

CZUDEC 20.01 2020r.

Zgodnie z art. 37 ust.1, art. 38 ust.1, art. 40 ust.1 pkt.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2018 poz.2096 ze zm.) oraz § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (j. t. Dz. U. z 2014 poz.1490. ze zm.)

WÓJT GMINY CZUDEC
O G Ł A S Z A
NIEOGRANICZONY PRZETARG USTNY NA SPRZEDAŻ DZIAŁEK POŁOŻONYCH W CZUDCU

Oznaczenie KW/Nr działki	Opis nieruchomości, Inf. o przeznaczeniu do sprzedaży	Położenie nieruchomości	Pow. działki w ha	Termin zagosp. nieruchomości	Cena wywoławcza w zł.	Obciążenia nieruchomości. Zobowiązania	Wadium (zł)	Minimalne postąpienie (zł)	Termin i miejsce przetargu	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodar.
RZ15/000 35908/0, 953/8, 953/9, 953/10, 953/11, 953/12, 953/13	Niezbudowane działki położone koło Karczmy Czołpskiej w Czudcu przeznaczone pod zabudowę usługową i produkcyjną.	Czudec	3,1256	2 m-c od podpisania umowy sprzedaży	3 414 726,00	Nieruchomość nie jest obciążona i nie ciąży na niej żadne zobowiązania	170 736,30	34 150,00	02.04.2020 r. godz. 10.00 sala nr 16	Teren zarezerw. pod zabudowę usługową oraz produkcyjną zgodnie ze studium uwarunkowań i kier. zagosp. przestrzennego

- RZEDMIOTEM SPRZEDAŻY SĄ DZIAŁKI OGŁOSZONE W WYKAZIE Nr GN. 6840.4.2019 z dnia 05.12.2019 r.**
- CENA WYWOŁAWCZA DZIAŁEK OBJĘTYCH PRZETARGIEM została podana w oparciu o sporządzony operat szacunkowy.**
Do wartości nieruchomości został doliczony podatek Vat oraz koszt operatu szacunkowego.

- PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W DNIU 02.04.2020 r. (środa) w budynku Urzędu Gminy w Czudcu sali posiedzeń Nr 16.**
Przetarg odbywał się będzie zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz.1490 ze zm.)

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne.

4. WARUNKIEM DOPUSZCZENIA DO PRZETARGU JEST WPLACENIE WADIUM W WYSOKOŚCI 5% CENY WYWOŁAWCZEJ .

Wadium może być wnoszone w pieniądzu na konto Gminy Czudec Nr 20 9168 1014 3900 0286 2000 0250 Bank Spółdzielczy Strzyżów O/Czudec, w obligacjach Skarbu Państwa, lub papierach wartościowych dopuszczonych do obrotu publicznego zgodnie z § 4 pkt.3 i 6 w/w Rozporządzenia przed przetargiem do dnia 27.03.2020r. do godz. 14-tej.

W PRZYPADKU WPLATY WADIUM PRZELEWEM LICZY SIĘ DATA WPLYWU ŚRODKÓW NA PODANE WYŻEJ KONTO.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabywanej nieruchomości, zaś pozostałym uczestnikom zostanie zwrócone po jego zakończeniu. Wadium przepada na rzecz GMINY, jeżeli uczestnik przetargu jako nabywca uchyli się od zawarcia aktu notarialnego.

Ustalona cena w przetargu nie może być rozłożona na raty, jest płatna przelewem na konto Gminy Czudec nr 98916810143900028620000010 BANK SPÓŁDZIELCZY STRZYŻÓW O/ Czudec przed ustalonym terminem umowy sprzedaży.

5. ZASTRZEGA SIĘ PRAWO ODWOŁANIA PRZETARGU Z WAŻNYCH POWODÓW, NIEZWŁOCZNIE PODAJĄC INFORMACJĘ O ODWOŁANIU PRZETARGU ORAZ PRZYCZYNĘ DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI

Szczegółowe informacje o przedmiotach sprzedaży i warunkach przetargów można uzyskać w Urzędzie Gminy Czudec (pokój nr 14 ,tel. 017 7172154.)

Ogłoszenie o przetargu zostaje podane do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie informacji na stronie internetowej, w prasie o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, w prasie codziennej ogólnokrajowej, wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Czudec, oraz wsi Czudec od dnia 24.01.2020 r. - 02.04.2020 r.

WÓJT GMINY

Andrzej Śliński