

GN.6840.1.2020

Czudec 28.04.2020 r.

Zgodnie z art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U z 2018 r. poz.2204 ze zm.) , oraz § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t. j. Dz. U. z 2014 r. poz.1490 ze zm.)

WÓJT GMINY CZUDEC
O G Ł A S Z A

II NIEOGRANICZONY PRZETARG USTNY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONEJ W PRZEDMIĘCIU CZUDECKIM

Oznac. KW/Nr działki	Opis nieruchomości	Położenie nieruch.	Pow. działki w ha	Termin zagosp. nieruch.	Cena wywoławcz a w zł. brutto	Obciążenie nieruchom. zobowiąza nia	Wysokość wadum w zł.	Minimalne postąpienie w zł.	Termin i miejsce przetargu	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodar.
KW- RZ1S/00 032315/5 Nr dz. 1631	Działka zabudowana: 8 budynków rekreacyjnych, sezonowy bar z grillem, wiata.	Przedmie ście Czudeckie	2,46	W ciągu 1 m-ca od podpisani a umowy sprzedaży	750 300,00	Nieruchom ość nie jest obciążona i nie ciąży na niej żadne zobowią - zania	37 515,00	7 503,00	08.07.2020r. godz.10.00 Urząd Gminy Czudec, , pok. nr 16	Rekreacja i wypoczynek

- 1. RZEDMIOTEM SPRZEDAŻY JEST DZIAŁKA OGŁOSZONA W WYKAZIE** Nr GN.6840.1.2020 z dnia 09.03.2020 r.
- 2. CENA WYWOŁAWCZA DZIAŁKI OBJĘTEJ PRZETARGIEM** została podana w oparciu o sporządzony operat szacunkowy, podniesiony do kwoty **750 300,00 zł. brutto** (w tym podatek Vat).
- 3. W/W NIERUCHOMOŚĆ NIE JEST OBCIĄŻONA I NIE CIĄŻĄ NA NIEJ ŻADNE ZOBOWIĄZANIA.**
WARUNEK: Podczas spisывania umowy – sprzedaż zostanie ustanowiona służebność gruntu do dwóch budynków mieszkalnych położonych powyżej działki. nr 1631.
- 4. PRZETARG ODBĘDĄ SIĘ 08.07.2020 r. o godz. 10.00 w sali posiedzeń Nr 16.**
Przetarg odbywał się będzie zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t. j. Dz. U. z 2014 r. poz.1490 ze zm.

„Urząd Gminy w Czudcu przetwarza państwa dane osobowe. Więcej szczegółów jest dostępne na stronie internetowej: www.czudec.pl lub www.bip.czudec.pl w zakładce Ochrona Danych Osobowych”

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne.

5. WARUNKIEM DOPUSZCZENIA DO PRZETARGU JEST WPŁACENIE WADIUM W WYSOKOŚCI 5% CENY WYWOŁAWCZEJ NA PODANE PONIŻEJ KONTO.

Wadium może być wnoszone w pieniądzu na konto Gminy Czudec 20 9168 1014 3900 0286 2000 0250 Bank Spółdzielczy Strzyżów O/Czudec, obligacjach Skarbu Państwa, lub papierach wartościowych dopuszczonych do obrotu publicznego zgodnie z § 4 pkt.3 i 6 w/w Rozporządzenia przed przetargiem do dnia **03.07.2020 r. do godz. 14-tej.**

W PRZYPADKU WPŁATY WADIUM PRZELEWEM LICZY SIĘ DATA WPŁYWU ŚRODKÓW NA PODANE WYŻEJ KONTO.

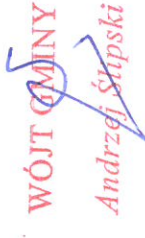
Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabywanej nieruchomości, zaś pozostałym uczestnikom zostanie zwrócone po jego zakończeniu. Wadium przepada na rzecz GMINY, jeżeli uczestnik przetargu jako nabywca uchyli się od zawarcia aktu notarialnego.

Ustalona cena w przetargu nie może być rozłożona na raty, jest płatna przelewem na konto Gminy Czudec nr 98916810143900028620000010 BANK SPÓŁDZIELCZY STRYŻÓW O/ Czudec przed ustalonym terminem kontraktu.

6. ZASTRZEGA SIĘ PRAWO ODWOŁANIA PRZETARGU Z WAŻNYCH POWODÓW, NIEZWŁOCZNIE PODAJĄC INFORMACJĘ O ODWOŁANIU PRZETARGU ORAZ PRZYCZYNĘ DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI.

SZCZEGÓŁOWE INFORMACJE O PRZEDMIOCIE SPRZEDAŻY I WARUNKACH PRZETARGU MOŻNA UZYSKAĆ W URZĘDZIE GMINY CZUDEC (POKÓJ NR. 14, TEL. 0-17 7172154.)

Ogłoszenie o przetargu zostaje podane do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie informacji w Gazecie Wyborczej, w gazecie codziennej „Nowiny”, na stronie internetowej, wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Czudec, oraz wsi Przedmieście Czudeckie od dnia 05.05.2020 r. – 08.07.2020r.

WÓJT GMINY

Andrzej Ślęski

„Urząd Gminy w Czudcu przetwarza państwa dane osobowe. Więcej szczegółów jest dostępne na stronie internetowej: www.czudec.pl lub www.bip.czudec.pl w zakładce Ochrona Danych Osobowych”