

Miejska Administracja Targowisk i Parkingów w Rzeszowie

ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę gruntu pod nowe pawilony handlowe na tworzonym miejskim placu targowym przy ul. Gen. Dworaka w Rzeszowie.

Przedmiotem są części działek nr 925/2, 926/2 i 927 w obr. 218 położone przy ul. Gen. Dworaka w Rzeszowie

Otwarcie przetargu nastąpi **19 lipca 2017 r. o godz. 10.20** w siedzibie MATiP ul. ks. J. Jałowego 23A, pok. 103 /I piętro/.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium na osobę lub firmę do dnia **17 lipca 2017 r.** przelewem na konto Miejskiej Administracji Targowisk i Parkingów **PKO BP S.A nr. 40 1020 4391 0000 6102 0146 3496** lub w kasie MATiP przy ul. ks. J. Jałowego 23A.

Przy wpłacie wadium należy zaznaczyć o jakie miejsce ubiega się oferent.

Jedno wadium upoważnia do udziału w jednym postępowaniu przetargowym.

Za datę wpłaty uznaje się datę wpływu środków na rachunek MATiP.

Przystępujący do przetargu jest obowiązany przedłożyć Komisji Przetargowej następujące dokumenty: dowód wpłaty wadium, dowód tożsamości, wypis z właściwego rejestru lub ewidencji działalności gospodarczej oraz właściwe pełnomocnictwo osób reprezentujących podmiot.

Postąpieni przetargowe wynosi minimum 10,00 zł lub jego wielokrotność .

Oferent, który wygra przetarg zobowiązany jest do zawarcia umowy na wykonanie pawilonu z firmą wybrana przez Zrzeszenie Drobnych Kupców Placu Targowego Rejtana „Czekaj” w Rzeszowie.

Uczestnicy przetargu mogą zapoznać się z warunkami dzierżawy i warunkami zawarcia umowy na wykonanie pawilonów.

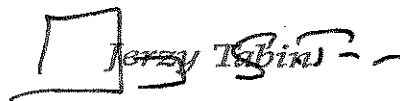
Informacje można uzyskać w godz. 8.00 – 15.00 w MATiP, ul. Ks. J. Jałowego 23A, tel. 17 748 25 85.

Wadium wpłacone przez oferenta, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet czynszu dzierżawy gruntu , a w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy i brak wpłaty w terminie ustalonym – wadium przepada na rzecz właściciela.

Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone po jego zakończeniu nie później niż w terminie 3 dni roboczych na wskazane pisemnie konto bankowe.

Zastrzega się prawo odstąpienia od przetargu na dany lokal lub unieważnienie przetargu bez podania przyczyny.

DYREKTOR

 Jerzy Tabini

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia na czas nieokreślony w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Lp.	Adres nieruchomości – ulica	Oznaczenie nieruchomości według katastru i księgi wieczystej			Opis przedmiotu przetargu			Pow. gruntu w m ² / ilość miejsc	Stawka wywoławcza czynszu miesięcznego w zł/m-c/netto	Wysokość wadium w zł	Uwagi
		Obręb	Nr działki	Nr KW	Położenie w budynku/ na placu	Przeznaczenie lokalu	Stan tech.				
1	Ul. Gen. Dworaka (plac targowy)	218	925/2	RZ1Z/000	Część placu przeznaczona na ustawienie pawilonów handlowych	Handel	Bardzo dobry	5,00/7	162,00	162,00	Do zaproponowanej stawki czynszu najmu będzie doliczone obowiązujący podatek VAT
			926/2	76957/2							
			927	RZ1Z/000							
				12344/6							
			RZ1Z/000	40538/8							
2	Ul. Gen. Dworaka (plac targowy)	218	925/2	RZ1Z/000	Część placu przeznaczona na ustawienie pawilonów handlowych	Handel	Bardzo dobry	10,00/14	249,00	249,00	Do zaproponowanej stawki czynszu najmu będzie doliczone obowiązujący podatek VAT
			926/2	76957/2							
			927	RZ1Z/000							
				12344/6							
			RZ1Z/000	40538/8							
3	Ul. Gen. Dworaka (plac targowy)	218	925/2	RZ1Z/000	Część placu przeznaczona na ustawienie pawilonów handlowych	Handel	Bardzo dobry	15,00/12	330,00	333,00	Do zaproponowanej stawki czynszu najmu będzie doliczone obowiązujący podatek VAT
			926/2	76957/2							
			927	RZ1Z/000							
				12344/6							
			RZ1Z/000	40538/8							
4	Ul. Gen. Dworaka (plac targowy)	218	925/2	RZ1Z/000	Część placu przeznaczona na ustawienie pawilonów handlowych	Handel	Bardzo dobry	20,00/1	411,00	411,00	Do zaproponowanej stawki czynszu najmu będzie doliczone obowiązujący podatek VAT
			926/2	76957/2							
			927	RZ1Z/000							
				12344/6							
			RZ1Z/000	40538/8							

1. Opłatę czynszu najmu wnoszone są do 20 dnia każdego miesiąca za miesiąc bieżący.

2. Czynsz najmu waloryzowany będzie corocznie z dniem 1 kwietnia o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok kalendarzowy poprzedzający rok, w którym dokonuje się waloryzacji ogłoszony przez Prezesa GUS, przy czym wzrost miesięcznej stawki czynszu nie może być niższy niż 10 groszy, a wyliczoną miesięczną stawkę czynszu zaokrągla się w górę do pełnych dziesiątek groszy.