

GNK.6848.1.2017

CZUDEC 04.04.2017 r.

Zgodnie z art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /tj. Dz.U z 2016 r. poz.2147 ze zm./, oraz § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /j.t.Dz. U. z 2014 r. poz.1490 ze zm./

WÓJT GMINY CZUDEC
O G Ł A S Z A

NIEOGRANICZONY PRZETARG USTNY NA ODDANIE W NAJEM NA OKRES 3 LAT LOKALU O POW. 34,68 m² POŁOŻONEGO W BUDYNKU OŚRODKA ZDROWIA W PSTRAGOWEJ STANOWIĄCEGO WŁASNOŚĆ GMINY CZUDEC

Oznaczenie KW/Nr działki	Opis nieruchom.	Pow. lokalu w m ²	Termin zagosp. nieruch.	Położenie nieruchom.	Wysokość opłat z tytułu najmu	Termin i miejsce przetargu	Wysokość wadium (zł)	Minimalne postąpienie (zł)	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
KW-42451 DZ nr 4855/8	Lokal (garaż) znajdujący się w budynku Ośrodka Zdrowia w Pstrągowej	34,68	2 tygodnie od podpisania umowy najmu	Pstrągowa, (budynek Ośrodka Zdrowia)	Czynsz miesięczny w wys. 85,31zł. (w tym podatek vat 23%)	08.05.2017 r. godz. 10.00 Urząd Gminy Czudec pok. nr 16 .	17,00	10,00	Lokal przeznaczony pod garaż

- RZEDMIOTEM NAJMU JEST LOKAL OGŁOSZONY W WYKAZIE** Nr GNK.7150.1.2017 z dnia 07.03.2017 r.
- CENA WYWOŁAWCZA LOKALU OBJĘTEJ PRZETARGIEM** została podana w oparciu o Zarządzenie Wójta Gminy Czudec Nr 192/2013 z dnia 30.01.2013 r.
- MINIMALNE POSTĄPIENIE WYNOŚI 11% CENY WYWOŁAWCZEJ tj. 10,00 zł.**
- W/W NIERUCHOMOŚĆ NIE JEST OBCIĄŻONA I NIE CIAŻĄ NA NIEJ ŻADNE ZOBOWIĄZANIA.**
Przetarg odbywał się będzie zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /j.t. Dz. U. z 2014 r. poz.1490 ze zm./

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne.

5. WARUNKIEM DOPUSZCZENIA DO PRZETARGU JEST WPLACENIE WADIUM W WYS. 20% CENY WYWOŁAWCZEJ.

Wadium może być wnoszone w pieniądzu na konto Gminy Czudec 20 9168 1014 3900 0286 2000 0250 Bank Spółdzielczy Strzyżów O/Czudec, obligacjach Skarbu Państwa, lub papierach wartościowych dopuszczonych do obrotu publicznego zgodnie z § 4 pkt.3 i 6 w/w Rozporządzenia przed przetargiem do dnia. **04.05.2017 r. do godz. 14-tej.**

W PRZYPADKU WPLĄTY WADIUM PRZELEWEM LICZY SIĘ DATA WPLYWU ŚRODKÓW NA PODANE WYŻEJ KONTO.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet opłaty czynszu za wynajem zaś pozostałym uczestnikom zostanie zwrócone po jego zakończeniu. Wadium przepada na rzecz GMINY, jeżeli uczestnik przetargu jako najemca uchyli się od zawarcia umowy.

Ustalona cena w przetargu nie może być rozłożona na raty, jest płatna przelewem na konto Gminy Czudec nr

98916810143900028620000010 BANK SPÓŁDZIELCZY STRZYŻÓW O/ Czudec do 30 dnia każdego miesiąca.

6. ZASTRZĘGA SIĘ PRAWO ZAMKNIĘCIA PRZETARGU BEZ WYBRANIA JAKIEJKOLWIEK Z OFERT. SZCZEGÓŁOWE INFORMACJE O PRZEDMIOCIE SPRZEDAŻY I WARUNKACH PRZETARGU MOŻNA UZYSKAĆ W URZĘDZIE GMINY CZUDEC /POKÓJ NR. 14, TEL. 0-17 7172154./

Ogłoszenie o przetargu zostaje podane do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie informacji na stronie internetowej, wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Czudec, oraz wsi Pstrągowej od dnia **04.04.2017 r. do 08.05.2017 r.**

WÓJT
Stanisław Gierlak