**Wójt Gminy Radymno ogłasza przetarg ustny ograniczony na dzierżawę na okres do 3 lat działek położonych w miejscowości Chotyniec wykorzystywanych na cele rolnicze.**

**Część działki Nr 152/4 o powierzchni 0,27 ha w tym RIIIa 0,12 ha,PsIII 0,15 ha**

Cena wywoławcza nieruchomości za dzierżawę rocznie wynosi 101,25 zł

Wadium 20,00 zł

Minimalne postąpienie 10,00 zł

**Część działki Nr 152/6 o powierzchni 0,30 ha w tym PsIII 0,30 ha**

Cena wywoławcza nieruchomości za dzierżawę rocznie wynosi 112,50 zł

Wadium 20,00 zł

Minimalne postąpienie 10,00 zł

**Część działki Nr 159/3 o powierzchni 0,52 ha w tym RIVa 0,52 ha**

Cena wywoławcza nieruchomości za dzierżawę rocznie wynosi 187,20 zł

Wadium 30,00 zł

Minimalne postąpienie 10,00 zł

**Część działki Nr 161/3 o powierzchni 0,40 ha w tym RIVa 0,40 ha**

Cena wywoławcza nieruchomości za dzierżawę rocznie wynosi 144,00zł

Wadium 20,00 zł

Minimalne postąpienie 10,00 zł

**Przetarg odbędzie się w Urzędzie Gminy Radymno ul. Lwowska 38 w dniu 27.05.2015 r. o godzinie 10.00. kolejno w/g ogłoszenia.**

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem do pełnych dziesiątek złotych

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne zamieszkałe w miejscowości Chotyniec

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w kasie Urzędu Gminy Radymno lub przelewem na konto Urzędu Gminy Radymno BS Radymno Nr 54 9107 0007 2001 0002 7052 0010 do dnia 22.05.2015 r. z odpowiednim wyprzedzeniem tak, aby środki te znalazły się na koncie gminy w tym terminie. Wadium mogą wpłacać osoby fizyczne zamieszkałe w miejscowości Chotyniec. Wadium przepada na rzecz wydzierżawiającego w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy. Wadium wpłacone przez osobę, która przetargu nie wygrała zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu na numer konta podanego przez uczestnika przetargu w ciągu 3 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu.

Wadium wpłacone przez osobę, która przetarg wygrała, zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego.

Uczestnicy biorą udział w przetargu osobiście lub przez pełnomocników. Pełnomocnictwo wymaga formy pisemnej i winno być sporządzone przed notariuszem.

Umowa dzierżwy zostanie zawarta na okres nie dłuższy niż 3 lat w ciągu 14 dni od zakończenia przetargu. Wylicytowana stawka czynszu podlegać będzie waloryzacji raz w roku i będzie obliczana na podstawie średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez GUS za poprzedni rok kalendarzowy.

W przypadku przeznaczenia działki przez Radę Gminy Radymno do sprzedaży umowa dzierżawy zostanie rozwiązana z półrocznym wypowiedzeniem.

Szczegółowych informacji w sprawie przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Radymno ul. Lwowska 38 telefon 16 6282419.

Niniejsze ogłoszenie jest dostępne na stronie BIP UG Radymno /www.ugradymno.ires.pl/

Otrzymują:

1. Tablica ogłoszeń

2. Sołtys wsi Chotyniec celem podania do publicznej wiadomości.

3. a/a

**WÓJT**  
**Gminy Radymno**  
**mgr Bogdan Szylar**