

Czudec 07.10.2015 r.

Zgodnie z art. 35 ust. 1,2 ustawy z dnia 29 września 1997r. o gospodarce nieruchomościami /tj. Dz. U. z 2014 r poz.515. ze zm./ WÓJT GMINY CZUDEC podaje do publicznej wiadomości WYKAZ nieruchomości stanowiących własność GMINY CZUDEC, będących w wieczystym użytkowaniu przeznaczonych do sprzedaży. Sprzedaż działki nastąpi w drodze bez przetargowej zgodnie z art. 37 ust.2 pkt 5 (nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej jeżeli sprzedaż nieruchomości następuje na rzecz jej użytkownika wieczystego).

Oznaczenie KW	Nr działki	Pow. działki w ha	Położenie	Przeznaczenie	Opis nieruchomości	Termin zagospodar. nieruch.	Wartość w zł.	23 % podatku VAT w zł	Koszty szacunku w zł	Ogółem wartość nieruchomości w zł
RZ1S/000376 83/0	440	0,52	Czudec ul. Owocowa	Tereny zabudowy produkcyjno - usługowej	Zabudowana uzbrojona, dojazd z ulicy asfaltowej	2 –ce od podpisania umowy	38 443,00	8 841,89	1 470,00	48 754,89

Wartość nieruchomości została podana w oparciu o sporządzone operaty szacunkowe przez biegłego rzeczoznawcę .

Informuję , że zgodnie z art.34 ust.1 pkt.1 i 2 wyżej cytowanej ustawy pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości po cenie podanej w wykazie ma osoba , która spełnia następujący warunek :

„Przysługuje jej roszezenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy, lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w art. 35. ust.1, termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu”.

Niniejszy WYKAZ stanowi zawiadomienie o przeznaczeniu do sprzedaży w/w nieruchomości , oddanej w wieczyste użytkowanie.

Zgodnie z w/w przepisami WYKAZ ten wywiesza się w siedzibie URZĘDU GMINY CZUDEC , w miejscowości położenia nieruchomości na okres 21 dni tj. od 12.10.2015 r. do 01.11.2015 r. , oraz ogłasza się w prasie i na stronie internetowej .

WÓJT
Stanisław Sierlak