

Zarządzenie nr VIII/1421/2019  
Prezydenta Miasta Rzeszowa  
z dnia 29 sierpnia 2019 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokali użytkowych przeznaczonych do wynajęcia na czas nieokreślony w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2019 r. poz. 506.) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 4 i art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2018 r. poz. 2204) oraz wykonując uchwałę Nr LV/1017/2013 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 18 czerwca 2013 r. w sprawie zasad najmu gminnych lokali użytkowych

zarządzam, co następuje:

#### § 1

Przeznaczam do wynajęcia na czas nieokreślony w drodze przetargu ustnego nieograniczonego stoiska handlowe zlokalizowane w budynku Hali Targowej przy ul. Targowej 6 wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

#### § 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Miejskiej Administracji Targowisk i Parkingów ul. ks. J. Jałowego 23A, a także na stronie MATIP ([www.matip.ires.pl](http://www.matip.ires.pl)), [www.bip.um.rzeszow.pl](http://www.bip.um.rzeszow.pl) oraz prasie lokalnej.

#### § 3.

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Miejskiej Administracji Targowisk i Parkingów.

#### § 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT  
MIASTA RZESZOWA

*dr h. c. Tadeusz Ferenc*

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Rzeszowa nr VIII/621/2019 z dnia 29 sierpnia 2019 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia na czas nieokreślony w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Lp.	Adres nieruchomości - ulica	Oznaczenie nieruchomości według katastru i księgi wieczystej		Opis lokalu		Pow. lokalu w m <sup>2</sup>	Stawka wywodząca z czynszu miesięcznego w zł/m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> /netto	Wysokość wadłum w zł	Uwagi
		Obręb	Nr działki	Nr KW	Położenie w budyńku/ na placu				
1	Ul. Targowa 6 (Hala Targowa)	207	709/3	27647	Stoisiko nr 10 (parter)	Dobry	21,00	500,00	Do zaproponowanej stawki czynszu najmu będzie doliczone obowiązujący podatek VAT i zaliczkowe opłaty za centralne ogrzewanie i energię elektryczną
2	Ul. Targowa 6 (Hala Targowa)	207	709/3	27647	Stoisiko nr 15 A (parter)	Dobry	36,60	410,00	Do zaproponowanej stawki czynszu najmu będzie doliczone obowiązujący podatek VAT i zaliczkowe opłaty za centralne ogrzewanie i energię elektryczną

1. Opłatę czynszu najmu wnoszone są do 20 dnia każdego miesiąca za miesiąc bieżący.
2. Czynsz najmu waloryzowany będzie corocznie z dniem 1 kwietnia o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok kalendarzowy poprzedzający rok, w którym dokonuje się waloryzacji ogłoszony przez Prezesa GUS, przy czym wzrost miesięcznej stawki czynszu nie może być niższy niż 10 groszy, a wyliczoną miesięczną stawkę czynszu zaakręglą się w górę do pełnych dziesiątek groszy.

Termin przetargu zostanie podany do publicznej wiadomości po publikacji niniejszego wykazu.

Informacje dotyczące przetargu można uzyskać w godz. 8.00 – 15.00 w biurze Miejskiej Administracji Targowisk i Parkingów, ul. Ks. J. Jajłowego 23A, tel. 17 748 25 85.

Wykaz wywieszono od dnia 30.08 2019 r. do dnia 20.09 2019 r.