

Czudec, 22.08.2019 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Zgodnie z art. 35 ust. 1,2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) **WÓJT GMINY CZUDEC** podaje do publicznej wiadomości **WYKAZ** nieruchomości stanowiących własność **GMINY CZUDEC**, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego .

Nr Kw/ Nr działki	Opis nieruchom.	Pow. nieruch. w ha	Położenie nieruch.	Przeznaczenie nieruchomości	Wartość nieruch. w (zł)	Koszt szacunku w (zł)	Ogółem wartość nieruch. w (zł)	Termin zagospod. nieruch.	Inf. o przeznac. dz. do sprzedaży
KW- RZ1S/0000 0129/1 Nr dz.11/6	Nie zabudowana działka porośnięta w całości drzewami	0,67	Pstrągowa	Przeznaczone na do zalesienia	32 361,00	492,00	32 853,00	W ciągu 1 m-ca od podpisania umowy	Sprzedaż działki – przetarg nieogran.
KW- RZ1S/000591 25/1 Nr dz.11/8	Nie zabudowana działka porośnięta drzewami i krzewami , brak dojazdu	1,37	Pstrągowa	Przeznaczone na do zalesienia	66 171,00	492,00	66 663,00	W ciągu 1 m-ca od podpisania umowy	Sprzedaż działki – przetarg nieogran.

1. Sposób zagospodarowania – działki przeznaczone do sprzedaży w celu prowadzenia działalności rolniczej i leśnej.
2. Wartość nieruchomości została podana w oparciu o sporządzony operat szacunkowy przez biegłego rzeczoznawcę .
3. Informuję , że zgodnie z art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 wyżej cytowanej ustawy pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości po cenie podanej w wykazie ma osoba , która spełnia jeden z następujących warunków:
 - przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy, lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie o którym mowa w art. 35. ust.1, termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia **wyказu**.

- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust.1. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.
- Po tym terminie, jeśli nie zgłoszą się osoby, które mają pierwszeństwo nabycia zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów, oraz rokowań na zbycie nieruchomości (j.t. Dz. U. z 2014 r. poz.1490 . ze zm.) zostanie ogłoszony nieograniczony przetarg ustny.
- 4. Szczegółowe informacje o w/w nieruchomościach można uzyskać w Urzędzie Gminy w Czudcu pok. Nr 14, tel. 017 7172154.
- 5. Niniejszy **wykaz** stanowi zawiadomienie o przeznaczeniu do sprzedaży w/w nieruchomości, stanowiących własność Gminy Czudec. Zgodnie z w/w przepisami **wykaz** ten wywiesza się w siedzibie **Urzędu Gminy Czudec**, w miejscowości położenia nieruchomości na okres **21 dni tj. 28.08.2019 r. – 17.09.2019 r.**, oraz ogłasza się w prasie i na stronie internetowej.

WÓJT GMINY

Andrzej Ślipski