

GNK.6840.2.2017

CZUDEC 22.03.2018 r.

Zgodnie z art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U z 2016 r. poz.2147 ze zm.), oraz § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t. j. Dz. U. z 2014 r. poz.1490 ze zm.)

WÓJT GMINY CZUDEC
O G Ł A S Z A
NIEOGRANICZONY PRZETARG USTNY NA SPRZEDAŻ DZIAŁKI WRAZ Z BUDYNKIEM POŁOŻONEJ W PSTRĄGOWEJ

Oznac. KW/Nr działki	Opis nieruchomości	Położenie nieruch.	Pow. nieruch. w ha	Termin zagosp. nieruch.	Cena wywoław cza w zł. brutto	Obciążenie nieruchom. zobowiąza nia	Wysokość wadium w zł.	Minimalne postąpienie w zł.	Termin i miejsce przetargu	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodar.
KW- RZ1S/000 42761/9 Nr dz. 5816/11	Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym przeznaczony m do rozbioru	Pstrągowa	0,27	W ciągu 1 m-ca od podpisania umowy sprzedaży	13890,00	Nieruchom ość nie jest obciążona i nie ciąży na niej żadne zobowiąza- nia	2 778,00	139,00	25.04.2018r. godz.10.00 Urząd Gminy Czudec, , pok. nr 16	Grunty orne i zabudowane. Dojazd do działki od strony Tropi, brak dojazdu od strony Pstrągowej

- 1. RZEDMIOTEM SPRZEDAŻY JEST DZIAŁKA WRAZ Z BUDYNKIEM MIESZKALNYM PRZEZNACZONYM DO ROZBIÓRKI OGŁOSZONA W WYKAZIE Nr GNK.6840.2.2017 z dnia 25.01.2018 r.**
- 2 CENA WYWOŁAWCZA DZIAŁKI OBJĘTEJ PRZETARGIEM** została podana w oparciu o sporządzony operat szacunkowy.
Do wartości sprzedawanej nieruchomości został doliczony koszt operatu szacunkowego wyceny nieruchomości, oraz do części zabudowanej działki podatek vat w wys. 23%.
- 3. PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ 25.04.2018 r. o godz. 10.00 w sali posiedzeń Nr 16.**
Przetarg odbywał się będzie zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t. j. Dz. U. z 2014 r. poz.1490 ze zm.).

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne.

6. WARUNKIEM DOPUSZCZENIA DO PRZETARGU JEST WPLACENIE WADIUM W WYSOKOŚCI 20% CENY WYWOŁAWCZEJ tj. kwota 2 778,00 zł. NA PODANE PONIŻEJ KONTO.

Wadium może być wnoszone w pieniądzu na konto Gminy Czudec 20 9168 1014 3900 0286 2000 0250 Bank Spółdzielczy Strzyżów O/Czudec, obligacjach Skarbu Państwa, lub papierach wartościowych dopuszczonych do obrotu publicznego zgodnie z § 4 pkt.3 i 6 w/w Rozporządzenia przed przetargiem do dnia **20.04.2018 r. do godz. 14-tej.**

W PRZYPADKU WPLATY WADIUM PRZELEWEM LICZY SIĘ DATA WPLYWU ŚRODKÓW NA PODANE WYŻEJ KONTO.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabywanej nieruchomości, zaś pozostałym uczestnikom zostanie zwrócone po jego zakończeniu. Wadium przepada na rzecz GMINY, jeżeli uczestnik przetargu jako nabywca uchyli się od podpisania umowy sprzedaży.

Ustalona cena w przetargu nie może być rozłożona na raty, jest płatna przelewem na konto Gminy Czudec nr 98916810143900028620000010 BANK SPÓŁDZIELCZY STRZYŻÓW O/ Czudec przed ustalonym terminem umowy sprzedaży.

7. ZASTRZEGA SIĘ PRAWO ODWOŁANIA PRZETARGU Z WAŻNYCH POWODÓW BEZ WYBRANIA JAKIEJKOLWIEK Z OFERT.

SZCZEGÓŁOWE INFORMACJE O PRZEDMIOCIE SPRZEDAŻY I WARUNKACH PRZETARGU MOŻNA UZYSKAĆ W URZĘDZIE GMINY CZUDEK (POKÓJ NR. 14 ,TEL. 0-17 7172154.)

Ogłoszenie o przetargu zostaje podane do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie informacji na stronie internetowej, wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Czudec, oraz w miejscowości Pstrągowa od dnia 26.03.2018 r. – 25.04.2018r.

WOJT
Stanisław Gierlak