

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Zgodnie z art. 35 ust. 1,2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) WÓJT GMINY CZUDEC podaje do publicznej wiadomości **WYKAZ** nieruchomości stanowiącej własność GMINY CZUDEC, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego.

Nr Kw/ Nr działki	Opis nieruchomości	Pow. nieruch. w ha	Położenie nieruch.	Przeznaczenie	Wartość nieruch. netto w (zł)	Koszt szacunku w (zł)	Podatek Vat 23%	Ogółem wartość nieruch. w (zł)	Termin zagospod. nieruchomości
KW-RZ1S/00 042761/9	Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym	0,27	Pstrągowa	Gruntory orne i zabudowane. Dojazd do działki od strony Tropi, brak dojazdu od strony Pstrągowej.	12 285,00	350,00	1 255,80	13 890,80	W ciągu 1 m-ca od podpisania umowy
Nr dz. 5816/11	nadającym się jedynie do rozbiorki								

1. Sposób zagospodarowania – działki przeznaczone do sprzedaży w celu budowy budynku mieszkalnego.
 2. Wartość nieruchomości została podana w oparciu o sporządzony operat szacunkowy przez biegłego rzeczoznawcę.
 3. Informuję, że zgodnie z art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 wyżej cytowanej ustawy pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości po cenie podanej w wykazie ma osoba, która spełnia jeden z następujących warunków:
 - przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy, lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie o którym mowa w art. 35. ust.1, termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.
 - jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust.1.Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.
 4. Szczegółowe informacje o w/w nieruchomościach można uzyskać w Urzędzie Gminy w Czudcu pok. Nr 14, tel. 017 7172154.
 5. Niniejszy wykaz stanowi zawiadomienie o przeznaczeniu do sprzedaży w/w nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Czudec.
- Zgodnie z w/w przepisami wykaz ten wywiesza się w siedzibie Urzędu Gminy Czudec, w miejscowości położenia nieruchomości na okres 21 dni tj. 30. 01. 2018 r. – 19. 02. 2018 r., oraz ogłasza się w prasie i na stronie internetowej.