

Czudec, 10.12.2015r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Zgodnie z art. 35 ust. 1,2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 782 ze zm.) **WOJT GMINY CZUDEC** podaje do publicznej wiadomości **WYKAZ** nieruchomości stanowiących własność **GMINY CZUDEC**, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego .

Nr Kw/ Nr działki	Opis nieruchom.	Pow. nieruch. w ha	Położenie nieruch.	Przeznacze nie	Wartość nieruch. (zł)	Koszt szacunku w (zł)	Ogółem wartość nieruch. w (zł)	Termin zagospod. nieruchomo ści	Inf. o przeznac. działki
KW-RZ1S/00 056849/1 Nr dz.702	Niezabudowa na działka porośnięta drzewami i krzewami , bez dojazdu	0,21	Babica	Przeznaczona na do zalesienia	4 131,00	200,00	4 331,00	W ciągu 1 m-ca od podpisania umowy	Sprzedaż działki – przetarg nieogran.
KW-RZ1S/00 056313/5 Nr dz.388	Niezabudowa na działka porośnięta chwastami i starym sadem, bez dojazdu	0,61	Babica	W Studium- UT-teren zabudowy i urządzeń rekreacyj. – turystyczn.	29 097,00	200,00	29 297,00	W ciągu 1 m- ca od podpisania umowy	Sprzedaż działki – przetarg nieogran.
KW-RZ1S/00 056849/1 Nr dz.712	Niezabudowa na działka porośnięta drzewami i krzewami , bez dojazdu	0,74	Babica	Przeznaczona na do zalesienia	14 555,00	200,00	14 755,00	W ciągu 1 m- ca od podpisania umowy	Sprzedaż działki – przetarg nieogran.

KW-RZ1S/00 056818/5 Nr dz.982	Działka pomiędzy drogą krajową a torami, częściowo porośnięta drzewami i krzewami	0,07	Babica	W Studium- R- obszary rolniczej przestrzeni produkcyj. wyłączzone z zabudowy	1 384,00	200,00	1 584,00	W ciągu 1 m- ca od podpisania umowy	Sprzedaż działki – przetarg nieogran.
KW-RZ1S/00 056819/2 Nr dz.972	Działka pomiędzy drogą krajową a torami, częściowo porośnięta drzewami i krzewami	0,14	Babica	W Studium- R- obszary rolniczej przestrzeni produkcyj. wyłączzone z zabudowy	7 145,00	200,00	7 345,00	W ciągu 1 m- ca od podpisania umowy	Sprzedaż działki – przetarg nieogran.

1. Sposób zagospodarowania – działki przeznaczone do sprzedaży w celu prowadzenia działalności rolniczej i leśnej.
 2. Wartość nieruchomości została podana w oparciu o sporządzony operat szacunkowy przez biegłego rzeczoznawcę.
 3. Informuję, że zgodnie z art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 wyżej cytowanej ustawy pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości po cenie podanej w wykazie ma osoba, która spełnia jeden z następujących warunków:
 - przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy, lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie o którym mowa w art. 35. ust.1, termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.
 - jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust.1.
 4. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu. Po tym terminie, jeśli nie zgłoszą się osoby, które mają pierwszeństwo nabycia zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów, oraz rokowań na zbycie nieruchomości (j.t. Dz. U. z 2014 r. poz.1490 . ze zm.) zostanie ogłoszony nieograniczony przetarg ustny.
 5. Szczegółowe informacje o w/w nieruchomościach można uzyskać w Urzędzie Gminy w Czudcu pok. Nr 14, tel. 017 7172154.
- Niniejszy **wykaz** stanowi zawiadomienie o przeznaczaniu do sprzedaży w/w nieruchomości, stanowiących własność Gminy Czudec. Zgodnie z w/w przepisami **wykaz** ten wywiesza się w siedzibie **Urzędu Gminy Czudec**, w miejscowości położenia nieruchomości na okres 21 dni tj. **15.12.2015 r. – 04.01.2016 r.**, oraz ogłasza się w prasie i na stronie internetowej.

WÓJT
Stanisław Gierlak

