

Zgodnie z art. 35 ust. 1,2 ustawy z dnia 29 września 1997r. o gospodarce nieruchomościami /tj. Dz. U. Nr. 261 poz. 2603 z 2004r. ze zm./ **WÓJT GMINY CZUDEC** podaje do publicznej wiadomości **WYKAZ** nieruchomości stanowiących własność **GMINY CZUDEC** przeznaczonych do sprzedaży.

Oznaczenie KW	Nr działki	Pow. działki w ha	Położenie	Przeznaczenie	Wartość nieruchomości działki w zł.	22 % podatku VAT w zł z tytułu przeznaczenia działki pod zabudowę	Koszty szacunku w zł	Ogółem wartość nieruchomości w zł
RZ1S/00052 373/5	7193/24	0,26	Pstrągowa	Obszar rolniczej przestrzeni produkt. Wyłączony z zabudowy	2 700,00	-	488,00	3188,00

Wartość nieruchomości została podana w oparciu o sporządzony operat szacunkow przez biegłego rzeczoznawcę . Informuję , że zgodnie z art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 wyżej cytowanej ustawy pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości po cenie podanej w wykazie ma osoba , która spełnia jeden z następujących warunków :

1. Przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy, lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w art. 35. ust.1, termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu . Po tym terminie, jeśli nie zgłoszą się osoby , które mają pierwszeństwo nabycia zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów , oraz rokowań na zbycie nieruchomości / Dz. U. Nr 207 poz. 2108 z 2004 r. ze zm./ ogłoszony będzie nieograniczony przetarg ustny.

2. Jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionej prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05 grudnia 1990 r. , albo jest spadkobiercą , jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie , o którym mowa w art. 35 ust.1 , termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia **WYKAZU**.

Niniejszy **WYKAZ** stanowi zawiadomienie o przeznaczeniu do sprzedaży w/w nieruchomości , stanowiących własność Gminy Czudec.

Zgodnie z w/w przepisami **WYKAZ** ten wywiesza się w siedzibie **URZĘDU GMINY CZUDEC** , w miejscowości położenia nieruchomości na okres 21 dni tj. **od 04. 11. 2010 r. - 24.11.2010 r.** , oraz ogłasza się w prasie i na stronie internetowej .