



INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO ZWIĄZKU CIEPŁOWNICTWA "PONIDZIE" W BUSKU-ZDROJU ZA 2019 ROK

Informacja o stanie mienia Związku

Zgodnie z art. 267 ust 1 pkt. 3 ustawy o finansach publicznych informacja zawiera:

- ✦ Dane dotyczące rzeczowych aktywów trwałych stanowiących własność Związku.**
- ✦ Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego w zakresie określonym w lit. a od dnia złożenia poprzedniej informacji.**
- ✦ Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz wykonywania posiadania.**

Informacja o stanie mienia komunalnego K.Z.C." PONIDZIE" (art. 267 ust 1 pkt. 3 ustawy o finansach publicznych). Dane dotyczące rzeczowych aktywów trwałych Komunalnego Związku Ciepłownictwa „Ponidzie” w Busku -Zdroju na dzień 31.12.2019 roku, stanowiących własność Związku.

Lp.	Wyszczególnienie	Art.267 ust 1pkt3 u. o f. p.	Art.267ust 1 pkt 3 u. o f. p. i	
		Prawo własności	inne niż własność prawa	
		Majątkowe +posiadanie		
Jednostki budżetowe				
		Wartość w [zł]	ilość[j. m]	wartość w [tys. zł]
I	Środki trwałe	17 601 158,24		
1.	Grupa 0- grunty	371 863,00		
2.	Grupa I - Budynki i lokale	3 138 958,57		
3	Grupa II - Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	7 826 162,60		
4.	Grupy od III do VI - Urządzenia techniczne i maszyny	5 956 528,62		
5.	Grupa VII- Środki transportowe	151 530,29		
6.	Grupa VIII- Narzędzia, przyrządy i wyposażenie	156 115,16		
II.	Inwestycje rozpoczęte-środki trwałe w budowie	45 426,81		
	Ogółem rzeczowe aktywa trwałe (wiersz I + II)	17 646 585,05		

Dane łączne dotyczące mienia Komunalnego Związku Ciepłownictwa „Ponidzie” w Busku -Zdroju w podziale na Rzeczowe aktywa trwałe i Aktywa obrotowe.

Tabela. Mienie Związku.

Majątek Związku	Stan na dzień 31.12.2018 r.		Stan na dzień 31.12.2019 r.		Zmiana + _ (netto)
	Wartość brutto	Wartość netto	Wartość brutto	Wartość netto	
Wartości niematerialne i prawne	82 672,15	50 434,24	133 034,50	91 213,25	+ 40 779,01
Rzeczowe aktywa trwałe	16 327 570,48	7 466 042,60	17 601 158,24	8 171 041,02	+ 704 998,42
Długoterminowe aktywa finansowe	-	-	-	-	-
Należności długoterminowe	-	-	-	-	-
Razem aktywa trwałe	16 410 242,63	7 516 476,84	17 734 192,74	8 262 254,27	+ 745 777,43
Zapasy	1 220 968,98	1 220 968,98	700 037,05	700 037,05	- 520 931,93
Należności krótkoterminowe	1 469 064,71	1 469 064,71	1 036 956,77	1 036 956,77	- 432 107,94
Środki pieniężne	2 351 777,23	2 351 777,23	1 128 563,76	1 128 563,76	-1 223 213,47
Krótkoterminowe aktywa finansowe	x	x	x	x	X
Rozliczenia międzyokresowe	89 354,34	89 354,34	46 342,98	46 342,98	- 43 011,36
Razem aktywa obrotowe	5 131 165,26	5 131 165,26	2 911 900,56	2 911 900,56	-2 219 264,70
Razem aktywa	21 541 407,89	12 647 642,10	20 646 093,30	11 174 154,83	-1 473 487,27

Stan majątku środków trwałych Komunalnego Związku Ciepłownictwa "Ponidzie" w Busku-Zdroju w podziale na gminy członkowskie.

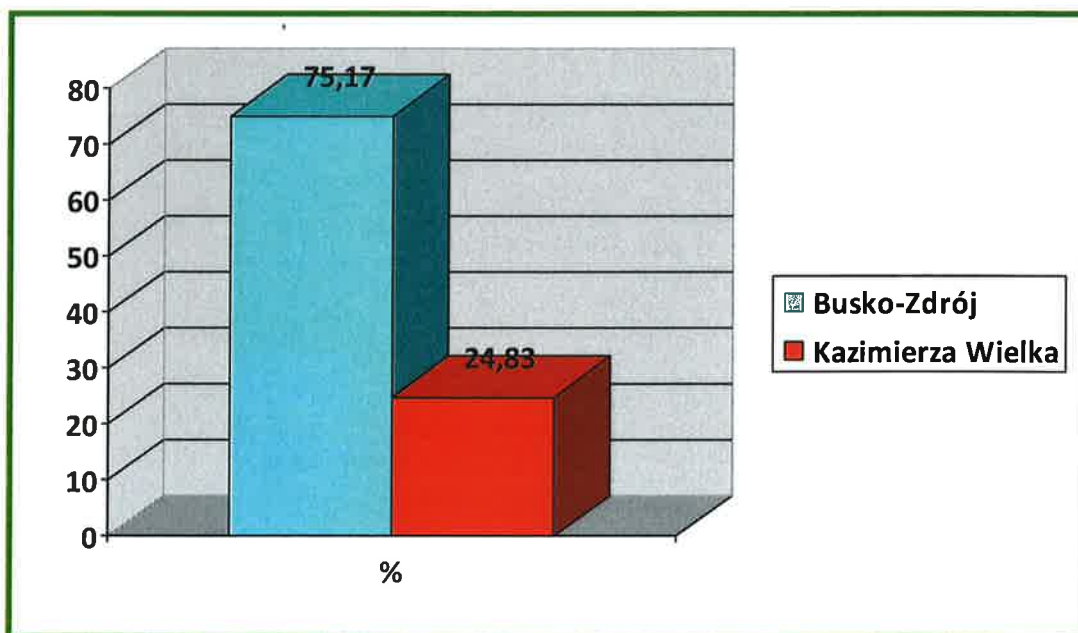
Dane dotyczące rzeczowych aktywów trwałych Komunalnego Związku Ciepłownictwa „Ponidzie” w Busku - Zdroju, stanowiących własność Związku wynoszą brutto 17 601 tys. zł.

z tego na terenie gminy:

Busko Zdrój – 13 231 tys. zł. - co stanowi 75,17 % ogólnej wartości majątku,

Kazimierza Wielka – 4 370 tys. zł. - co stanowi 24,83 % ogólnej wartości majątku.

Wykres Nr.1 Stan majątku KZC „Ponidzie” w obszarze poszczególnych gmin – członków Związku.



Informacja o stanie mienia komunalnego Związku.

(art. 267 ust 1 pkt. 3 lit. c ustawy o finansach publicznych)

- Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego w zakresie określonym w lit. a od dnia złożenia poprzedniej informacji.

Zwiększenia wartości środków trwałych o kwotę

1 822 047,36 zł.

z tytułu następujących zdarzeń:

I. Wykonania zadań inwestycyjnych na kwotę 1 822 047,36 zł.

w tym:

W grupie II klasyfikacji środków trwałych – „OBIEKTY INŻYNIERII LĄDOWEJ I WODNEJ” zrealizowano:

- 1) „Wymiana odcinków sieci ciepłowniczej – os. Sikorskiego oraz likwidacja grupowych węzłów cieplnych W-3 i W-4 w Busku – Zdroju” – kwota inwestycji wyniosła 603 271,27 zł.
- 2) "Budowa przyłączy do sieci ciepłowniczej KZC "Ponidzie" dla odbiorców:
 - Budynek MGOPS - Kościuszki 2a – 0,05 MW,

- Budynek UM i G - 0,1 MW,
- Obiekt przy al. Mickiewicza 16 - 0,08 MW,
- MGOPS przy ul. Rehabilitacyjna 5 - 0,025 MW.

Wartość zadania polegającego na podłączeniu nowych odbiorców ciepła wyniosła - 128 731,75 zł.

- 3) „Przebudowa odcinków sieci ciepłowniczej z przyłączami na os. Partyzantów 5 i 12 w Kazimierzy Wielkiej” - kwota 175 896,20 zł.
- 4) „Przebudowa odcinków sieci cieplnej c.o. oraz c.w.u wraz z przyłączami do budynków przy ul. Szkolnej Nr1,3,5,7,9 oraz Kolejowej Nr17 i 19” – wartość zadania wyniosła 629 014,63zł.

w Grupie IV – ”MASZYNY, URZĄDZENIA I APARATY OGÓLNEGO ZASTOSOWANIA”:
zrealizowano zadanie pn.:

- 1) "Budowa 11 indywidualnych węzłów cieplnych” – wartość zadania wyniosła 271 633,51 zł.

II. Zakupu środków trwałych na kwotę 13 500,00 zł,

z tego:

w VI grupie klasyfikacji środków trwałych:

- Zakupiono analizator tlenu na kotłownię Sikorskiego za kwotę 9 000,00 zł oraz
- Przyjęcie na stan środków trwałych zlikwidowany we wcześniejszym okresie lecz zdalny do dalszego użytkowania ciepłomierz Multical 602 w kwocie 4 500,00 zł.

Zmniejszenia wartości środków trwałych o kwotę **548 459,60 zł**,

z tytułu:

- a) likwidacji środków trwałych o wartości początkowej (*księgowej*) - 548 459,60 zł,
w tym :

w Grupie 0 – „GRUNTY ” - Nieruchomość gruntowa na której położone są Budynki Wymiennikowni W 3 i W 4 – wartość ewidencyjna gruntów - 2 014,00 zł.

w Grupie I – „BUDYNKI I LOKALE”:

- ❖ postawienie w stan likwidacji - poprzez sprzedaż budynków wymiennikowni W – 3 i W – 4 w Busku – Zdroju – wartość początkowa 361 350,00 zł.

w Grupie II – „OBIEKTY INŻYNIERII LĄDOWEJ I WODNEJ”:

- ❖ zewnętrzne instalacje odbiorcze (kanałowa sieć) przy ul. Partyzantów 34 a i 5 w Kazimierzy Wielkiej - wartość początkowa 48 089,64 zł.
- ❖ Sieć ciepłownicza wysokich parametrów do W- 3 i W – 4 – wartość początkowa – 5 183,12 zł.,

w Grupie IV – ”MASZYNY, URZĄDZENIA I APARATY OGÓLNEGO ZASTOSOWANIA”:

- ❖ Urządzenia technologiczne – kwota 73 383,72 zł.,
- ❖ 3 szt. pomp obiegowych – wartość 10 857,63 zł.,
- ❖ Kolumna jonitowa - kwota 2 402,20 zł.,

w Grupie VI – „URZĄDZENIA TECHNICZNE I MASZYNY”:

- ❖ Aparatura sterowania automatycznego – 17 000,00 zł.,

w Grupie VIII – „NARZĘDZIA, PRZYRZĄDY I WYPOSAŻENIE” :

- ❖ Przepływomierz ultradźwiękowy – szt. 2 – 15 075,10 zł.,
- ❖ Licznik ultradźwiękowy SONOKAL – kwota 7 537,55 zł.,
- ❖ Ciepłomierz Multical 602 – 4 500,00 zł.,
- ❖ Kasa pancerna – 1 066,64 zł.

Informacja o stanie mienia komunalnego Związku za 2019 rok.

Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz wykonywania posiadania.

Lp.	Źródło dochodów	Dochody wykonane za 2019 rok – netto	Dochody planowane na 2020 rok – netto	Dynamika poz4/poz3	Klasyfikacja (dział rozdział paragraf)
		w pełnych złotych	w pełnych złotych	W %	X
1.	2.	3.	4.	5.	6.
1.	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze.	29 615,39	30 000,00	1,30	D - 400 R - 40001 § - 0750
2.	Wpływy z usług / ze sprzedaży ciepła, / /pozostałe wpływy... /.	8 949 814,56	9 383 320,00	4,84	D - 400 R - 40001 § - 0830
3.	Pozostałe wpływy z działalności pomocniczej	56 531,27	75 550,00	33,64	D - 400 R - 40095 § - 0750;0830
4.	Pozostałe odsetki.	8 150,32	0	X	D - 400 R - 40001 § - 0920
5.	Wpływy z tytułu kar i odszkodowań wynikających z umów	95 646,92	0	X	D - 400 R - 40001 § - 0950
6.	Środki otrzymane z Państwowych Funduszy Celowych na realizację zadań bieżących jednostek sektora finansów publicznych	21 320,00	0	X	D - 400 R - 40001 § - 0217
7.	Dochody majątkowe w tym: z tytułu sprzedaży składników majątkowych	380 000,00	90 000,00	-76,31	D - 400 R - 40001 § - 0870
8.	Razem dochody bieżące budżetu Związku:	9 541 078,46	9 220 600,00	-3,36	X

Cały majątek Związku służy realizacji zadań statutowych prowadzonych na podstawie udzielonych przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki koncesji na wytwarzanie, przesyłanie i dystrybucję ciepła od 1998 roku ze zmianami i ostatnia decyzja Prezesa URE w sprawie udzielenia kolejnej koncesji która będzie obowiązywać **do 31 grudnia 2030 roku**.

Podstawowym źródłem dochodów Związku za 2019 rok, są dochody uzyskane ze sprzedaży ciepła – stanowiące 93,81% całkowitych dochodów, sklasyfikowanych w § „0830” -Wpływy z usług; – Rozdział 40001; – Dział 400.

Ponadto 0,31% - to dochody uzyskane z najmu i dzierżawy składników majątkowych...., sklasyfikowane w § „0750”; Rozdział – 40001; Dział – 400.

0,59% to pozostałe dochody uzyskane ze sprzedaży złomu oraz wynajmu sprzętu ciężkiego będącego na majątku Związku.

0,09% to dochody uzyskane z odsetek z rachunku bankowym i nieterminowego regulowania należności D – 400, R- 40001 , § „0920”,

1,00% stanowią wpływy z tytułu kar wynikających z umów.

0,22% to środki otrzymane z Państwowych Funduszy Celowych na podnoszenie kwalifikacji pracowników.

3,98% stanowią dochody ze sprzedaży składników majątkowych.

Komunalny Związek Ciepłownictwa uzyskuje dochody z najmu na podstawie zawartych umów z osobami fizycznymi (*dzierżawa za garażowanie, wynajem miejsc parkingowych, dzierżawa miejsc na anteny przekaźnikowych*) oraz wpływy z najmu środków transportu i sprzętu będących na stanie majątkowym Związku (*Podnośnik koszowy – „NISSAN”, sprzęt - mini koparkę „NEUSON”, samochód „Volkswagen Transporter”*).

Podpis osoby sporządzającej:



Komunalny Związek Ciepłownictwa
„Ponidzie”
os. Sikorskiego 42, 28-100 Busko-Zdrój
tel./fax 41 378 27 89, 41 378 36 17
NIP 655-000-32-25 Rejon 290514837

Podpis Przewodniczącego Zarządu:



Przewodniczący Zarządu
inż. Grzegorz Burchan