

GNK.6848.5.2014

CZUDEC 05.02.2015 r.

Zgodnie z art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /tj. Dz.U z 2014 r. poz.518 ze zm./, oraz § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz. U. z 2004 r. Nr 207 poz.2108 ze zm./

WÓJT GMINY CZUDEC
O G Ł A S Z A
NIEOGRANICZONY PRZETARG USTNY NA SPRZEDAŻ DZIAŁKI NR 4352/1 W PSTRĄGOWEJ STANOWIĄCEJ
WŁASNOŚĆ GMINY CZUDEC

Oznaczenie KW/Nr działki	Opis nieruchom.	Pow. działki w ha	Termin zagosp. nieruch.	Położenie nieruchom.	Cena wywoławcza (zł)	Termin i miejsce przetargu	Wysokość wadium (zł)	Minimalne postąpienie (zł)	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
RZ15/00000854/2 4352/1	łąki trwałe	0,11	2 m-ce od podpisania umowy sprzedaży	Pstrągowa	2 944,75	06.03.2015 r. godz. 9.00 Urząd Gminy Czudec pok. nr 16.	147,24	30,00	Teren przeznaczony do użytkowania rolniczo

- 1. RZEDMIOTEM SPRZEDAŻY JEST DZIAŁKA OGŁOSZONE W WYKAZIE Nr RI-GNK.6840.5.2014 z dnia 11.12.2014 r.**
- 2. CENA WYWOŁAWCZA DZIAŁKI OBJĘTEJ PRZETARGIEM została podana w oparciu o sporządzony operat szacunkowy.**
Do wartości nieruchomości został doliczony koszt operat szacunkowego wyceny nieruchomości.
- 3. MINIMALNE POSTĄPIENIE WYNOŚI 1% CENY WYWOŁAWCZEJ.**
- 4. W/W NIERUCHOMOŚĆ NIE JEST OBCIĄŻONA I NIE CIĄŻĄ NA NIEJ ŻADNE ZOBOWIĄZANIA.**
Przetarg odbywał się będzie zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu

przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości / Dz. U. z 2004 r. nr.207 poz.2108 ze zn. /
W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne.

5. WARUNKIEM DOPUSZCZENIA DO PRZETARGU JEST WPLACENIE WADIUM W WYS. 5% CENY WYWOŁAWCZEJ.

Wadium może być wnoszone w pieniądzu na konto Gminy Czudec 20 9168 1014 3900 0286 2000 0250 Bank Spółdzielczy Strzyżów O/Czudec, obligacjach Skarbu Państwa, lub papierach wartościowych dopuszczonych do obrotu publicznego zgodnie z § 4 pkt.3 i 6 w/w Rozporządzenia przed przetargiem do dnia. **02.03.2015 r. do godz. 14-tej.**

W PRZYPADKU WPLATY WADIUM PRZELEWEM LICZY SIĘ DATA WPLYWU ŚRODKÓW NA PODANE WYŻEJ KONTO.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabywanej nieruchomości, zaś pozostałym uczestnikom zostanie zwrócone po jego zakończeniu. Wadium przepada na rzecz GMINY, jeżeli uczestnik przetargu jako nabywca uchyli się od zawarcia aktu notarialnego.

Ustalona cena w przetargu nie może być rozłożona na raty, jest płatna przelewem na konto Gminy Czudec nr 98916810143900028620000010 BANK SPÓŁDZIELCZY STRYŻÓW O/ Czudec przed spisaniem aktu notarialnego.

6. ZASTRZEGA SIĘ PRAWO ZAMKNIECIA PRZETARGU BEZ WYBRANIA JAKIEJKOLWIEK Z OFERT. SZCZEGÓŁOWE INFORMACJE O PRZEDMIOCIE SPRZEDAŻY I WARUNKACH PRZETARGU MOŻNA UZYSKAĆ W URZĘDZIE GMINY CZUDEC /POKÓJ NR. 14, TEL. 0-17 7172154./

Ogłoszenie o przetargu zostaje podane do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie informacji na stronie internetowej, wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Czudec, oraz wsi Pstrągowa od dnia 05.2.2015 r. do 6.03.2015 r.

WÓJT

Stanisław Gierlak