

OGŁOSZENIE O PRZETARGU USTNYM OGRANICZONYM NA DZIERŻAWĘ NIERUCHOMOŚCI

Na podstawie art.38 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami /Dz.U.z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z póź zm./ oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.09.2004 r.w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz.U.Nr 207 poz.2108 z póź.zm./

Zgodnie z uchwałą Nr XIX/54/2008 Rady Gminy Radymno z dnia 04 września 2008 r. oraz zarządzeniem Nr 9/2013 Wójta Gminy Radymno z dnia 24 stycznia 2013 r.

Wójt Gminy Radymno ogłasza przetarg ustny ograniczony na dzierżawę na okres do 6 lat części działki nr 331/2 o powierzchni 4,69 ha, części działki nr 331/2 o powierzchni 0,18 ha, części działki nr 331/2 o powierzchni ha 0,28 ha położonej w miejscowości Święte wykorzystywanych na cele rolnicze.

Rodzaj i klasa użytków RIIIa 0,74 ha, Ps III 4,41 ha.

<u>Cena wywoławcza w/w nieruchomości za dzierżawę rocznie wynosi</u>	1932.00 zł
Wadium	380.00 zł
Minimalne postąpienie	20.00 zł

Przetarg odbędzie się w Urzędzie Gminy Radymno ul. Lwowska 38 w dniu 03.04.2013 r. o godzinie 12.00.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem do pełnych dziesiątek złotych

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w kasie Urzędu Gminy Radymno lub przelewem na konto Urzędu Gminy Radymno BS Radymno Nr 54 9107 0007 2001 0002 7052 0010 do dnia 28.03.2013 r. z odpowiednim wyprzedzeniem tak, aby środki te znalazły się na koncie gminy w tym terminie. Wadium mogą wpłacać osoby fizyczne zamieszkałe w miejscowości Święte. Wadium przepada na rzecz wydzierżawiającego w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy. Wadium wpłacone przez osobę, która przetargu nie wygrała zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu na numer konta podanego przez uczestnika przetargu w ciągu 3 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu.

Wadium wpłacone przez osobę, która przetarg wygrała, zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego.

Uczestnicy biorą udział w przetargu osobiście lub przez pełnomocników. Pełnomocnictwo wymaga formy pisemnej i winno być sporządzone przed notariuszem.

Umowa dzierżwy zostanie zawarta na okres nie dłuższy niż 6 lat w ciągu 14 dni od zakończenia przetargu.

W przypadku przeznaczenia działki przez Radę Gminy Radymno do sprzedaży umowa dzierżawy zostanie rozwiązana z półrocznym wypowiedzeniem.

Szczegółowych informacji w sprawie przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Radymno ul. Lwowska 38 telefon 16 6282419.

Niniejsze ogłoszenie jest dostępne na stronie internetowej BIP UG Radymno /www.ugradymno.ires.pl/

Wójt Gminy Radymno zastrzega sobie prawo odwołania przetargu informując o tym niezwłocznie.

Otrzymują:

Wójt inż. Stanisław Ślęzak

1. Tablica ogłoszeń
2. Sołtys wsi Święte celem podania do publicznej wiadomości.
3. a/a.