

RI-GNK.6840.5.2014.

Czudec, 11.12.2014 r.

Zgodnie z art. 35 ust. 1,2 ustawy z dnia 29 września 1997r. o gospodarce nieruchomościami /tj. Dz. U. z 2014 poz. 518 ze zm./ **WÓJT GMINY CZUDEC** podaje do publicznej wiadomości **WYKAZ** nieruchomości stanowiących własność **GMINY CZUDEC** przeznaczonych do sprzedaży.

Oznaczenie NR/KW	Opis nieruchom.	Pow. działki w ha	Położenie	Przeznaczenie i sposób jej zagospodarow.	Wartość nieruchom. w zł.	Koszty szacunku w zł.	Ogółem wartość nieruchomości w zł.	Termin zagospodarowania nieruchomości.	Informacja o przezn. do sprzedaży
4352/1 RZ1S/0000 0854/2	Łąki trwałe	0,11	Pstrągowa	Obszary rolnicze wyłączone z zabudowy	2 299,00	645,75	2 944,75	2 m-ce od podpisania umowy	Sprzedaż działki - przetarg nieogranicz.

Wartość nieruchomości została podane w oparciu o sporządzony operat szacunkowy przez biegłego rzeczoznawcę. Informuję, że zgodnie z art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 wyżej cytowanej ustawy pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości po cenie podanej w wykazie ma osoba, która spełnia jeden z następujących warunków :

1. Przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy, lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w art. 35. ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia **WYKAZU**.

Po tym terminie, jeśli nie zgłoszą się osoby, które mają pierwszeństwo nabycia zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów, oraz rokowań na zbycie nieruchomości / Dz. U. Nr 207 poz. 2108 z 2004 r. ze zm./ zostanie ogłoszony nieograniczony przetarg ustny.

2. Jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionej prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05 grudnia 1990 r., albo jest spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust.1, termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia **WYKAZU**.

Niniejszy **WYKAZ** stanowi zawiadomienie o przeznaczaniu do sprzedaży w/w nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Czudec. Zgodnie z w/w przepisami **WYKAZ** ten wywiesza się w siedzibie **URZĘDU GMINY CZUDEC**, w miejscowości położenia nieruchomości na okres 21 dni tj. od 15.12.2014r. do 04.01.2015 r. oraz ogłasza się w prasie i na stronie internetowej Urzędu Gminy.