

Miejska Administracja Targowisk i Parkingów w Rzeszowie

ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę gruntu pod pawilony handlowe na tworzonym miejskim placu targowym przy ul. Gen. Dworaka w Rzeszowie.

Przedmiotem przetargu są części działek nr 925/2, 926/2 i 927 w obr. 218 położone przy ul. Gen. Dworaka w Rzeszowie.

Otwarcie przetargu nastąpi **4 lipca 2017 r. o godz. 10.00** w siedzibie MATiP Rzeszów, ul. ks. J. Jałowego 23A, pok. 103 /I piętro/.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium na osobę lub firmę do dnia **30 czerwca 2017 r.** przelewem na konto Miejskiej Administracji Targowisk i Parkingów **PKO BP S.A nr. 40 1020 4391 0000 6102 0146 3496** lub w kasie MATiP przy ul. ks. J. Jałowego 23A.

Przy wpłacie wadium należy zaznaczyć o jakie miejsce się oferent ubiega.

Jedno wadium upoważnia do udziału w jednym postępowaniu przetargowym.

Za datę wpłaty uznaje się datę wpływu środków na rachunek MATiP.

Przystępujący do przetargu jest obowiązany przedłożyć Komisji Przetargowej następujące dokumenty: dowód wpłaty wadium, dowód tożsamości, wypis z właściwego rejestru lub ewidencji działalności gospodarczej oraz właściwe pełnomocnictwo osób reprezentujących podmiot.

Postąpienie przetargowe wynosi minimum 10,00 zł lub jego wielokrotność.

Oferent który wygra przetarg zobowiązany jest do zawarcia umowy na wykonanie pawilonu z firmą wybraną przez Zrzeszenie Drobnych Kupców Placu Targowego Rejtana „Czekaj” w Rzeszowie.

Uczestnicy przetargu mogą zapoznać się z warunkami dzierżawy i warunkami zawarcia umowy na wykonanie pawilonów.

Informacje można uzyskać w godz. 8.00 – 15.00 w MATiP, ul. ks. J. Jałowego 23A, tel. 17 748 25 85.

Wadium wpłacone przez oferenta, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet czynszu dzierżawy gruntu, a w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy i brak wpłaty w terminie ustalonym – wadium przepada na rzecz właściciela.

Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone po jego zakończeniu nie później niż w terminie 3 dni roboczych na wskazane pisemnie konto bankowe.

Zastrzega się prawo odstąpienia od przetargu na dzierżawę danej części działek lub unieważnienie przetargu bez podania przyczyny.

DYREKTOR


MIEJSKA ADMINISTRACJA
TARGOWISK I PARKINGÓW
35-010 Rzeszów, ul. ks. J. Jałowego 23A
NIP 813-10-24-399, REGON 690241657
tel. 17 748-25-85

Wycena nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia na czas nieokreślony w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Lp.	Adres nieruchomości – ulica	Oznaczenie nieruchomości według katastru i księgi wieczystej			Opis lokalu			Pow. gruntu w m ² / ilość miejsc	Stawka wywoławcza czynszu miesięcznego w zł/m ² /m ² /c/netto	Wysokość wadium w zł	Uwagi
		Obręb	Nr działki	Nr KW	Położenie na placu	Przeznaczenie nieruchomości	Stan tech.				
1	Ul. Gen. Dworaka (plac targowy)	218	925/2	RZ1Z/0007	Część placu przeznaczona na ustawienie pawilonów handlowych	Handel	Bardzo dobry	5,00 / 7	162,00	162,00	Do zaproponowanej stawki czynszu najmu będzie doliczone obowiązujący podatek
			926/2	6957/2							
			927	RZ1Z/0001							
				2344/6							
			RZ1Z/0004								
			0538/8								
2	Ul. Gen. Dworaka (plac targowy)	218	925/2	RZ1Z/0007	Część placu przeznaczona na ustawienie pawilonów handlowych	Handel	Bardzo dobry	10,00 / 13	249,00	249,00	Do zaproponowanej stawki czynszu najmu będzie doliczone obowiązujący podatek
			926/2	6957/2							
			927	RZ1Z/0001							
				2344/6							
			RZ1Z/0004								
			0538/8								
3	Ul. Gen. Dworaka (plac targowy)	218	925/2	RZ1Z/0007	Część placu przeznaczona na ustawienie pawilonów handlowych	Handel	Bardzo dobry	15,00 / 12	330,00	330,00	Do zaproponowanej stawki czynszu najmu będzie doliczone obowiązujący podatek
			926/2	6957/2							
			927	RZ1Z/0001							
				2344/6							
			RZ1Z/0004								
			0538/8								
4	Ul. Gen. Dworaka (plac targowy)	218	925/2	RZ1Z/0007	Część placu przeznaczona na ustawienie pawilonów handlowych	Handel	Bardzo dobry	20,00 / 3	411,00	411,00	Do zaproponowanej stawki czynszu najmu będzie doliczone obowiązujący podatek
			926/2	6957/2							
			927	RZ1Z/0001							
				2344/6							
			RZ1Z/0004								
			0538/8								

1. Opłatę czynszu najmu wnoszone są do 20 dnia każdego miesiąca za miesiąc bieżący.
2. Czynsz najmu waloryzowany będzie corocznie z dniem 1 kwietnia o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok kalendarzowy poprzedzający rok, w którym dokonuje się waloryzacji ogłoszony przez Prezesa GUS, przy czym wzrost miesięcznej stawki czynszu nie może być niższy niż 10 groszy, a wyliczoną miesięczną stawkę czynszu zaokrągla się w górę do pełnych dziesiątek groszy.

DYREKTOR
Jerzy Jabin

MIEJSKA ADMINISTRACJA
TARGOWISK I PARKINGÓW
35-010 Rzeszów, ul. ks. J. Jaitowego 23A
NIP 813-10-24-399, REGON 690241657
tel. 17 748-25-85