

Zgodnie z art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U z 2015 r. poz.1774) , oraz § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz.1490 ze zm.)

WÓJT GMINY CZUDEC
O G Ł A S Z A
I NIEOGRANICZONY PRZETARG USTNY NA SPRZEDAŻ DZIAŁKI POŁOŻONEJ W WYŻNEM , ORAZ
II NIEOGRANICZONY PRZETARG USTNY NA SPRZEDAŻ DZIAŁKI POŁOŻONEJ W BABICY

Oznaczenie KW/Nr działki	Opis nieruchomości	Położenie nieruchomości.	Pow. działki w ha	Termin zagosp. nieruchomości.	Cena wywoławc za w zł.	Obciążenia nieruchomości. Zobowiązania	Wadium (zł)	Minimalne postąpienie (zł)	Termin i miejsce przetargu	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodar.
RZ1S/000 57164/2 187/2	Działka porośnięta drzewami i krzewami, bez dojazdu, stary budynek mieszkalny nadający się do rozbioru, oraz użytkowana przez sąsiada studnia na wodę	Wyżne	0,60	1 m-c od podpisania umowy sprzedaży	24 032,00	Nieruchomość nie jest obciążona i nie ciąży na niej żadne zobowiązania	1 201,60	241,00	10.05.2016 r. godz. 10.00 sala nr 16	Przeznaczona do zalesienia
RZ1S/000 56313/5 Dz. 388	Nie zabudow. działka porośnięta chwastami i starym sadem bez dojazdu	Babica	0,61	1 m-c od podpisania umowy sprzedaży	18 513,94	Nieruchomość nie jest obciążona i nie ciąży na niej żadne zobowiązania	925,70	186,00	10.05.2016 r. godz. 10.30 sala nr 16	W studium UT- teren zabudowy i urządzeń rekreacyjno – turystycznych

- 1. RZEDMIOTEM SPRZEDAŻY SĄ DZIAŁKI OGŁOSZONE W WYKAZIE** Nr GNK.6845.4.2015 z dnia 10.12.015 r. oraz w wykazie Nr GNK 6845.10.2015. z dnia 22.02.2016 r.
- 2. CENY WYWOŁAWCZE DZIAŁEK OBJĘTYCH PRZETARGAMI** zostały podana w oparciu o sporządzone operaty szacunkowe. podatek Vat z uwagi na zapis w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Czudec - teren zabudowy i urządzeń rekreacyjno – turystycznych.
- 3. W/W NIERUCHOMOŚCI NIE SĄ OBCIĄŻONA I NIE CIAŻĄ NA NIEJ ŻADNE ZOBOWIĄZANIA.**

4. PRZETARGI ODBĘDĄ SIĘ 10.05.2016 r. (piątek) w sali posiedzeń Nr 16.

Przetarg odbywał się będzie zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu

przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t. j. Dz. U. z 2014 r. poz. 1490 ze zm.)

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne.

5. WARUNKIEM DOPUSZCZENIA DO PRZETARGÓW JEST WPŁACENIE WADIUM W WYSOKOŚCI 5% CEN WYWOŁAWCZYCH .

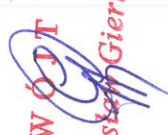
Wadium może być wnoszone w pieniądzu w kasie Urzędu Gminy Czudec , na konto Gminy Czudec Nr 20 9168 1014 3900 0286 2000 0250 Bank Spółdzielczy Strzyżów O/Czudec, w obligacjach Skarbu Państwa, lub papierach wartościowych dopuszczonych do obrotu publicznego zgodnie z § 4 pkt.3 i 6 w/w Rozporządzenia przed przetargiem do dnia **06.05.2016 do godz. 14-tej.**

W PRZYPADKU WPŁATY WADIUM PRZELEWEM LICZY SIĘ DATA WPŁYWU ŚRODKÓW NA PODANE WYŻEJ KONTO.
Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabywanej nieruchomości, zaś pozostałym uczestnikom zostanie zwrócone po jego zakończeniu. Wadium przepada na rzecz GMINY, jeżeli uczestnik przetargu jako nabywca uchyli się od zawarcia aktu notarialnego.

Ustalona cena w przetargu nie może być rozłożona na raty, jest płatna przelewem na konto Gminy Czudec nr 98916810143900028620000010 BANK SPÓŁDZIELCZY STRYŻÓW O/ Czudec przed ustalonym terminem kontraktu.

6. ZASTRZEGA SIĘ PRAWO ZAMKNIĘCIA PRZETARGU BEZ WYBRANIA JAKIEJKOLWIEK Z OFERT.
Szczegółowe informacje o przedmiotach sprzedaży i warunkach przetargów można uzyskać w Urzędzie Gminy Czudec (pokój nr 14 , tel. 0-17 7172154.)

Ogłoszenie o przetargu zostaje podane do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie informacji na stronie internetowej, wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Czudec, oraz wsi Babica i Wyżne od dnia 08.04.2016 r. - 09.05.2016 r.

WÓJT

Stanisław Gierlak