

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY I NAJMU

Zgodnie z art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2016 r. poz.2147 ze zm.)

WÓJT GMINY CZUDEC podaje do publicznej wiadomości **WYKAZ** nieruchomości stanowiącej własność **GMINY CZUDEC**, przeznaczonych do oddania w dzierżawę i najem.

Nr dz Nr KW-	Powierzchnia działek w ha	Położenie działek	Wysokość opłat z tyt. dzierżawy	Zasady aktualności stawek za dzierżawę	Termin wnoszenia opłat	Przeznaczenie działek i sposób ich zagospod.	Okres dzierżawy	Termin zagospod. działek	Opis działek
1123/3, 1123/5 KW- RZ1S/00057165/9	0,22	Babica	Czynsz miesięczny wys. 270,60 zł.	Wg. nowych stawek dzierżawy działek	I rata do 30 czerwca, II rata do 31 grudnia	Pod prowadzenie działalności gospodarczej	1 rok	W ciągu 14 dni od podpisania umowy	Działki położone w Babicy
Część działki nr 953/12 KW- RZ1S/00031682/1	0,02	Czudec	Czynsz miesięczny 24,60 zł	Wg. nowych stawek dzierżawy placów	Do 30 dnia każdego m-ca	Parking	3 lata	W ciągu 14 dni od podpisania umowy	Plac przy Karczmie Chłopskiej

W przypadku sprzedaży działki **nr 953/12** Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo skrócenia okresu dzierżawy w każdym czasie za 1- miesięcznym okresem wypowiedzenia. Wysokości opłat z tytułu dzierżawy działki zostały podane w oparciu o Zarządzenie Wójta Gminy Czudec NR 241/2017 z dnia 30.06.2017 r. w sprawie ustalenia minimalnych miesięcznych stawek dzierżawy gruntów.

Oprócz czynszu dzierżawnego dzierżawca będzie zobowiązany uiszczać podatki i inne ciężary związane z posiadaniem przedmiotu dzierżawy.

Po zakończeniu dzierżawy dzierżawca będzie zobowiązany do oddania w dzierżawę w/w nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Czudec. **WYKAZ** stanowi zawiadomienie o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę w/w nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Czudec.

Szczegółowe informacje o w/w nieruchomościach można uzyskać w Urzędzie Gminy w Czudec pok. Nr 14, tel. 017 7172154. Zgodnie z w/w przepisami **WYKAZ** ten wywiesza się w siedzibie **URZĘDU GMINY CZUDEC**, w miejscowości położenia nieruchomości na okres 21 dni tj. od 20.07.2017 r. do 09.08.2017r. , oraz ogłasza się w prasie i na stronie internetowej.