

TOM II

WZÓR KONTRAKTU

Rozdział 1	AKT UMOWY
Rozdział 2	WARUNKI OGÓLNE KONTRAKTU
Rozdział 3	WARUNKI SZCZEGÓLNE KONTRAKTU
Rozdział 4	WARUNKI UBEZPIECZENIOWE
Rozdział 5	KARTA GWARANCYJNA

**Dostosowanie Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych do
pełnienia funkcji Regionalnej Instalacji Przetwarzania Odpadów
Komunalnych w Długoszynie.**

**Projekt jest współfinansowany ze środków Unii Europejskiej – Funduszu Spójności - Program
Operacyjny Infrastruktura i Środowisko.**



**INFRASTRUKTURA
I ŚRODOWISKO**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
FUNDUSZ SPÓJNOŚCI



Rozdział 2 - Warunki Ogólne Kontraktu

ROZDZIAŁ 1 AKT UMOWY



KONTRAKT NR

„Dostosowanie Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych do pełnienia funkcji Regionalnej Instalacji Przetwarzania Odpadów Komunalnych w Długoszynie”

Niniejszy Kontrakt zawarty został w Długoszynie w dniu2014 roku, pomiędzy:

Celowy Związek Gmin CZG-12

Długoszyn 80

69-200 Sulęcín

reprezentowanym przez:

.....
.....

zwanym dalej „Zamawiającym”

a

.....
.....
.....

adres:

.....
.....
.....

reprezentowanym przez:

.....
.....

zwaną dalej „Wykonawcą”

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania: **Dostosowanie Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych do pełnienia funkcji Regionalnej Instalacji Przetwarzania Odpadów Komunalnych w Długoszynie”.**

1. Zamawiający przyjął Ofertę Wykonawcy na zaprojektowanie, wykonanie i wykończenie tych Robót oraz usunięcie w nich wszelkich wad, złożoną w ramach postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzonego zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych Dz. U. z 2013 r., poz. 907, ze zm.), w trybie przetargu nieograniczonego;

Niniejszym ustala się, co następuje:

Słowa i wyrażenia użyte w tym Kontrakcie będą miały takie znaczenie, jakie przypisano im w Warunkach Kontraktu, wymienionych poniżej.

2. Następujące dokumenty będą uważane, odczytywane i interpretowane jako integralna część niniejszego Kontraktu, według następującego pierwszeństwa:

- (a) niniejszy Akt Umowy;
- (b) specyfikacja istotnych warunków zamówienia (siwz);
- (c) Program Funkcjonalno-Użytkowy, a w szczególności jego część opisowa;
- (d) Warunki Szczególne Kontraktu;
- (e) Warunki Ogólne Kontraktu;
- (f) Formularz Oferty i Załączniki do Umowy – Dane Kontraktowe, oraz



Rozdział 2 - Warunki Ogólne Kontraktu

- (g) inne dokumenty będące częścią Kontraktu w tym, wyjaśnienia i modyfikacje do specyfikacji istotnych warunków zamówienia;
- (h) Harmonogram rzeczowo-finansowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się zaprojektować, wykonać i wykończyć Roboty oraz usunąć w nich wszelkie wady w całkowitej zgodności z postanowieniami Kontraktu.
4. Zamawiający, w uznaniu zaprojektowania, wykonania i wykończenia Robót oraz usunięcia w nich wad przez Wykonawcę, w terminach i w sposób określony w Kontrakcie, zapłaci Wykonawcy Zatwierdzoną Kwotę Kontraktową (łącznie z VAT):
..... PLN
(słownie: PLN)
5. Nr rachunku w PLN Wykonawcy.....
6. Kontrakt ten został sporządzony w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim, z tego jeden egzemplarz dla Wykonawcy i jeden egzemplarz dla Zamawiającego.
7. Na dowód tego Strony podpisały zgodnie z ich uprawnieniami niniejszy Kontrakt. Niniejszy Kontrakt wchodzi w życie z dniem podpisania go przez obie Strony.

ZAMAWIAJĄCY:

Podpisano i opatrzone pieczęcią

.....
.....
.....

[pieczęć Zamawiającego]

WYKONAWCA:

Podpisano i opatrzone pieczęcią

.....
.....
.....

W charakterze

.....

Będąc w pełni upoważnionym przez

.....
.....
.....

[pieczęć Wykonawcy]



CZEŚĆ II

ROZDZIAŁ 2

WARUNKI OGÓLNE KONTRAKTU

Roboty będące przedmiotem niniejszego Kontraktu będą wykonane zgodnie z **WARUNKAMI KONTRAKTOWYMI DLA URZĄDZEŃ ORAZ PROJEKTOWANIA I BUDOWY dla urządzeń elektrycznych i mechanicznych oraz robót inżynierskich i budowlanych projektowanych przez Wykonawcę**, czwarte wydanie angielsko – polskie 2008 (tłumaczenie 1. wydania 1999) – wersja SIDIR dostępne pod adresem:

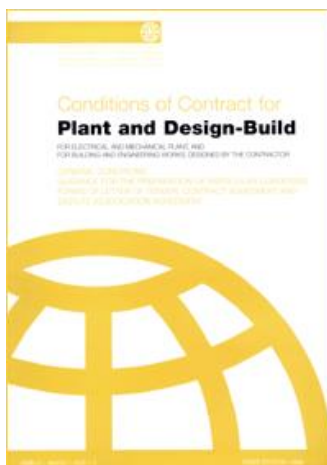
SIDIR

PL 00-710 Warszawa, ul. Piekalkiewicza 7

tel. nr (48 22) 642 82 90; e-mail: sidir_wwa@poczta.onet.pl.

Warunki Kontraktu składają się z Części I – "Warunki Ogólne", które stanowią wyżej wymienione **WARUNKI KONTRAKTOWE DLA URZĄDZEŃ ORAZ PROJEKTOWANIA I BUDOWY dla urządzeń elektrycznych i mechanicznych oraz robót inżynierskich i budowlanych projektowanych przez Wykonawcę** oraz z Części II – "Warunki Szczególne", które zmieniają i/lub uzupełniają postanowienia Warunków Ogólnych.

Uważa się, że Wykonawca posiada i zaznajomił się z wymienioną wersją **WARUNKÓW KONTRAKTU DLA URZĄDZEŃ ORAZ PROJEKTOWANIA I BUDOWY dla urządzeń elektrycznych i mechanicznych oraz robót inżynierskich i budowlanych projektowanych przez Wykonawcę** i na żądanie Zamawiającego, przedstawi jej kopię, podpisaną przez osobę lub osoby uprawnione do podpisania Kontraktu.



ROZDZIAŁ 3 WARUNKI SZCZEGÓLNE KONTRAKTU

Niniejsze Warunki Szczególne zmieniają, uzupełniają i wprowadzają dodatkowe klauzule do Warunków Ogólnych. Warunki Ogólne Kontraktu pozostają wiążące o ile Warunki Szczególne nie stanowią inaczej.

Numeracja klauzul w Warunkach Szczególnych nie jest kolejna i jest zgodna z numeracją klauzul przyjętą w Warunkach Ogólnych.



WARUNKI SZCZEGÓLNE

Warunki Kontraktu (zwane również "Warunkami") określają prawa i obowiązki Zamawiającego i Wykonawcy zwanych również łącznie Stronami.

Niniejsze Warunki Szczególne zmieniają, uzupełniają i wprowadzają dodatkowe klauzule do Warunków Ogólnych.

W przypadku rozbieżności pomiędzy odpowiadającymi sobie klauzulami Warunków Ogólnych i Warunków Szczególnych, wiążące pozostają postanowienia Warunków Szczególnych.

Postanowienia klauzul niezmienione w Warunkach Szczególnych, pozostaną wiążące w brzmieniu podanym w Warunkach Ogólnych.

Klauzula 1 Postanowienia ogólne

1.1 Definicje

1.1.1 Kontrakt

Klauzulę 1.1.1.1 skreśla się i zastępuje następująco:

1.1.1.1 **„Kontrakt”** oznacza Akt Umowy, Warunki Kontraktu, Program Funkcjonalno – Użytkowy, Decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach, Formularz Oferty z Załącznikami do Umowy, oraz inne dokumenty wymienione w Akcie Umowy. Zawsze ilekroć w niniejszych Warunkach używany jest termin „Kontrakt” oznacza także „umowę” w rozumieniu przepisów Prawa obowiązującego w Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności w rozumieniu przepisów ustawy Kodeks cywilny oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.

Klauzulę 1.1.1.4 skreśla się i zastępuje się następująco:

1.1.1.4 **„Formularz Oferty”** oznacza dokument tak zatytułowany, podpisany i przedłożony przez Wykonawcę. Gdziekolwiek w Warunkach Ogólnych Kontraktu występuje określenie ”Oferta” należy je zastąpić określeniem **”Formularz Oferty”** i wszelkie odniesienia do ”Oferty” w niniejszych Warunkach oznaczać będą odniesienie do ”Formularza Oferty”.

Klauzulę 1.1.1.5 skreśla się i zastępuje następująco:

1.1.1.5 **„Wymagania Zamawiającego”** stanowią zapisy Programu Funkcjonalno-Użytkowego zdefiniowanego w klauzuli 1.1.1.11 oraz zapisy opisu przedmiotu zamówienia zawarte rozdziale II i III specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Rozdział 2 - Warunki Ogólne Kontraktu

Klauzulę 1.1.1.6 skreśla się i zastępuje następująco:

„**Wykazy**” oznacza dokument zatytułowany Tabela Elementów Rozliczeniowych, wypełniony przez Wykonawcę i dostarczony wraz z Ofertą i włączony do Kontraktu.

Wprowadza się następujące Definicje:

1.1.1.11 „**Program Funkcjonalno-Użytkowy**” oznacza dokument tak zatytułowany, włączony do Kontraktu, przygotowany zgodnie z *Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego* oraz wszelkie jego załączniki i zmiany tego dokumentu dokonane zgodnie z Kontraktem. Program Funkcjonalno-Użytkowy zawiera Wymagania Zamawiającego. Gdziekolwiek w Warunkach Kontraktu występuje określenie „Wymagania Zamawiającego” należy zastąpić je określeniem „Program Funkcjonalno-Użytkowy” i wszelkie odniesienia do „Wymagań Zamawiającego” będą oznaczać odniesienie do „Programu Funkcjonalno-Użytkowego”.

1.1.1.12 „**Zmiana do Kontraktu**” oznacza dokument tak zatytułowany, wprowadzający do postanowień Kontraktu zmiany uzgodnione i podpisane pomiędzy Stronami zgodnie z Prawem obowiązującym w Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych oraz ustawy Kodeks Cywilny.

1.1.1.13 „**Projekt wstępny**” oznacza wstępną wizualizację Przedsięwzięcia sporządzoną zgodnie z klauzulą 5.1 [*Ogólne Zobowiązania Projektowe*] w dostateczny sposób wykazującą uwzględnienie wymagań Zamawiającego zawartych w Programie Funkcjonalno Użytkowym pod względem funkcjonalności oraz efektywności Przedsięwzięcia.

1.1.2 Strony i Osoby

1.1.2.2 „**Zamawiający**” - na końcu Definicji dodaje się, co następuje: W rozumieniu przepisów ustawy Prawo Budowlane Zamawiający funkcjonuje pod nazwą „Inwestor”.

1.1.2.4 „**Inżynier**”
Na końcu Definicji dodaje się, co następuje: Funkcja Inżyniera obejmuje również występujące w Rozdziale 3 polskiego Prawa Budowlanego funkcje „Inspektora Nadzoru Inwestorskiego”, „koordynatora czynności inspektorów nadzoru inwestorskiego” Równoznaczny z używanym pojęciem **Inżynier Kontraktu**.

Wprowadza się następującą Definicję:

1.1.2.11. „**Lider**” – pełnomocnik reprezentujący wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz realizujących przedmiot Kontraktu, zgodnie z pełnomocnictwem i umową konsorcjum lub umową równoważną, na zasadzie art. 23 ustawy Prawo zamówień publicznych.

1.1.3 Daty, próby, okresy i ukończenia

Klauzulę 1.1.3.5 „Świadczenie Przejęcia” skreśla się i zastępuje następująco:

„Świadczenie Przejęcia” oznacza świadectwo, wystawione na mocy rozdziału 10, i oznacza Protokół Odbioru Końcowego.

Na końcu Klauzuli 1.1.3.7 „Okres Zgłaszania Wad” dodaje się następujący tekst:

Okres Zgłaszania Wad jest tożsamy z gwarancją jakości w rozumieniu Prawa Kraju i zgodnie z Załącznikiem do Umowy wynosi trzydzieści sześć miesięcy dla Robót oraz min. 12 miesięcy dla Urządzeń.

Wprowadza się następującą Definicję:

1.1.3.10 „Okres rękojmi za wady” oznacza trzydziesto sześć miesięczny okres, w którym Zamawiający może dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi za wady w Robotach, zgodnie z Prawem Kraju, liczony od daty wystawienia Świadczenia Przejęcia.

1.1.4 Pieniądze i płatności

1.1.4.1 „Zatwierdzona Kwota Kontraktowa” – na końcu niniejszej klauzuli dodaje się zdanie: „odpowiadającą cenę z podatkiem VAT (brutto) po uwzględnieniu wszystkich arytmetycznych poprawek dokonanych przez Komisję Przetargową w Ofercie Wykonawcy”. Zatwierdzona Kwota Kontraktowa nie może ulec zwiększeniu.

1.1.4.10 „Kwota Tymczasowa” nie ma zastosowania w niniejszych Warunkach.

1.1.4.11 „Kwota Zatrzymana” nie ma zastosowania w niniejszych Warunkach.

Wprowadza się następujące Definicje:

1.1.4.13 „Protokół konieczności” - dokument przygotowany przez Inżyniera zawierający uzasadnienie dla wykonania robót zamiennych bądź wynikających z zapisów klauzuli 13. Załącznikiem do Protokołu konieczności jest Protokół z negocjacji.

1.1.4.14 „Protokół z negocjacji” – dokument przygotowany przez Inżyniera w uzgodnieniu z Zamawiającym zawierający uzgodnienia z Wykonawcą dotyczących robót zamiennych w oparciu o klauzulę 13.

1.1.4.15 „Cena elementu” – cena ryczałtowa elementu zamówienia określona w Wykazie Cen bez wliczonego VAT-u.

1.1.4.16 „Koszty kwalifikowane” – wydatki faktycznie poniesione przez Zamawiającego, przewidziane w umowie o dofinansowanie i bezpośrednio związane z danym przedsięwzięciem, w odniesieniu do następujących kategorii: planowanie, nabycie ziemi, budowa i montaż, przygotowanie placu budowy, wyposażenie, pomoc techniczna, reklama, podatek VAT lub równoważny.

Rozdział 2 - Warunki Ogólne Kontraktu

- 1.1.4.17 **„Koszty niekwalifikowane”** - inne wydatki poniesione przez Zamawiającego, poza kosztami kwalifikowanymi.
- 1.1.4.18 **„Ostateczna kwota kontraktowa”** – jest to cena kontraktowa po wszystkich zmianach dokonanych w sposób przewidziany Kontraktem.
- 1.1.4.19 **„Zabezpieczenie Wykonania”** – oznacza Zabezpieczenie należytego wykonania Kontraktu zgodnie z dyspozycją przepisów art. 147 – 151 ustawy Prawo zamówień publicznych.

1.1.5 Roboty i dostawy

1.1.5.8 „Roboty”

Na końcu niniejszej klauzuli dodaje się tekst: zgodnie z art. 3 ust 6 i 7 Prawa Budowlanego.

1.1.6 Inne Definicje

1.1.6.1 „Dokumenty Wykonawcy” skreśla się i zastępuje następująco:

Tam gdzie warunki Kontraktu odnoszą się do „Dokumentów Wykonawcy” i/lub Projektu Robót należy czytać jako „Dokumentacja Projektowa” i/lub pozostałe dokumenty Wykonawcy. W skład Dokumentacji projektowej i Pozostałych dokumentów Wykonawcy wchodzi opracowania wymienione w Wymaganiach Zamawiającego i dostarczone przez Wykonawcę według Kontraktu, jak to opisano w Klauzulach 5.1 [Ogólne zobowiązania projektowe] i 5.2. [Dokumenty Wykonawcy].

Klauzulę 1.1.6.2 skreśla się i zastępuje się następująco:

1.1.6.2 „Kraj” oznacza Rzeczypospolitą Polską, na terytorium której znajduje się Teren Budowy, gdzie mają być wykonywane Roboty Stałe.

1.1.6.3 „Sprzęt Zamawiającego” niniejsza klauzulę skreśla się jako nie mającą zastosowania.

Klauzulę 1.1.6.5 skreśla się i zastępuje się następująco:

1.1.6.5 „Prawo” oznacza prawo obowiązujące w Rzeczypospolitej Polskiej, z przepisami wspólnotowymi włącznie.

Wprowadza się następujące Definicje:

1.1.6.10 „Prawo Budowlane” oznacza ustawę z dnia 7 lipca 1994 roku wraz z późniejszymi zmianami i towarzyszącymi rozporządzeniami, regulującą działalność obejmującą projektowanie, budowę, utrzymanie i rozbiórki obiektów budowlanych oraz określającą zasady działania organów administracji publicznej w tych dziedzinach.

1.1.6.11. „Dziennik Budowy” oznacza urzędowy dokument przebiegu robót budowlanych

Rozdział 2 - Warunki Ogólne Kontraktu

oraz zdarzeń i okoliczności zachodzących w toku wykonywania Robót, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 roku w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2002r. nr 108 poz. 953 wraz z późniejszymi zmianami).

Wpisy do Dziennika Budowy nie zwalniają stron oraz Inżyniera ze stosowania się do Klauzuli 1.3 [*Komunikaty*].

Wpisy do Dziennika Budowy mogą być wykorzystywane przez którąkolwiek ze Stron jako zapisy dokumentujące roszczenia zgodnie z Klauzulą 2.5 [*Roszczenia Zamawiającego*] lub Klauzulą 20.1 [*Roszczenia Wykonawcy*].

1.1.6.12 „**Książka Obmiarów**” oznacza dokument prowadzony przez Wykonawcę na Terenie Budowy pozwalający na określenie stopnia zaawansowania Robót.

1.1.6.13. „**Raporty o postępie Robót**” oznaczają raporty wymagane zgodnie z klauzulą 4.21 [*Raporty o postępie Robót*].

1.1.6.14. „**Spotkania dotyczące postępu Robót**” oznaczają spotkania wymagane zgodnie z klauzulą 4.25 [*Spotkania dotyczące postępu Robót*].

1.3 Przepływ informacji

W niniejszej klauzuli 1.3 wprowadza się następującą zmianę:

Na końcu podpunktu (a) po słowach ”w Załączniku do Umowy;” dodaje się następujący zapis:

przekazywane uzgodnionym systemem transmisji elektronicznej i każdorazowo potwierdzone na piśmie oddzielną korespondencją z własnoręcznym podpisem osób uprawnionych;

1.4 Prawo i język

Klauzulę 1.4 skreśla się i zastępuje następująco:

- (a) Kontraktem rządzi prawo Rzeczypospolitej Polskiej.
- (b) Językiem Kontraktu jest język polski.
- (c) Językiem porozumiewania się jest język polski.

1.5 Pierwszeństwo dokumentów

Następującą zmianę wprowadza się do niniejszej klauzuli 1.5:

Skreśla się drugie zdanie i listę dokumentów wymienionych w podpunktach od (a) do (h) i zastępuje następująco:

W celu interpretacji pierwszeństwo dokumentów będzie zgodne z kolejnością zapisaną w Akcie Umowy. Zmiany do Kontraktu, jeśli wystąpią, będą miały kolejność ważności taką, jak dokumenty, które modyfikują.

1.6 Akt Umowy

Skreśla się klauzulę 1.6 i zastępuje następująco:

Kontrakt wchodzi w życie z dniem podpisania go przez obie Strony, pod warunkiem, iż wymagane zabezpieczenie należytego wykonania Kontraktu zostało przyjęte bez zastrzeżeń przez Zamawiającego zgodnie z klauzulą 4.2 [*Zabezpieczenie Wykonania*].

1.7 Cesje

Klauzulę 1.7 skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca nie sceduje realizacji kontraktu na osobę trzecią. Wykonawca nie może dokonać przelewu wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich, bez zgody Zamawiającego.

1.8 Przechowywanie i dostarczanie dokumentów

Na końcu drugiego akapitu dodaje się następujący zapis:

Razem z powiadomieniem o wyznaczeniu Daty Rozpoczęcia wydanym przez Inżyniera zgodnie z klauzulą 8.1 [*Rozpoczęcie robót*], Wykonawca otrzyma wszelkie dokumenty będące w posiadaniu Zamawiającego, niezbędne do rozpoczęcia robót wymagane Prawem Budowlanym. Wykonawca będzie również prowadził na Terenie Budowy Dziennik Budowy, zgodnie z klauzulą 4.26 [*Dziennik Budowy*].

1.10 Używanie Dokumentów Wykonawcy przez Zamawiającego

Klauzulę 1.10 skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca przenosi na Zamawiającego, w ramach Ceny Kontraktowej określonej w klauzuli 14.1 [*Cena Kontraktowa*], autorskie prawa majątkowe do Dokumentów Wykonawcy, licencji oraz innej dokumentacji projektowej w tym również do wytworzonych aplikacji komputerowych – w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, powstałych w wyniku wykonania przedmiotowego Kontraktu na następujących polach eksploatacji:

- a) w zakresie używania,
- b) w zakresie wykorzystania w całości lub w części Dokumentów Wykonawcy oraz dokonywania w nich zmian (tzw. zależne prawa autorskie), w szczególności dla celów ukończenia, użytkowania, konserwacji, dokonywania zmian i naprawy Robót, bezpłatnego używania dokumentów wykonawcy.
- c) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania Dokumentów Wykonawcy – wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy Dokumentów Wykonawcy, w tym techniką drukarską, techniką reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
- d) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których Dokument Wykonawcy utrwalono – wprowadzanie do obrotu, użyczenie albo najem oryginału albo egzemplarzy,
- e) w zakresie rozpowszechniania Dokumentów Wykonawcy – w sposób inny niż określony w punkcie d) – publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie lub nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie

Rozdział 2 - Warunki Ogólne Kontraktu

Dokumentów Wykonawcy w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym

f) w zakresie wprowadzenia zmian.

Wraz z Dokumentami Wykonawcy, Wykonawca przekaze Zamawiającemu autorskie prawa majątkowe do Dokumentów, licencji oraz innej dokumentacji projektowej w tym również do wytworzonych aplikacji komputerowych dostarczonych przez Podwykonawców.

Wraz z Dokumentami Wykonawcy, Wykonawca przekaze Zamawiającemu Wykonawca wszelkie dane techniczne, niezależnie od praw autorskich, patentów, licencji itp., które będą niezbędne w celu rozszerzenia zainstalowanego systemu o nowe funkcje.

1.12 Poufne szczegóły

Na końcu niniejszej klauzuli 1.12 dodaje się następujący tekst:

Wykonawca i jego personel zobowiązani są do zachowania tajemnicy przez cały okres obowiązywania Kontraktu oraz po jego zakończeniu.

Strony będą uważać szczegóły Kontraktu za poufne w takim zakresie, w jakim zezwala Prawo Kraju.

Wykonawca winien powstrzymać się od składania publicznych oświadczeń na temat wykonywanych robót w ramach kontraktu bez uprzedniej zgody Zamawiającego.

Wykonawca nie będzie publikował lub pozwalał na publikowanie, ani ujawniał żadnych szczegółów robót w żadnym periodyku zawodowym czy technicznym lub gdziekolwiek indziej, bez uprzedniej zgody Zamawiającego.

W razie naruszenia powyższych postanowień – Zamawiający ma prawo naliczyć Wykonawcy karę umowną w wysokości określonej w Załączniku do Umowy, a ponadto może dochodzić odszkodowania w wysokości przekraczającej karę umowną – na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu Cywilnego.

1.13 Przestrzeganie prawa

W niniejszej klauzuli skreśla się podpunkt b) i zastępuje następująco:

Wykonawca uzyska wszelkie zezwolenia, zatwierdzenia, zgłoszenia, decyzje administracyjne, uzgodnienia i inne dokumenty, wymagane dla zgodnego z Prawem Kraju zaprojektowania, wykonania, odbioru Przedsięwzięcia lub dostarczenia albo usunięcia Materiałów, Dostaw i Urządzeń, Sprzętu Wykonawcy, które nie zostały uzyskane lub przekazane Wykonawcy przez Zamawiającego przed lub w dniu zawarcia Kontraktu. Wykonawca opracuje wszelką potrzebną do tego celu dokumentację techniczną, wnioski, podania, a w razie potrzeby uzyska stosowne pełnomocnictwa do działania w imieniu Zamawiającego i na jego rzecz przed odpowiednimi organami administracji. Wykonawca zobowiązany jest przygotować kompletne wnioski i wystąpić z wnioskami do odpowiednich władz o uzyskanie takich zezwoleń, zatwierdzeń, zgłoszeń, decyzji administracyjnych, jeśli zgodnie z obowiązującymi przepisami są one konieczne, uzgodnień i innych dokumentów oraz, jeśli to konieczne, uzyskać je w takim czasie, aby Zamawiający mógł zgodnie z prawem użytkować i eksploatować Przedsięwzięcie w terminach wynikających z Kontraktu zgodnie z jego przeznaczeniem. Wszelkie koszty z tym związane poniesie Wykonawca w ramach Ceny Kontraktowej.

1.14 Solidarna odpowiedzialność

W niniejszej klauzuli 1.14 wprowadza się następujące zmiany:

Skreśla się podpunkt (c) i zastępuje go następująco:

- (c) Wykonawca nie zmieni swojego składu podczas całego okresu wykonywania Kontraktu bez uprzedniej zgody Zamawiającego z wyjątkiem zmian będących następstwem łączenia, podziału, przekształcenia, upadłości lub likwidacji jednej z tych osób.

Dopisuje się podpunkt (d):

- (d) Wyłącznie Lider, osoba upoważniona przez pozostałe osoby wspólnie realizujące Kontrakt, będzie upoważniony do składania oświadczeń woli w imieniu i na rzecz osób wspólnie realizujących kontrakt, zaciągania zobowiązań, wystawiania faktur, do przyjmowania zapłaty od Zamawiającego i do przyjmowania instrukcji na rzecz i w imieniu wszystkich tych osób, razem i każdego z osobna.

Klauzula 2 Zamawiający

2.1. Prawo dostępu do Terenu Budowy

Akapit pierwszy niniejszej klauzuli skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca winien w terminie 30 dni przed planowanym terminem rozpoczęcia Robót zgłosić Inżynierowi gotowość do rozpoczęcia. Inżynier przekaze Wykonawcy prawo dostępu do budowy w terminie wskazanym przez niego. O dacie rozpoczęcia Inżynier zawiadomi Wykonawcę przynajmniej 7 dni wcześniej.

Akapit trzeci skreśla się i zastępuje następująco:

W przypadku gdy zwłoka w przekazaniu Terenu Budowy nastąpi z wyłącznej winy Inżyniera, to Wykonawca, powiadomi o tym Inżyniera i Zamawiającego i będzie miał prawo do wydłużenia czasu z powodu takiego opóźnienia na mocy klauzuli 8.4 [*Przedłużenie Czasu na Ukończenie*], jeżeli ukończenie jest lub zostanie opóźnione.

Na końcu klauzuli 2.1. dodaje się następujący tekst:

W szczególności do takich dokumentów, które Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć przed przekazaniem mu dostępu do Terenu Budowy, należą oświadczenia, zaświadczenia i informacje wymienione w art. 41 Prawa Budowlanego.

2.2 Zezwolenia, licencje i zatwierdzenia

W pierwszym zdaniu niniejszej klauzuli 2.2 po słowach "na żądanie" dodaje się słowa "i na koszt".

Klauzula 3 Inżynier

3.1. Obowiązki i uprawnienia Inżyniera

Na końcu drugiego akapitu dodaje się następujący tekst:

Rozdział 2 - Warunki Ogólne Kontraktu

Inżynier może zaproponować wprowadzenie poprawek do wszystkich części Kontraktu, które są w jego opinii konieczne lub uzasadnione. Wszelkie poprawki lub zmiany do jakiegokolwiek części kontraktu zostaną wprowadzone zgodnie z klauzulą 13 [*Zmiany i korekty*].

Na końcu trzeciego akapitu dodaje się następujący tekst:

Inżynier winien uzyskiwać zgodę Zamawiającego przed wykonaniem swoich obowiązków czy czynności określonych w następujących klauzulach Warunków Ogólnych:

- (a) klauzula 1.9. [Błędy w wymaganiach Zamawiającego]
- (b) klauzula 2.1. [Prawo dostępu do Placu Budowy]
- (c) klauzula 3.2. [Pełnomocnictwa wydane przez Inżyniera]
- (d) klauzula 4.3. [Przedstawiciel Wykonawcy]
- (e) klauzula 4.4. [Podwykonawcy]
- (f) klauzula 5.1 [Ogólne zobowiązania projektowe]
- (g) klauzula 8.3. [Program]
- (h) klauzula 8.4. [Przedłużenie Czasu na Ukończenie]
- (i) klauzula 8.8. [Zawieszenie Robót]
- (j) klauzula 8.11. [Przedłużone zawieszenie]
- (k) klauzula 10.3. [Zakłócenie Prób Końcowych]
- (l) klauzula 12.2. [Próby Opóźnione]
- (m) klauzula 13.1. [Prawo do zmian]
- (n) klauzula 13.2. [Analiza wartości]
- (o) klauzula 13.3. [Procedura wprowadzania Zmian]
- (p) klauzula 13.7. [Korekty uwzględniające zmiany prawne]
- (r) klauzula 17.4. [Następstwa ryzyka Zamawiającego]
- (s) klauzula 20.1. [Roszczenia Wykonawcy]

Inżynier nie ma uprawnień do zwalniania Wykonawcy z jego obowiązków, zobowiązań lub odpowiedzialności w świetle kontraktu na roboty, ani nie ma uprawnień do anulowania jakichkolwiek części robót i przyznania tych robót Wykonawcy.

Niezależnie od obowiązku uzyskiwania zgody, jak objaśniono powyżej, jeżeli w opinii Inżyniera zdarzył się wypadek wpływający na bezpieczeństwo życia lub Robót lub sąsiadującą nieruchomość może on, bez zwalniania Wykonawcy z żadnego z jego obowiązków i odpowiedzialności w ramach Kontraktu, polecić Wykonawcy wykonać każdą taką pracę, która, w opinii Inżyniera, może być konieczna do zmniejszenia ryzyka. Wykonawca, pomimo braku zgody Zamawiającego, winien zastosować się do każdego takiego polecenia Inżyniera. Jeżeli takie polecenie stanowi Zmianę, klauzula 13 [*Zmiany i korekty*] będzie miała zastosowanie, chyba że potrzeba pilnego wykonania.

Inżynier będzie koordynować czynności nadzoru inwestorskiego zgodnie z art. 27 Prawa Budowlanego.

Klauzula 4 Wykonawca

4.1 Ogólne zobowiązania Wykonawcy

W niniejszej klauzuli 4.1 wprowadza się następujące zmiany:

W akapicie pierwszym, w pierwszym zdaniu po słowie "Wykonawca" dodaje się słowa "z należytą starannością i pilnością".

Rozdział 2 - Warunki Ogólne Kontraktu

Następujący tekst dodaje się jako drugie zdanie w niniejszej klauzuli 4.1:

W tym celu Wykonawca opracuje i weźmie odpowiedzialność za projekt budowlany, projekt wykonawczy oraz za każdy inny dokument wymagany do zrealizowania Przedsięwzięcia zgodnie z Prawem Kraju. Po zaakceptowaniu projektów przez Inżyniera i Zamawiającego, Wykonawca uzyskuje w imieniu Zamawiającego niezbędne decyzje pozwolenia, zgłoszenia i uzgodnienia oraz niezwłocznie przystąpi do wykonania Robót.

Dodaje się drugie zdanie w akapicie czwartym:

W szczególności: (i) Wykonawcy nie wolno dokonywać samodzielnie jakichkolwiek przełączeń armatury odcinającej lub sterującej przewodów pracujących lub połączonych z pracującymi przewodami bez uzgodnienia tego z Inżynierem i Zamawiającym.

Dodaje się akapit szósty w brzmieniu:

Wykonawca będzie przestrzegać wymagań zawartych w zezwoleniach i powinien umożliwić wystawiającym je instytucjom inspekcję i zbadanie przebiegu wszelkich prowadzonych w związku z Kontraktem robót. Ponadto winien umożliwić im udział w badaniach i procedurach sprawdzających. Jednakże udział właściwych instytucji w tych testach nie zwalnia Wykonawcy z jakiegokolwiek odpowiedzialności przewidzianej Kontraktem.

Dodaje się akapit siódmy w brzmieniu:

Wykonawca będzie odpowiedzialny za zapoznanie się z wymaganiami Zamawiającego i dogłębne zrozumienie zakresu prac projektowych i Robót, do których wykonania jest zobowiązany zgodnie z Kontraktem. Wykonawca zapewni i zrobi wszystko, co niezbędne do odpowiedniego wykonania prac projektowych i Robót zgodnie z prawdziwą intencją i znaczeniem Wymagań Zamawiającego. W przypadku jakichkolwiek niezgodności lub wątpliwości dotyczących tych wymagań, Wykonawca powinien niezwłocznie na piśmie powiadomić Inżyniera celem uzyskania niezbędnych wyjaśnień, a ten zobowiązany jest do ich udzielenia w terminie do 10 dni roboczych od dnia otrzymania pisemnego powiadomienia.

4.2 Zabezpieczenie wykonania

Usunięto całą treść Klauzuli 4.2 i zastąpiono ją następującą:

Wykonawca winien przedłożyć Zamawiającemu Zabezpieczenie Wykonania przed podpisaniem Umowy. Zabezpieczenie Wykonania będzie wniesione w formie określonej w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Wysokość tego Zabezpieczenia, z uwzględnieniem kwoty pozostawionej na zabezpieczenie Okresu Zgłaszania Wad, winna być taka jak określono w Załączniku do Oferty - Dane Kontraktowe.

Jeśli Zabezpieczenie Wykonania będzie wystawione, w formie poręczenia lub gwarancji, przez instytucję zgodną z ustawą PZP to powinno zawierać:

- (a) oświadczenie poręczyciela lub gwaranta, występującego jako główny dłużnik Zamawiającego w imieniu Wykonawcy, o zapłacie kwoty poręczonej lub gwarantowanej, stanowiącej zabezpieczenie wykonania, wymienioną w Klauzuli 4.2 Warunków Ogólnych bezspornie, po otrzymaniu pierwszego wezwania na piśmie od Zamawiającego.

Rozdział 2 - Warunki Ogólne Kontraktu

- (b) postanowienie, iż żadna zmiana czy uzupełnienie lub inna modyfikacja warunków Kontraktu lub Robót, które mogą zostać przeprowadzone na podstawie tego Kontraktu lub w jakichkolwiek dokumentach kontraktowych, jakie mogą zostać sporządzone między Zamawiającym a Wykonawcą, nie uwalniają poręczyciela lub gwaranta od odpowiedzialności wynikającej z niniejszej gwarancji,
- (c) oświadczenie, że poręczyciel lub gwarant zrzeka się obowiązku notyfikacji o takiej zmianie uzupełnieniu czy modyfikacji.

Zabezpieczenie Wykonania wchodzi w życie i obowiązuje od daty podpisania Umowy i będzie w mocy do dnia wystawienia Świadczenia Wykonania dla Kontraktu. W terminie 30 dni od daty wystawienia Świadczenia Przejęcia zgodnie z Klauzulą 10 [Przejęcie przez Zamawiającego], Zamawiający zwróci Wykonawcy 70% wartości Zabezpieczenia Wykonania, pozostałe 30% wartości Zabezpieczenia zostanie zwrócone Wykonawcy po upływie Okresu Zgłaszania Wad i wystawieniu Świadczenia Wykonania zgodnie z Klauzulą 11.9., nie później niż w 15 (piętnastym) dniu od daty wystawienia Świadczenia Wykonania.

Jeśli Wykonawca nie będzie uprawniony do otrzymania Świadczenia Wykonania przed datą o 28 dni wcześniejszą od daty wygaśnięcia tego Zabezpieczenia to będzie przedłużał jego ważność aż do czasu usunięcia wszelkich wad.

Zamawiający może z tytułu poręczenia lub gwarancji żądać płatności wszelkich kwot, za jakie poręczyciel lub gwarant odpowiada w ramach poręczenia lub gwarancji, z powodu uchybień Wykonawcy w realizacji kontraktu, zgodnie z warunkami poręczenia lub gwarancji, oraz do jej wysokości. Poręczyciel lub gwarant winien bezzwłocznie wypłacić te kwoty na żądanie Zamawiającego i nie może wnieść jakiegokolwiek sprzeciwu niezależnie od powodu. Zabezpieczenie musi obejmować wymagania przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych na dzień wydania gwarancji.

Koszt uzyskania zabezpieczenia należytego wykonania Kontraktu obciąża Wykonawcę.

4.3 Przedstawiciel Wykonawcy

Na końcu ostatniego zdania niniejszej klauzuli 4.3 po słowach „dla komunikowania się” dodaje się słowa: „lub Wykonawca udostępni wystarczającą liczbę kompetentnych tłumaczy na Terenie Budowy we wszystkich godzinach pracy”. Wszystkie pisma kierowane przez Wykonawcę i jego przedstawicieli muszą być sporządzone w języku polskim.

4.4 Podwykonawcy

Następujące zmiany wprowadza się do niniejszej klauzuli 4.4:

Skreśla się podpunkt (a)

Podpunkt (b) otrzymuje brzmienie: „uprzednia zgoda Zamawiającego i Inżyniera będzie uzyskiwana na wszelkich Podwykonawców, zgoda lub sprzeciw będą wydane w terminie do 14 dni od daty złożenia kompletnego wniosku o akceptację Podwykonawcy”.

Dodaje się dodatkowe zapisy w niniejszej subklauzuli:

1. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na

Rozdział 2 - Warunki Ogólne Kontraktu

roboty budowlane, do przedłożenia zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

2. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
3. Zamawiający, w terminie siedmiu dni zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane:
 - 1) niespełniającej wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia;
 - 2) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 2.
4. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie siedmiu dni, uważa się za akceptację projektu umowy przez zamawiającego.
5. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczona za zgodność z oryginałem kopie zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
6. Zamawiający, w terminie siedmiu dni od dnia otrzymania kopii umowy, zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust. 3.
7. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie siedmiu dni uważa się za akceptację umowy przez zamawiającego.
8. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopie zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez zamawiającego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, jako niepodlegający niniejszemu obowiązkowi. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 zł.
9. W przypadku, o którym mowa w ust. 8, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 2, zamawiający informuje o tym wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
10. Przepisy ust. 1–9 stosuje się odpowiednio do zmian tej umowy o podwykonawstwo.
11. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylecia



Rozdział 2 - Warunki Ogólne Kontraktu

się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.

12. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
13. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
14. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty zamawiający jest obowiązany umożliwić wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 11.
Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
15. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 14, w terminie wskazanym przez zamawiającego, zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
16. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 1, zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy.
17. Potrącenia dokona się z pierwszej płatności należnej wykonawcy po dokonaniu przez zamawiającego bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
18. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 11, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez zamawiającego.
19. Ustala się wysokości kar umownych, z tytułu:
 - a) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom 0,05% zaakceptowanej kwoty umownej za każdy dzień opóźnienia,
 - b) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany 3% zaakceptowanej kwoty kontraktowej,
 - c) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, 3% zaakceptowanej kwoty kontraktowej,
 - d) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty 1% zaakceptowanej kwoty kontraktowej.

Rozdział 2 - Warunki Ogólne Kontraktu

20. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp, wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
21. Powyższe postanowienia (stosownie do dyspozycji art. 143c ust. 8 ustawy Pzp) nie naruszają praw i obowiązków zamawiającego, wykonawcy, podwykonawcy i dalszego podwykonawcy wynikających z przepisów art. 6471 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny.

4.5 Wyznaczeni Podwykonawcy

Niniejszą klauzulę skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach Kontraktowych

4.8 Procedury bezpieczeństwa

Następujące zmiany wprowadza się do niniejszej klauzuli 4.8:

Na końcu podpunktu (a) niniejszej klauzuli dodaje się:

oraz dostarczyć Zamawiającemu plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia nie później niż w terminie 7 dni poprzedzających datę rozpoczęcia Robót budowlanych, określoną w programie Wykonawcy, a także modyfikować ten plan dla zapewnienia jego zgodności z wymogami prawa.

Po podpunkcie (e) dodaje się dodatkowy podpunkt (f) o następującej treści:

(f) uzyskiwać akceptację Inżyniera dla planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Następujący tekst dodaje się na końcu niniejszej klauzuli:

Wykonawca odpowiada za opracowanie projektu organizacji ruchu na czas wykonywania Robót, uzyskanie związanych z tym zezwoleń i za jego realizację.

4.9 Zapewnienie jakości

Drugie zdanie pierwszego akapitu niniejszej klauzuli 4.9 skreśla się i zastępuje następująco: Razem ze zgłoszeniem gotowości do rozpoczęcia robót Wykonawca przedstawi Inżynierowi szczegóły tego systemu i zawierać on będzie:

- (a) procedury zarządzania jakością do stosowania na podczas wykonywania Robót;
- (b) strukturę organizacyjną do wdrażania procedur zarządzania jakością;
- (c) ewidencję podręczników zarządzania jakością, jakie będą wykorzystane;
- (d) procedury zapewniające, że wszyscy Podwykonawcy spełniają wymogi co do zarządzania jakością.

Wykonawca uzyska akceptację Inżyniera dla przedstawionego systemu zapewnienia jakości w terminie 14 dni od dnia przekazania.

4.10 Dane o Terenie Budowy

Akapit pierwszy skreśla się i zastępuje następująco:

Inżynier winien udostępnić do wiadomości Wykonawcy wszelkie będące w jego posiadaniu dane dotyczące miejsc prowadzenia Robót, które posiada. Wykonawca będzie odpowiedzialny za interpretacje tych danych.

Następujące słowa dodaje się na końcu podpunktu (a) niniejszej klauzuli 4.10 ”i istniejącą infrastrukturą techniczną”.

4.12 Nieprzewidywalne warunki fizyczne

W akapicie czwartym skreśla się punkt (b) i zastępuje następująco:

Pokrycie takiego kosztu na zasadach określonych w klauzuli 13.3.

4.19 Elektryczność, woda i gaz

Tekst klauzuli 4.19 skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca będzie odpowiedzialny za dostarczenie energii, wody i innych usług, których może potrzebować do wykonania Robót objętych Kontraktem.

W przypadku korzystania z dostawy energii, wody i innych usług z istniejących kontrolowanych źródeł, Wykonawca musi zastosować się do warunków przedstawionych mu przez kompetentne władze oraz musi zapłacić za korzystanie z mediów oraz uiścić wszelkie inne wymagane opłaty. Wykonawca, na własne ryzyko i koszt, dostarczy wszelką aparaturę konieczną do korzystania przez niego z tych usług i do pomiaru pobranych ilości.

Wszystkie powyższe koszty uważa się za wliczone w Zatwierdzoną Kwotę Kontraktową.

4.20 Sprzęt Zamawiającego i przedmioty udostępnione bezpłatnie

Niniejszą klauzulę skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

4.21 Raporty o postępie

Następujące zmiany wprowadza się do niniejszej klauzuli 4.21:

Pierwsze zdanie pierwszego akapitu skreśla się i zastępuje następująco:

Miesięczne raporty o postępie będą przygotowywane przez Wykonawcę według wzoru opracowanego przez Inżyniera i zatwierdzonego przez Zamawiającego, i przedkładane Inżynierowi w 2 egzemplarzach w wersji papierowej oraz 1 egzemplarz w wersji elektronicznej na nośniku CD/DVD.

Na końcu niniejszej klauzuli dodaje się podpunkty (i) i tekst w brzmieniu:

oraz

- (i) plany płatności zgodnie z wymogami klauzuli 14.4 [Plan płatności] określające wartości poszczególnych Świadczeń Płatności do dnia zakończenia Robót.

Forma, zawartość oraz terminy składania raportów zostaną uzgodnione z Zamawiającym i Inżynierem.

4.24 Wykopaliska

W akapicie drugim skreśla się punkt (b) i zastępuje następująco:
Pokrycia takiego Kosztu na zasadach określonych w klauzuli 13.3.

Dodaje się nową klauzulę **4.25**. [*Spotkania dotyczące postępu Robót*] w brzmieniu:

4.25 Spotkania dotyczące postępu Robót

W terminie 7 dni od przedłożenia Inżynierowi przez Wykonawcę Raportu o postępie, Wykonawca na żądanie Inżyniera, w terminie 7 dni, zorganizuje na Terenie Budowy spotkanie dotyczące postępu, w którym udział wezmą Inżynier oraz Przedstawiciel Wykonawcy, celem dokonania przeglądu raportu o postępie oraz innych związanych z tym kwestii. Każdorazowo o takich spotkaniach Wykonawca będzie informował Zamawiającego, którego personel może również uczestniczyć w tych spotkaniach.

W terminie 4 dni od spotkania dotyczącego postępu Inżynier przedstawi protokół ze spotkania, celem zatwierdzenia przez Przedstawiciela Wykonawcy. Protokół ten nie będzie zastępczy w stosunku do jakichkolwiek komunikatów wymaganych Kontraktem, a odnoszących się do klauzuli 1.3 [*Przepływ informacji*].

Miesięczny Raport o postępie powinien być zatwierdzony przez Inżyniera przed wystawieniem Przejściowego Świadectwa płatności za dany miesiąc.

Inżynier lub Przedstawiciel Wykonawcy może wymagać dodatkowych spotkań poza miesięcznymi spotkaniami dotyczącymi postępu i powinien zapewnić zawiadomienie o takim dodatkowym spotkaniu z 7-dniowym wyprzedzeniem, podając jego powody.

Dodaje się nową klauzulę **4.26** [*Dziennik Budowy*], w brzmieniu:

4.26 Dziennik Budowy

Przed datą rozpoczęcia Robót budowlanych Wykonawca z upoważnienia Zamawiającego wystąpi do właściwego organu o wydanie Dziennika Budowy, Rozbiórki.

Dzienniki te będą przechowywane na Terenie Budowy i ustanowiony przez Wykonawcę Kierownik Budowy będzie odpowiedzialny za ich prowadzenie zgodnie z polskim Prawem Budowlanym. Informacje będą wprowadzane do Dziennika jedynie przez osoby właściwie umocowane zgodnie z polskim Prawem Budowlanym.

Wpisy do Dziennika Budowy nie zwalniają Stron oraz Inżyniera ze stosowania się do wymagań klauzuli 1.3 [*Przepływ informacji*] chyba, że będzie to uzgodnione przez Strony i Inżyniera i potwierdzone na piśmie.

Wszystkie wpisy do Dziennika Budowy, dokonane przez właściwie umocowane osoby nie reprezentujące Zamawiającego, Wykonawcę ani Inżyniera, będą natychmiast zgłaszane Inżynierowi przez Przedstawiciela Wykonawcy. Inżynier podejmie wszelkie działania wymagane takimi wpisami w zgodzie z polskim Prawem Budowlanym oraz z Kontraktem.

Wpisy do Dziennika Budowy mogą być wykorzystywane przez którąkolwiek ze stron jako aktualne zapisy zgodnie z klauzulą 2.5 [*Roszczenia Zamawiającego*] oraz z klauzulą 20.1 [*Roszczenia Wykonawcy*].

Rozdział 2 - Warunki Ogólne Kontraktu

Dodaje się nową klauzulę **4.27** [*Zabezpieczenie przylegających nieruchomości*], w brzmieniu:

4.27 Zabezpieczenie przylegających nieruchomości

Wykonawca, na własną odpowiedzialność i na swój koszt, podejmie wszelkie środki zapobiegawcze wymagane przez rzetelną praktykę budowlaną oraz aktualne okoliczności, aby zabezpieczyć prawa właścicieli posesji i budynków sąsiadujących z Terenem Budowy i unikać powodowania tam jakichkolwiek zakłóceń czy szkód.

Wykonawca zabezpieczy Inżyniera i Zamawiającego przed, i przejmie odpowiedzialność materialną za wszelkie skutki finansowe z tytułu jakichkolwiek roszczeń wniesionych przez właścicieli posesji czy budynków sąsiadujących z Terenem Budowy w zakresie, w jakim Wykonawca odpowiada za takie zakłócenia czy szkody.

Dodaje się nową klauzulę **4.28** [*Istniejące instalacje*], w brzmieniu:

4.28 Istniejące instalacje

Wykonawca zaznajomi się z umiejscowieniem wszystkich istniejących instalacji, takich jak odwodnienie, linie i słupy telefoniczne i elektryczne, światłowody, wodociągi, gazociągi i podobne, przed rozpoczęciem jakichkolwiek wykopów lub innych prac mogących uszkodzić istniejące instalacje.

Przed rozpoczęciem prac projektowych wykonawca wykona inwentaryzację istniejącej infrastruktury, a szczególności określi stan istniejących kanałów technologicznych oraz możliwość ich wykorzystania, lub konieczność odbudowy/rozbudowy.

Każdorazowo przed przystąpieniem do wykonywania Robót ziemnych, kontrolne wykopy będą wykonane w celu zidentyfikowania podziemnej instalacji, której uszkodzenie może stanowić zagrożenie bezpieczeństwa ruchu, życia i bezpieczeństwa publicznego.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie uszkodzenia dróg, rowów odwadniających, wodociągów i gazociągów, słupów i linii energetycznych, kabli, punktów osnowy geodezyjnej i instalacji jakiegokolwiek rodzaju spowodowane przez niego lub jego Podwykonawców podczas wykonywania Robót lub dojazdu do tereny Budowy. Wykonawca niezwłocznie naprawi wszelkie powstałe uszkodzenia na własny koszt, a także, jeśli to konieczne, przeprowadzi inne prace nakazane przez Inżyniera.

Wykonawca będzie zobowiązany uzyskać wszelkie konieczne zgody i zezwolenia władz lokalnych, przedsiębiorstw i właścicieli, wymagane do niezbędnego zdemontowania istniejących instalacji, zamontowania instalacji tymczasowych, usunięcia instalacji tymczasowych i ponownego zamontowania istniejących instalacji, każdorazowo na podstawie uzgodnień poczynionych z Inżynierem.

Klauzula 5 Projektowanie

5.1 Ogólne zobowiązania projektowe

Skreśla się klauzulę 5.1 zastępuje następująco:

Rozdział 2 - Warunki Ogólne Kontraktu

Wykonawca sporządzi Projekty Wstępne Przedsięwzięcia w formie wizualizacji komputerowej i uzyska dla niego akceptację Zamawiającego i Inżyniera. Projekty Wstępne Przedsięwzięcia powinny uwzględniać całość Wymagań Zamawiającego.

W celu uzyskania akceptacji Wykonawca powinien zwrócić się do Inżyniera o dokonanie ustaleń w oparciu o klauzulę 3.5 [Ustalenia].

Projekty Budowlane zostaną opracowane przez Wykonawcę na podstawie specyfikacji istotnych warunków zamówienia i innych danych zawartych w Programie funkcjonalno – użytkowym oraz w oparciu o ustalone Projekty Wstępne, w czasie określonym w Harmonogramie.

Projekty wykonawcze nie mogą istotnie odstępować od zatwierdzonych projektów budowlanych i muszą spełniać inne warunki zawarte w pozwoleniach na budowę, w rozumieniu art. 36 ustawy Prawo budowlane.

5.2 Dokumenty Wykonawcy

Następujące zdanie dodaje się na końcu piątego akapitu niniejszej klauzuli 5.2:

Projekty Budowlane zaakceptowane przez Inżyniera i Zamawiającego oraz wszelkie Dokumenty Wykonawcy pozwalające uzyskać wymagane przepisami zatwierdzenia, zgłoszenia lub pozwolenia muszą być dostarczone Zamawiającemu do akceptacji. Po otrzymaniu akceptacji Zamawiającego wraz z odpowiednimi zawiadomieniami o upoważnieniu, Wykonawca niezwłocznie podejmie wymagane Prawem Kraju działania w celu wybudowania Przedsięwzięcia.

5.3 Zobowiązania Wykonawcy

Następujący tekst dodaje się do niniejszej klauzuli 5.3 jako podpunkt (c):

- (c) oraz dobrą praktyką budowlaną i najbardziej optymalnymi technikami budowlano montażowymi.

5.6. Dokumentacja powykonawcza.

Treść ostatniego akapitu klauzuli 5.6. zastępuje się następująco:

Nie później niż w dniu rozpoczęcia Prób Końcowych Wykonawca dostarczy Inżynierowi Dokumentację Powykonawczą wymienioną w art. 57 Prawa Budowlanego, Instrukcję Obsługi i Konserwacji, opracowane w jasnej, przejrzystej formie, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz inne dokumenty powykonawcze zgodnie z wymaganiami Zamawiającego, w określonej w Wymaganiach Zamawiającego liczbie i w określonym rodzaju kopii. Roboty nie będą uważane za zakończone dla celów według Klauzuli 10.1 [*Przejęcie robót i Odcinków*], aż Inżynier otrzyma te dokumenty.

Klauzula 6 Kadra i robotnicy

6.1 Zatrudnienie kadry i robotników

Rozdział 2 - Warunki Ogólne Kontraktu

Na końcu klauzuli 6.1 dodano tekst:

Odnosi się to do całego personelu i siły roboczej zatrudnionego przez Wykonawcę lub jego Podwykonawców. Wszystkie koszty i wydatki poniesione przez Wykonawcę, ryzyko związane z ich zatrudnieniem, w tym ubezpieczenie, podatki, koszty opieki medycznej oraz inne opłaty uważa się za uwzględnione i wliczone do Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej.

W stosunkach z personelem i siłą roboczą Wykonawca uszanuje święta obchodzone w kraju, dni wolne od pracy, a także obyczaje religijne i inne powszechnie przyjęte zwyczaje.

6.2 Stawki wynagrodzeń i warunki zatrudnienia

Następujący tekst dodaje się na końcu niniejszej klauzuli 6.2:

Powyższe postanowienia niniejszej klauzuli dotyczą całej kadry i robotników, a wszelkie koszty, opłaty i jakiegokolwiek wydatki, jakie zostaną poniesione przez Wykonawcę oraz wszelkie ryzyko związane z zastosowaniem postanowień niniejszej klauzuli, włączając wszelkiego rodzaju ubezpieczenia, cła, opłaty medyczne i inne, koszty utrzymania, urlopy i wszelkie inne koszty uważa się za włączone do Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej.

6.6 Zaplecze dla kadry i robotników

Ostatnie zdanie pierwszego akapitu skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca na własny koszt zapewni i użyje przez cały czas trwania Kontraktu na terenie własnego zaplecza jedno pomieszczenie o odpowiedniej powierzchni, z przeznaczeniem na biuro terenowe dla Inżyniera, z zasileniem w energię i wodę oraz odprowadzeniem ścieków (wraz z sublicznikami). Koszt wyposażenia i utrzymania biura terenowego Inżyniera ponosi Inżynier.

6.8. Kadra Wykonawcy

Na końcu niniejszej klauzuli 6.8 dodaje się następujący zapis:

Wykonawca zapewni, że Robotami będą kierowały osoby posiadające uprawnienia budowlane, wymagane przez polskie Prawo Budowlane dla poszczególnych branż oraz ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej.

6.9 Personel Wykonawcy

Jako drugie zdanie niniejszej klauzuli 6.9 dodaje się:

Personel Wykonawcy składać się będzie z osób posiadających uprawnienia do wykonywania zadań w ramach Kontraktu, o ile będą wymagane polskim Prawem Budowlanym lub innymi ustawami. W razie potrzeby Wykonawca zapewni wystarczającą liczbę kompetentnych tłumaczy na Terenie Budowy we wszystkich godzinach pracy.

Szczegółowe wymagania odnośnie personelu Wykonawcy określa SIWZ.

Dodaje się nową klauzulę **6.12** [*Zagraniczny personel i robotnicy*] w brzmieniu:

6.12 Zagraniczny personel i robotnicy

Wykonawca może zatrudnić do wykonania Robót personel zagraniczny i robotników, jeśli jest to zgodne z Prawem Kraju, w tym z przepisami dotyczącymi wiz pobytowych, pozwoleń na pracę oraz uprawnień wymaganych od personelu inżynierskiego i zarządzającego.

Klauzula 7 Urządzenia, materiały i wykonawstwo

7.2 Próbkki

Na końcu niniejszej klauzuli dodaje się następujący akapit:

Wykonawca na każde żądanie Inżyniera Kontraktu przedstawi świadectwo jakości materiału, certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklaracje zgodności Normą Europejską lub przenoszącą ją normą Polską i aprobatą techniczną. Dotyczy to wszystkich materiałów, które zostaną wykorzystane do realizacji przedmiotu Kontraktu.

7.6 Prace zabezpieczające i naprawcze

Skreśla się ostatni akapit niniejszej klauzuli i zastępuje następująco:

Jeżeli Wykonawca nie zastosuje się do takiego polecenia, po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu, Zamawiający może od umowy odstąpić albo powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie dzieła innej osobie na koszt i ryzyko Wykonawcy.

Jeżeli wykonane prace mają wady, Zamawiający może żądać ich usunięcia, wyznaczając w tym celu odpowiedni termin z zagrożeniem, że po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu nie przyjmie naprawy.

Gdy wady usunąć się nie dadzą albo, gdy z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w czasie odpowiednim, Zamawiający może od umowy odstąpić lub żądać obniżenia wynagrodzenia w odpowiednim stosunku. To samo dotyczy przypadku, gdy Wykonawca nie usunął wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

Wszelkie konsekwencje wynikające z takiej sytuacji będą obciążały Wykonawcę, któremu Zamawiający, po uzyskaniu opinii Inżyniera, ale także poza nią wystawi notę obciążającą.

7.7 Prawo własności do Urządzeń i Materiałów

Klauzulę niniejsza skreśla się i zastępuje następująco:

W granicach zgodnych z Prawem Kraju każde Urządzenie, Dokumenty Wykonawcy (zgodnie z klauzulą 1.10.) oraz Materiał staje się wyłączną własnością Zamawiającego, wolną od zastawów i wad prawnych i innych obciążeń, od momentu wystawienia Świadectwa Przejęcia dla danych prac realizowanych zgodnie z wymaganiami Zamawiającego określonymi w Wymaganiach Zamawiającego. dotyczy to również Urządzeń i Materiałów dostarczonych przez Podwykonawców.



Klauzula 8 Rozpoczęcie, opóźnienia i zawieszenie

8.1 Rozpoczęcie Robót

W klauzuli 8.1 w pierwszym akapicie pierwsze zdanie zastępuje się następująco:
Inżynier wyznaczy Wykonawcy Datę rozpoczęcia z co najmniej 14 dniowym wyprzedzeniem.

Po pierwszym akapicie dodaje się następujący tekst:

W terminie co najmniej 7 dni przed rozpoczęciem wykonywania robót budowlanych, Zamawiający, w zgodzie z art. 41 Prawa Budowlanego, zawiadomi organ, który wydał Pozwolenie na Budowę o planowanym rozpoczęciu Robót. Do tego zawiadomienia będą dołączone następujące dokumenty:

- (a) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego;
- (b) oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego;
- (c) informację zawierającą dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia;
- (d) również w terminie co najmniej 7 dni poprzedzających datę rozpoczęcia Robót budowlanych Wykonawca przedstawi Zamawiającemu listę wszystkich pozwoleń wymaganych do rozpoczęcia, wykonania i ukończenia Robót na podstawie programu Robót przedkładanego w tym samym czasie zgodnie z klauzulą 8.3 [*Program*]. W uzgodnieniu z władzami lokalnymi i zarządcami urządzeń użytku publicznego Wykonawca sporządzi i przekaże Inżynierowi harmonogram przedkładania w pełni udokumentowanych wniosków o udzielenie pozwoleń na wykonanie różnych części Robót. Razem z takim harmonogramem Wykonawca przedłoży Inżynierowi listę wszystkich większych pozycji Sprzętu Wykonawcy, jakich on lub jego Podwykonawcy zamierzają użyć (np. koparki, ciężarówki, dźwigi, ubijarki, mieszarki, urządzenia do układania asfaltu, itp.), zawierającą ich charakterystykę.

Jeżeli Wykonawca nie dotrzyma postanowień tego programu, koszty wszelkich opóźnień poniesione przez Zamawiającego w związku z opóźnieniem w wydaniu jakiegokolwiek pozwolenia niezbędnego do przeprowadzenia Robót, zostaną poniesione przez Wykonawcę. Wykonawca spełni wymagania zawarte w pozwoleniach i zapewni wystawiającym je władzom pełną możliwość inspekcji i sprawdzenia Robót, jak również uczestnictwo w próbach i badaniach wykonywanych Robót. Zgodność z wymaganiami podanymi w pozwoleniach nie zwalnia Wykonawcy z jakiegokolwiek obowiązku czy odpowiedzialności w ramach Kontraktu.

8.2 Czas na Wykonanie

Na początku niniejszej klauzuli 8.2 dodaje się następujące zdanie:

Czas na Wykonanie Przedsięwzięcia określony jest w Załączniku do Umowy – Dane kontraktowe.

8.3 Program

Pierwsze dwa zdania pierwszego akapitu niniejszej klauzuli 8.3 skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca dostarczy Inżynierowi szczegółowy program w formie uzgodnionej z Inżynierem najpóźniej 7 dni przed Datą Rozpoczęcia określoną w klauzuli 8.1 [Rozpoczęcie Robót]. Wykonawca winien przechowywać na Terenie Budowy kopię programu Robót sporządzoną w formie wykresu ukazującego postęp wszystkich rodzajów Robót w odniesieniu do wykonania Kontraktu.

Program winien być uaktualniany przez Wykonawcę na żądanie Inżyniera.

8.4 Przedłużenie czasu na Ukończenie

Na końcu niniejszej klauzuli dodano następującą treść:

Jeśli Inżynier uzna, że Wykonawca jest uprawniony do przedłużenia Czasu na Ukończenie, całości Robót lub części, powinien po konsultacji z Zamawiającym i Wykonawcą określić czas przedłużenia i przygotować projekt aneksu do Kontraktu, uzupełniony pisemnym uzasadnieniem takiego przedłużenia.

Inżynier nie ma prawa do przedłużenia Czasu na Ukończenie zanim strony nie wprowadzą takiej Zmiany do Umowy, zgodnie z Prawem Kraju.

8.7 Kary za zwłokę

Na końcu pierwszego akapitu dodaje się zdanie:

W celu uwolnienia się od obowiązku zapłaty kary, Wykonawca musi udowodnić, że zwłoka nie nastąpiła z jego winy (ciężar dowodu braku winy obciąża Wykonawcę).

Na końcu niniejszej klauzuli 8.7 dodaje się następujący zapis:

Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu Cywilnego. Zamawiający może odliczyć kwotę kary od każdej płatności należnej Wykonawcy zgodnie z postanowieniami Klauzuli 2.5 [*Roszczenia Zamawiającego*].

8.9 Następstwa zawieszenia

Skreśla się punkt (b) i zastępuje następująco:

Pokrycia takiego Kosztu na zasadach określonych w klauzuli 13.3.

Klauzula 9 Próby Końcowe

9.1. Obowiązki Wykonawcy

W akapicie trzecim skreśla się punkt (c) i zastępuje następująco:

(c) eksploatację próbną, które winny wykazać, że Roboty zostały wykonane rzetelnie i zgodnie z Kontraktem i Wymaganiami Zamawiającego.

W akapicie czwartym i piątym zwrot „Ruch próbny” zmienia się na „eksploatację próbną”.

Na końcu niniejszej klauzuli dodaje się następującą treść:

Szczegółowy zakres Prób Końcowych jest określony w Wymaganiach Zamawiającego.

Klauzula 10 Przejęcie przez Zamawiającego

10.1. Przejęcie Robót i Odcinków

Na końcu niniejszej klauzuli 10.1 dodaje się następujący zapis:

Przed wystąpieniem o wystawienie Świadectwa Przejęcia dla Robót, Wykonawca zobowiązany jest, zgodnie ze wskazówkami Inżyniera i pod jego nadzorem:

- sporządzić wszelkie dokumenty i dokonać wszelkich czynności niezbędnych do uzyskania przez Zamawiającego pozwolenia na użytkowanie od właściwych władz lokalnych, oraz
- przedłożyć Kartę gwarancyjną w terminie do 7 dni od daty podpisania protokołu końcowego.

10.3 Zakłócanie Prób Końcowych

Niniejszą klauzulę skreśla się i zastępuje następująco:

Jeżeli Wykonawcy uniemożliwione zostanie wykonanie Prób Końcowych tak, że opóźnią się one o więcej niż 14 dni z przyczyn, za które odpowiada wyłącznie Zamawiający, to Wykonawca będzie uprawniony do przedłużenia Czasu na Ukończenie dla takiego opóźnienia na mocy klauzuli 8.4 [*Przedłużenia Czasu Na Ukończenie*].

Klauzula 11 Odpowiedzialność za wady

11.1 Dokończenie zaległych prac i usuwanie wad

Na początku niniejszej klauzuli dodaje się następujący akapit:

Ilekcroć w Okresie Zgłaszania Wad zostanie stwierdzona jakakolwiek Wada lub Usterka obciążająca Wykonawcę w ramach obowiązku usuwania Wad, Wykonawca powinien przystąpić do jej usunięcia nie później niż w terminie 3 dni od Powiadomienia. Czas usuwania Wady nie może przekraczać 21 dni od dnia przystąpienia.

O wystąpieniu i usunięciu usterki Wykonawca powiadomi niezwłocznie Inżyniera i Zamawiającego.

Dodaje się następujący podpunkt (c):

Rozdział 2 - Warunki Ogólne Kontraktu

- (c) uczestniczyć we wszystkich niezbędnych kontrolach i próbach prowadzonych podczas Okresu Zgłaszania Wad.

11.4 Niewypelnienie obowiązku usuwania wad

Na końcu niniejszej klauzuli dodaje się następujący zapis:

W przypadku nie usunięcia wady przez Wykonawcę w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiającemu, niezależnie od roszczeń wskazanych powyżej, przysługuje prawo naliczenia kary umownej za zwłokę w wysokości określonej w Załączniku do Umowy – Dane kontraktowe.

11.10 Niewypelnione zobowiązania

Na końcu klauzuli 11.10 dodaje się następujący akapit drugi:

Ponadto Roboty, dostarczone Materiały objęte są trzydziesto sześć miesięczną oraz Urządzenia minimum dwunasto miesięczną rękojmią za wady. Okres rękojmi rozpoczyna bieg od dnia wystawienia Świadczenia Przejęcia.

Zamawiający może dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi zgodnie z postanowieniami Kodeksu cywilnego.

11.11 Zwolnienie Terenu Budowy

Niniejszą klauzulę skreśla się i zastępuje następująco:

Po otrzymaniu Świadczenia Przejęcia Wykonawca winien usunąć z Terenu Budowy cały pozostały Sprzęt Wykonawcy, resztki materiałów, złom, odpadki i Roboty Tymczasowe. Nasadzenia i tereny zielone wykonane w trakcie realizacji Wykonawca będzie pielęgnował do dnia wydania Świadczenia Wykonania.

Klauzula 12 Próby Eksploatacyjne

Niniejszy Rozdział 12 skreśla się jako nie mający zastosowania w niniejszych Warunkach.

Klauzula 13 Zmiany i korekty

13.1. Prawo do zmian

Na końcu akapitu drugiego dopisuje się zdanie:

Wprowadzenie zmian w żadnym razie nie może spowodować odstępstwa od przekazanych Wymagań Zamawiającego, chyba że Inżynier uzna to za konieczne. Wprowadzona zmiana nie może spowodować pogorszenia jakości ani funkcjonalności całego Przedsięwzięcia.

Na końcu klauzuli 13.1. dodaje się następujący tekst:

Zamawiający zgodnie z art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, w przypadku udokumentowanego wystąpienia co

Rozdział 2 - Warunki Ogólne Kontraktu

najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia.

I. Zmiana Czasu na Ukończenie Robót

I.1. Zmiany spowodowane warunkami atmosferycznymi w szczególności:

- a) klęskami żywiołowymi,
- b) warunkami atmosferycznymi odbiegającymi od typowych dla danej pory roku, uniemożliwiającymi prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzanie prób, sprawdzeń oraz dokonywanie odbiorów;
- c) zmiany ostatecznego terminu wykonania usługi wynikające ze zmian w postępach prac objętych przez Inżyniera nadzorem;

I.2. Zmiany spowodowane nieprzewidzianymi warunkami geologicznymi, archeologicznymi lub terenowymi, w szczególności:

- a) niewypały i niewybuchy;
- b) wykopaliska archeologiczne;
- c) odmienne od przedstawionych na mapie zasadniczej warunki terenowe, w szczególności istnienie niezinventaryzowanych lub błędnie zinventaryzowanych obiektów budowlanych.

I.3. Zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności:

- a) wstrzymanie Robót przez Zamawiającego;
- b) konieczność usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w Wymaganiach Zamawiającego;

I.4 Zmiany będące następstwem działania organów administracji i innych podmiotów o kompetencjach zbliżonych do organów administracji, w szczególności eksploatatorów infrastruktury, w szczególności:

- a) przekroczenie określonych przez prawo lub regulaminy, a jeśli takich regulacji nie ma – typowych w danych okolicznościach, terminów wydawania przez organy administracji lub inne podmioty decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp.;
- b) odmowa wydania przez organy administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę;
- c) odmową udzielenia Zamawiającemu dofinansowania Projektu;
- d) zmiany sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy na skutek zmian zawartej przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie Projektu lub wytycznych dotyczących realizacji Projektu;
- e) inną okolicznością prawną, ekonomiczną lub techniczną skutkującą niemożliwością wykonania lub nienależytym wykonaniem umowy zgodnie z siwz;
- f) zmiany zakresu rzeczowego lub finansowego realizowanego Projektu;
- g) koniecznością dostosowanie treści niniejszej Umowy do zasad przewidzianych w umowie o dofinansowanie podpisanej w ramach POIiŚ;
- h) zmiany w umowie o dofinansowanie podpisanej w ramach POIiŚ;
- i) zmiany ostatecznego terminu wykonania przedmiotu umowy wynikająca z rezygnacji przez Zamawiającego z części prac;
- j) zmiany wynagrodzenia, w sytuacji gdy wynika to z obowiązującej stawki podatku od towarów i usług VAT;

Rozdział 2 - Warunki Ogólne Kontraktu

- k) nałożenia przez instytucje udzielające dofinansowania dodatkowych nie przewidzianych uprzednio zobowiązań;
- l) zmiany zakresu robót wskazanych przez wykonawcę w ofercie do powierzenia podwykonawcą.

W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w pkt. I.1 – I.4, termin Czasu Ukończenia Robót może ulec odpowiedniej zmianie o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności.

II. Zmiana sposobu spełnienia świadczenia

II.1 Zmiany technologiczne spowodowane w szczególności następującymi okolicznościami:

- a) niedostępność na rynku Materiałów lub Urządzeń wskazanych w Wymaganiach Zamawiającego robót spowodowana zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku tych Materiałów lub Urządzeń;
- b) pojawienie się na rynku Materiałów lub Urządzeń nowszej generacji pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji przedmiotu Kontraktu lub kosztów eksploatacji Przedsięwzięcia, lub umożliwiające uzyskanie lepszej jakości Robót;
- c) konieczność zrealizowania projektu przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych niż wskazane w Wymaganiach Zamawiającego, w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu Przedsięwzięcia;
- d) konieczność zrealizowania Przedsięwzięcia przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany Prawa Kraju;
- e) konieczność usunięcia sprzeczności w dokumentacji w przypadku niemożności usunięcia sprzeczności przy pomocy wykładni, w szczególności gdy sprzeczne zapisy mają równy stopień pierwszeństwa.
- f) konieczność wyłączenia elementów robót z zakresu zamówienia z przyczyn niezależnych od Wykonawcy.

W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w pkt. II możliwa jest w szczególności zmiana sposobu wykonania Robót, Materiałów i technologii Robót, jak również zmiany lokalizacji budowanych Urządzeń.

II.2 Zmiany osobowe

- a) zmiana osób, przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot Kontraktu na inne spełniające warunki określone w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, według polityki kadrowej Wykonawcy.

Zmiana osób podanych w ofercie Wykonawcy przy pomocy, których Wykonawca realizuje przedmiot umowy nie wymaga aneksu do Kontraktu. Zmiana jest możliwa na osoby spełniające wymogi siwz, a dla skutecznej zmiany niezbędne jest uzyskanie zgody Inżyniera i Zamawiającego na zatrudnienie przy Robotach zaproponowanej osoby.

III. Pozostałe zmiany spowodowane następującymi okolicznościami:

- a) siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie Przedsięwzięcia zgodnie z Wymaganiami Zamawiającego;

Rozdział 2 - Warunki Ogólne Kontraktu

- b) zmiana obowiązującej stawki VAT;
- c) zmiana sposobu rozliczania Kontraktu lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy na skutek zmian zawartej przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie lub wytycznych dotyczących realizacji projektu w ramach POIiŚ.
- d) zmniejszenie wartości Ceny Kontraktowej w następstwie konieczności wyłączenia z realizacji elementów przedmiotu Kontraktu
- e) kolizja z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami; w takim przypadku zmiany w Kontrakcie zostaną ograniczone do zmian koniecznych powodujących uniknięcie lub usunięcie kolizji.

IV. Zmiany obowiązujących przepisów Prawa, w tym zwłaszcza przepisów dotyczących prowadzenia inwestycji budowlanych oraz regulujących materię ochrony środowiska.

W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w pkt III. a, d, możliwa jest w szczególności zmiana sposobu wykonania, Materiałów i technologii robót, jak również zmiany lokalizacji budowanych urządzeń.

W przypadku pkt. III. b zmiana stawki VAT dotyczyć będzie Ceny Kontraktowej, w części, jakiej dotyczą te zmiany przepisów.

W przypadku pkt. III. c zmiany dostosują sposób rozliczeń lub płatności do wymogów zmienionej umowy o dofinansowanie lub nowych wytycznych dotyczących realizacji projektu.

Zmiana wynagrodzenia (Ceny Kontraktowej) jest możliwa w przypadku pkt. III na zasadach określonych w Kontrakcie, w szczególności w klauzuli 13.3 Warunków Szczególnych.

Wszystkie powyższe postanowienia w punktach I, II, III i IV stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

Nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych:

- a) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Kontraktu (np. zmiana nr rachunku bankowego)
- b) zmiany danych teleadresowych,

13.2. Analiza wartości

Skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

13.3 Procedura wprowadzania Zmian

Jako przedostatni akapit w niniejszej klauzuli 13.3 dodaje się następujący tekst:

Każda Zmiana mająca wpływ na:

- (i) zmianę Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej; lub
- (ii) przedłużenie Czasu na Wykonanie;

musi być dokonana poprzez sporządzenie Zmiany do Kontraktu. Każda Zmiana do Kontraktu nie może być wprowadzona bez akceptacji dokonania takiej zmiany przez instytucje współfinansującą.

Z uwagi na ryczałtowy charakter umowy nie dopuszcza się wzrostu wartości Zatwierdzonej Kwoty kontraktowej, za wyjątkiem ustawowej zmiany podatku VAT.

13.4 Zapłata w walutach kontraktu

Skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach

13.5 Kwoty Tymczasowe

Skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

13.6 Prace dniówkowe

Skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

13.8 Korekty uwzględniające zmiany Kosztu

Skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

Dodaje się następującą Klauzulę **13.9** [Wypowiedzenie umowy]

Klauzula 13.9 Wypowiedzenie umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo wypowiedzenia Umowy, z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia, upływającego na koniec miesiąca kalendarzowego w następujących przypadkach:
 - a) odmowy udzielenia Zamawiającemu dofinansowania Projektu ze środków UE,
 - b) siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z siwz,
 - c) zmiany sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy na skutek zmian zawartej przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie Projektu lub wytycznych dotyczących realizacji Projektu,
 - d) zmiany zakresu rzeczowego lub finansowego realizowanego Projektu,
 - e) zmiany w umowie o dofinansowanie,
2. W przypadku rozwiązania Umowy za wypowiedzeniem Wykonawcy przysługuje wyłącznie wynagrodzenie za wykonana część Umowy.
3. Skorzystanie przez Zamawiającego z uprawnienia do rozwiązania Umowy za wypowiedzeniem z przyczyn wskazanych w ust. 1 nie stanowi niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej Umowy i nie rodzi po stronie Wykonawcy żadnych dodatkowych roszczeń z wyjątkiem roszczenia o zapłatę wskazanego w ust. 2 niniejszego paragrafu.

Klauzula 14 Cena Kontraktowa i zapłata

14.1 Cena Kontraktowa

Na końcu podpunktu (b) niniejszej klauzuli 14.1 dodaje się następujący tekst:

„oraz z wyjątkiem VAT, który zostanie zapłacony w kwotach należnych według przepisów Prawa w sprawie VAT, obowiązujących na dzień wystawienia faktury przez Wykonawcę”.

14.2 Zaliczka

Niniejszą klauzulę skreśla się jako nie mającą zastosowania w Warunkach Szczególnych.

14.3 Wnioski o Przejściowe Świadczenia Płatności

Akapit pierwszy skreśla się i zastępuje następująco:

Po zakończeniu każdego miesiąca Wykonawca winien przedłożyć Inżynierowi rozliczenie. Wykonawca uzgodni z Inżynierem formę, treść, ilość rozliczeń wykazujących szczegółowo kwoty, do których otrzymania Wykonawca uważa się za uprawnionego, wraz z dokumentami towarzyszącymi, które winny zawierać Raport o Postępie Robót w danym miesiącu, sporządzony zgodnie z klauzulą 4.21 [*Raporty o Postępie*].

Cała korespondencja pomiędzy Wykonawcą i Inżynierem dotycząca wszystkich płatności musi być wysyłana w kopii do Zamawiającego.

Wykonawca wystąpi o pierwsze Przejściowe Świadczenie Płatności po zakończeniu prac projektowych, a Inżynier wystawi je po otrzymaniu Rozliczenia (według zapisów niniejszej klauzuli) i po tym, jak Wykonawca w imieniu Zamawiającego przystąpi do Robót będących przedmiotem niniejszego Kontraktu chyba, że Inżynier, w uzgodnieniu z Zamawiającym, poleci inaczej. Wartość pierwszego Przejściowego Świadczenia Płatności za wykonane prace projektowe nie może być wyższa niż 5% wartości Kwoty Kontraktowej. Jeżeli wartość prac projektowych będzie przewyższała wartość 5% wartości Kwoty Kontraktowej będzie ona należna Wykonawcy po rozpoczęciu robót.

Minimalna wartość kolejnych Przejściowych Świadczeń Płatności została określona w Załączniku do Umowy – Dane kontraktowe. O kolejne Przejściowe Świadczenia Płatności Wykonawca będzie występował zgodnie z postanowieniami niniejszej klauzuli 14.3.

W akapicie drugim skreśla się punkt (c) jako nie mający zastosowania.

14.4 Plan płatności

Niniejszą klauzulę skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca opracuje plan płatności w ciągu 28 dni od wejścia w życie Kontraktu i uzyska akceptację Inżyniera i zatwierdzenie Zamawiającego dla Planu płatności. Każdy plan płatności powinien obejmować: Plan płatności dla poszczególnych odcinków oraz plan dla całego Kontraktu, określenie procentowe, finansowe, harmonogram realizacji przedsięwzięcia zgodnym z przedstawionym przed zawarciem umowy.

Plan płatności złożony po Dacie Rozpoczęcia winien być wykonany w okresach miesięcznych do czasu wystawienia Świadczenia Przejęcia dla całości robót.

Plan płatności będzie przekazywany w formie i w czasie wskazanym przez Inżyniera w porozumieniu z Zamawiającym.

14.5 Urządzenia i Materiały przeznaczone do Robót

Klauzulę 14.5 [*Urządzenia i Materiały przeznaczone do Robót*] skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

14.6 Wystawianie Przejściowych Świadcstw Płatności.

Na początku pierwszego zdania drugiego akapitu niniejszej klauzuli 14.6, wyrażenie: „Inżynier nie będzie jednak obowiązany do wystawienia” zastępuje się wyrażeniem: „Poza szczególnymi przypadkami określonymi w niniejszej klauzuli, Inżynier nie będzie mógł wystawić”

Na końcu drugiego akapitu niniejszej klauzuli 14.6. dodaje się następujący tekst:
W szczególnych przypadkach, w których jest to niezbędne dla sprawnego wykonania Kontraktu, Inżynier w porozumieniu z Zamawiającym może wystawić Przejściowe Świadcstwo Płatności na kwotę mniejszą niż minimalna kwota podana w Załączniku do Umowy. Wystawienia Przejściowego Świadcstwa Płatności na kwotę mniejszą od minimalnej podanej w Załączniku do Umowy może nastąpić po złożeniu stosownego wniosku przez Wykonawcę, podania Zamawiającemu pisemnego uzasadnienia przez Inżyniera.

14.7 Zapłata

Wprowadza się następujące zmiany w niniejszej klauzuli 14.7:

Podpunkty (b) i (c) skreśla się i zastępuje następująco:

(b) kwotę poświadczoną w Przejściowym/Końcowym Świadcstwie Płatności w ciągu 30 dni roboczych od daty otrzymania kompletu dokumentów uzasadniających żądanie zapłaty, w tym prawidłowo wystawionej faktury Wykonawcy z zastrzeżeniem, iż wartość płatności przejściowych nie może przekroczyć 90% wartości ceny kontraktowej, natomiast pozostała kwota – 10% wartości ceny kontraktowej będzie należna wykonawcy po uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie. Wynagrodzenie za wykonanie prac projektowych nie może przekroczyć 5% wartości ceny kontraktowej.

Z czego połowa będzie należna wykonawcy po uzyskaniu pozwolenia na budowę, a następna po zakończeniu prac projektowych (wykonaniu projektu wykonawczego). Jeśli wartość prac projektowych oszacowana przez Wykonawcę przekracza 5% wartości ceny kontaktowej, wówczas Wykonawca nadwyżkę kosztów prac projektowych doda do wartości elementów robót budowlanych i zostaną one zapłacone Wykonawcy na etapie realizacji robót.

14.8 Opóźniona zapłata

Tekst niniejszej klauzuli 14.8 skreśla się i zastępuje następująco:

Jeżeli Wykonawca nie otrzyma zapłaty zgodnie z klauzulą 14.7 [Zapłata], to Wykonawca będzie uprawniony do naliczania odsetek ustawowych (stosownie do postanowień ustawy Kodeks cywilny), obliczonych miesięcznie od kwoty niezapłaconej w okresie zwłoki. Odsetki będą naliczane za okres, jaki upłynie od dnia, w którym przypadał termin zapłaty (bez wliczania tego dnia) do dnia, w którym został obciążony rachunek Zamawiającego (wyłączając ten dzień).

14.9 Wypłata Kwoty Zatrzymanej

Klauzulę 14.9 skreśla się jako nie mającą zastosowania.

14.10 Oświadczenie po Ukończeniu

W pierwszym zdaniu niniejszej Klauzuli 14.10 termin 84 dniowy zastępuje się terminem 21 dni.

Na końcu niniejszej Klauzuli dodaje się następujący akapit:

Razem z Oświadczeniem po Ukończeniu, Wykonawca złoży oświadczenia od wszystkich Podwykonawców potwierdzające, że wszystkie prace podzleczone zostały rozliczone należycie.

14.11 Wniosek o Końcowe Świadectwo Płatności.

W niniejszej klauzuli termin 56 dniowy zastępuje się terminem 21 dniowym.

Klauzula 15 Rozwiązanie Kontraktu przez Zamawiającego

15.2 Rozwiązanie przez Zamawiającego

Podpunkt (c) i (d) niniejszej klauzuli 15.2 skreśla się i zastępuje następująco:

- (c) uchyla się od:
 - (i) prowadzenia Robót zgodnie z Klauzulą 8 [*Rozpoczęcie, opóźnienia i zawieszenie*], lub
 - (ii) zastosowania się do powiadomienia wystawionego według klauzuli 7.5 [*Odrzucenie*] lub klauzuli 7.6 [*Prace zabezpieczające i naprawcze*], w ciągu 28 dni od otrzymania tego powiadomienia
- (d) podzleci Roboty w zakresie zabronionym postanowieniami klauzuli 4.4 [*Podwykonawcy*].

15.5 Uprawnienia Zamawiającego do rozwiązania Kontraktu

Na końcu drugiego akapitu niniejszej klauzuli 15.5 dodaje się następujący tekst:

Niezależnie od powyższego, w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Kontraktu nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w dniu podpisania Kontraktu, Zamawiający może odstąpić od Kontraktu w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W przypadku takiego rozwiązania Kontraktu przez Zamawiającego, Wykonawca może zażądać wyłącznie należnej mu zapłaty z tytułu wykonania części Kontraktu, ustalonej protokolarnie z Zamawiającym i Inżynierem.

Klauzula 16 Zawieszenie i wypowiedzenie Kontraktu przez Wykonawcę

16.1 Uprawnienie Wykonawcy do zawieszenia Robót

Na końcu trzeciego akapitu niniejszej klauzuli 16.1 po słowach "... tak szybko, jak to będzie możliwe" dodaje się następujące słowa: "jednakże nie później niż w terminie 7 dni od otrzymania takiego Świadectwa Płatności, dowodu lub zapłaty."

16.2 Rozwiązanie Kontraktu przez Wykonawcę

W akapicie drugim termin 14 dni zastępuje się terminem 30 dni.

16.4 Zapłata po rozwiązaniu

Podpunkt (c) niniejszej klauzuli 16.4 skreśla się jako nie mający zastosowania w niniejszych Warunkach.

Dodaje się nową **klauzulę 16.5**. [*Obowiązek Wykonawcy do wyznaczenia dodatkowego terminu*] w brzmieniu:

16.5 Obowiązek Wykonawcy do wyznaczenia dodatkowego terminu:

W każdym przypadku powstania przesłanek zawieszenia Robót, zmniejszenia ich tempa, wypowiedzenia Kontraktu lub rozwiązania Kontraktu, wskazanych w klauzulach 16.1 i 16.2 – Wykonawca jest zobowiązany pod rygorem utraty prawa do rozwiązania Kontraktu na mocy wyżej wymienionych postanowień Klauzuli 16.1 i 16.2 - przed podjęciem powyższych działań – wyznaczyć na piśmie Zamawiającemu dodatkowy minimum 14-dniowy termin na doprowadzenie do usunięcia tych przesłanek pod rygorem odpowiednio: zawieszenia Robót, zmniejszenia ich tempa, wypowiedzenia Kontraktu lub rozwiązania Kontraktu.

Klauzula 18 Ubezpieczenie

Klauzula 18.1 Ogólne wymagania dla ubezpieczeń

W siódmym akapicie klauzuli 18.1 wykreśla się słowa:
..."liczonych od daty Rozpoczęcia"...

Klauzula 18.2 Ubezpieczenie Robót i Sprzętu Wykonawcy

Po pierwszym akapicie Klauzuli 18.2 wstawiono następującą treść:

Ubezpieczenie robót będzie również obejmowało odpowiedzialność cywilną deliktową i kontraktową Wykonawcy.

Powyższe ubezpieczenie będzie zawarte na kwoty:

- (i) nie niższą od Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej stanowiącej pełny koszt odtworzenia, obejmującą wartość robót wraz z materiałami i urządzeniami do wbudowania,

Rozdział 2 - Warunki Ogólne Kontraktu

- (ii) dodatkową kwotę 15 % takiego kosztu odtworzenia, przeznaczoną na pokrycie kosztów rozbiórki, usunięcia danej części Robót i gruzu oraz honoraria konsultantów i ekspertów.

Minimalna wartość takiego ubezpieczenia jest podana w Załączniku do Oferty - Dane Kontraktowe. Wysokość udziału własnego Wykonawcy nie może przekroczyć 25 000 PLN.

Skreślono początkową treść drugiego akapitu Klauzuli 18.2: „Strona ubezpieczająca będzie przedłużała to ubezpieczenie,” i w to miejsce wpisano nową:

„Strona ubezpieczająca przedłuży to ubezpieczenie, przed dniem wystawienia Świadczenia Przejęcia, do daty wystawienia Świadczenia Wykonania,”

Klauzula 18.3 Ubezpieczenie od zranienia osób i szkód majątkowych

Skreślono treść punktu (a) Klauzuli 18.3 i wstawiono nową:

- (a) będą dokonane przez Wykonawcę jako Stronę ubezpieczającą, a następnie Strona ubezpieczająca przedłuży to ubezpieczenie, przed dniem wystawienia Świadczenia Przejęcia, do daty wystawienia Świadczenia Wykonania,”

Klauzula 18.4 Ubezpieczenie Personelu Wykonawcy

Na końcu Klauzuli 18.4 dodano treść:

Przedmiotowe ubezpieczenie może być zawarte w postaci polisy globalnej Wykonawcy i obejmie także Personel Zamawiającego a w tym Inżyniera i innych osób, które będą uprawnione do wstępu na Plac Budowy w związku z wykonywaniem nadzoru lub audytu.

Ubezpieczenia będzie w mocy do daty wystawienia Świadczenia Przejęcia a następnie, w Okresie Zgłaszania Wad, podczas wykonywania czynności związanej z tym okresem przez Personel Wykonawcy, będzie ono każdorazowo odnawiane i przedkładane do wglądu Inżynierowi.

Minimalna kwota tego ubezpieczenia na jedno wydarzenie bez ograniczenia ilości wydarzeń jest podana w Załączniku do Oferty - Dane Kontraktowe.

19.1 Definicja Siły Wyższej

W niniejszej Klauzuli 19.1 usuwa się akapit (iv) o treści: „amunicję wojskową, materiały wybuchowe...”

Klauzula 20 Roszczenia, spory i arbitraż

20.1 Roszczenia Wykonawcy

Następującą zmianę wprowadza się do niniejszej klauzuli 20.1

W przedostatnim akapicie rozpoczynającym się od słów „Inżynier winien....” po słowach „zgodnie z klauzulą 3.5 [Ustalania]” dodaje się „i z klauzulą 13.3 [Procedura wprowadzania Zmian]”.

Na końcu akapitu dziewiątego dodaje się następujący tekst:



Rozdział 2 - Warunki Ogólne Kontraktu

W związku z faktem, że w niniejszych warunkach nie przewiduje się Kwot Tymczasowych, Wykonawca może dochodzić swoich roszczeń o dodatkową zapłatę na zasadach ogólnych.

20.6 Arbitraż

Skreśla się niniejszą klauzulę i zastępuje następująco:

Wszelkie spory wynikające z Kontraktu będą ostatecznie rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

Dodaje się nową Klauzulę 21 [*Działania kontrolne i sprawdzające*] w brzmieniu:

Klauzula 21 Działania kontrolne i sprawdzające

Wykonawca ma obowiązek poddać się wszelkim działaniom kontrolnym i sprawdzającym podejmowanym przez instytucje uprawnione na mocy obowiązującego Prawa Kraju oraz instytucje kontrolujące i nadzorujące realizację projektów współfinansowanych z funduszy europejskich.

Uprawnione instytucje mogą przeprowadzić dowolne kontrole dokumentów lub kontrole na miejscu, jakie uznają one za niezbędne w celu uzyskania informacji dotyczących wykonywania Kontraktu. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie dostarczyć uprawnionym instytucjom, na ich prośbę, wszelkie dokumenty dotyczące wykonywania Kontraktu.

Dodaje się nową Klauzulę 22 [*Klauzule końcowe*] w brzmieniu:

Klauzula 22 Klauzule końcowe

22.1 Jeżeli na jakimkolwiek etapie wykonywania Kontraktu finansowanego ze środków publicznych.

- (a) dojdzie do ujawnienia praktyk korupcyjnych jakiegokolwiek rodzaju;
Przez „praktyki korupcyjne” rozumie się: propozycję korzyści majątkowej, prezentu, wynagrodzenia za usługę lub prowizji w stosunku do jakiegokolwiek osoby jako zachęty czy nagrody za wykonanie czy powstrzymanie się od wykonania jakiegokolwiek czynności związanej z przyznaniem Kontraktu lub wykonywaniem Kontraktu już zawartego z Zamawiającym.
- (b) okaże się, iż przyznanie lub wykonanie Kontraktu powoduje powstanie nadzwyczajnych wydatków handlowych;
Przez „nadzwyczajne wydatki handlowe” rozumie się: prowizje niewymienione w głównym Kontrakcie i nie wynikające z właściwie zawartego kontraktu powołujące się na główny Kontrakt, prowizje niewypłacone w zamian za faktyczne i prawidłowe usługi oraz inne świadczenia wypłacane z naruszeniem Prawa Kraju;

i w konsekwencji zawieszono lub unieważniono zostanie współfinansowanie Kontraktu, to zastosowanie będzie miała klauzula 15.

Rozdział 2 - Warunki Ogólne Kontraktu

- 22.2 Wykonawca musi zawsze działać w sposób bezstronny i jako solenny doradca zgodnie z kodeksem obowiązującym w jego zawodzie. Winien się on powstrzymać od składania publicznych oświadczeń na temat wykonywanych Robót lub Kontraktu bez uprzedniej zgody Zamawiającego. Nie może on w żaden sposób nakładać zobowiązań na Zamawiającego, bez jego uprzedniej zgody.
- 22.3 Wykonawca nie może przyjąć żadnej innej zapłaty związanej z Kontraktem niż te, które zostały w nim określone. Wykonawca i jego personel nie mogą prowadzić żadnej działalności, ani przyjmować żadnych korzyści niezgodnych z ich zobowiązaniami w stosunku do Zamawiającego.
- 22.4 Zgodnie z Prawem obowiązującym w Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych, zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że Zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu lub w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz określił warunki takiej zmiany. Zmiana Kontraktu dokonana z naruszeniem Prawa obowiązującego w Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych, podlega unieważnieniu.
- 22.5 Wykonawca w czasie prowadzenia robót na obiektach, eksploatowanych przez stronę trzecią winien każdorazowo uzgadniać z stroną trzecią sposób zajęcia obiektu, tak aby zachować ciągłość pracy obiektu.

Rozdział 4

WZÓR GWARANCJI NALEŻYTEGO WYKONANIA KONTRAKTU

Do: Celowy Związek Gmin CZG-12 w Długoszynie

Dotyczy: Dostosowanie Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych do pełnienia funkcji Regionalnej Instalacji Przetwarzania Odpadów Komunalnych w Długoszynie

My, niżej podpisani [*nazwisko, nazwa firmy, adres*] niniejszym oświadczamy, iż udzielamy Zamawiającemu [*nazwa i adres Zamawiającego*] jako główny dłużnik, gwarancji w imieniu [*nazwa i adres Wykonawcy*] zapłaty kwoty [*kwota zabezpieczenia należytego wykonania Kontraktu*], stanowiącej zabezpieczenie wykonania wymienione w klauzuli 4.2 Warunków Kontraktu, bezspornie, po otrzymaniu pierwszego wezwania na piśmie od Zamawiającego.

Zgadza się również, że żadna zmiana ani uzupełnienie lub jakakolwiek modyfikacja Warunków Kontraktu lub Robót, które mają zostać wykonane zgodnie z wymienionym powyżej Kontraktem, lub w jakichkolwiek dokumentach stanowiących Kontrakt, jakie mogą zostać sporządzone między Państwem a Wykonawcą, nie zwalnia nas w żaden sposób z odpowiedzialności wynikającej z niniejszej gwarancji.

Gwarancja należytego wykonania Kontraktu wchodzi w życie i uzyskuje moc obowiązującą od podpisania Kontraktu przez obie Strony, tj. przez Wykonawcę i Zamawiającego i będzie ważna w wysokości 100 % kwoty stanowiącej zabezpieczenie w terminie do 30 dni od dnia wystawienia Świadectwa Przyjęcia, a następnie w wysokości 30 % do zakończenia 36-miesięcznego okresu zgłaszania wad i usterek (rękojmi za wady) zakończonego wystawieniem Świadectwa Wykonania. Gwarancja jest bezwarunkowa i nieodwołalna. Gwarancja wykonania musi być wykonalna na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

Wszelkie spory dotyczące gwarancji podlegają rozstrzygnięciu zgodnie z Prawem Rzeczypospolitej Polskiej i podlegają kompetencji sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.

Sporządzono w: _____, dnia _____.

Nazwisko i imię: _____

W imieniu _____

Podpis: _____

[pieczęć instytucji wystawiającej Gwarancję]



Rozdział 5 KARTA GWARANCYJNA

Dostosowanie Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych do pełnienia funkcji Regionalnej Instalacji Przetwarzania Odpadów Komunalnych w Długoszynie.

GWARANTEM jest [nazwa, adres] będący Wykonawcą zadania pn.:

.....

Uprawnionym z tytułu gwarancji jest;

Celowy Związek Gmin CZG-12

Długoszyń 80

69-200 Sulęcín

reprezentowana przez:

.....

Zwanego dalej **Zamawiającym**

§ 1

Przedmiot i termin gwarancji

Niniejsza gwarancja obejmuje całość przedmiotu Zadania pn. **Dostosowanie Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych do pełnienia funkcji Regionalnej Instalacji Przetwarzania Odpadów Komunalnych w Długoszynie** określonego w Kontrakcie oraz w innych dokumentach będących integralną częścią Kontraktu opisanych w punkcie 2 Aktu umowy. Gwarancja obejmuje również maszyny i urządzenia.

1. Gwarant odpowiada wobec Zamawiającego z tytułu niniejszej Karty Gwarancyjnej za cały przedmiot Kontraktu, w tym także za części realizowane przez podwykonawców. Gwarant jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za realizację wszystkich zobowiązań, o których mowa w § 2 ust. 2.
2. Termin gwarancji jakości wynosi 36 miesięcy od daty poświadczenia ukończenia Robót w Świadectwie Przejęcia dla całości Robót, o którym mowa w subklauzuli 10.1 Warunków Kontraktu FIDIC.
3. Ilekroć w niniejszej Karcie Gwarancyjnej jest mowa o wadzie należy przez to rozumieć wadę fizyczną, o której mowa w art. 556 § 1 k.c.
4. Gwarant odpowiedzialny będzie również za serwisowanie wszelkiego rodzaju sprzętu w okresie gwarancyjnym w tym za ewentualne ponoszenie kosztów tego serwisowania.

§ 2

Obowiązki i uprawnienia stron

1. W przypadku wystąpienia jakiegokolwiek wady w przedmiocie Kontraktu Zamawiający uprawniony jest do:
 - a) żądania usunięcia wady przedmiotu Kontraktu, a w przypadku gdy dana rzecz wchodząca w zakres przedmiotu Kontraktu była już dwukrotnie naprawiana – do żądania wymiany tej rzeczy na nową, wolną od wad;
 - b) wskazania trybu usunięcia wady/wymiany rzeczy na wolną od wad;
 - c) żądania od Gwaranta odszkodowania (obejmującego zarówno poniesione straty, jak i utracone korzyści jakich doznał Zamawiający lub osoby trzecie) na skutek wystąpienia wad.



Rozdział 2 - Warunki Ogólne Kontraktu

d) żądania od Gwaranta kary umownej za nieterminowe przystąpienie do usuwania wad/wymiany rzeczy na wolną od wad w wysokości 0,05 % Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej (włącznie z podatkiem od towarów i usług) określonej w Kontrakcie za każdy dzień zwłoki;

e) żądania od Gwaranta kary umownej za nieterminowe usunięcie wad/wymianę rzeczy na wolną od wad w wysokości 0,05 % Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej (włącznie z podatkiem od towarów i usług) określonej w Kontrakcie za każdy dzień zwłoki;

f) żądania od Gwaranta odszkodowania za nieterminowe usunięcie wad/wymianę rzeczy na wolne od wad w wysokości przewyższającej kwotę kary umownej, o której mowa w lit. e).

2. W przypadku wystąpienia jakiegokolwiek wady w przedmiocie Kontraktu Gwarant jest zobowiązany do:

a) terminowego spełnienia żądania Zamawiającego dotyczącego usunięcia wady, przy czym usunięcie wady może nastąpić również poprzez wymianę rzeczy wchodzącej w zakres przedmiotu Kontraktu na wolną od wad;

b) terminowego spełnienia żądania Zamawiającego dotyczącego wymiany rzeczy na wolną od wad;

c) zapłaty odszkodowania, o którym mowa w ust. 1 lit. c);

d) zapłaty kary umownej, o której mowa w ust. 1 lit. d);

e) zapłaty kary umownej, o której mowa w ust. 1 lit. e);

f) zapłaty odszkodowania, o którym mowa w ust. 1 lit. f).

3. Niewykonanie przez Gwaranta obowiązków wynikających z niniejszej Karty Gwarancyjnej spowoduje skierowanie sprawy na drogę postępowania sądowego, co w przypadku uzyskania korzystnego dla Zamawiającego orzeczenia, będzie miało skutek, o którym mowa w art. 24 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 907 ze zm.).

4. Ilekroć w dalszych postanowieniach jest mowa o „usunięciu wady” należy przez to rozumieć również wymianę rzeczy wchodzącej w zakres przedmiotu Kontraktu na wolną od wad.

§ 3

Przeglądy gwarancyjne

1. Komisyjne przeglądy gwarancyjne odbywać się będą w odstępach nie dłuższych niż 12 miesięcy w okresie obowiązywania niniejszej gwarancji.

2. Datę, godzinę i miejsce dokonania przeglądu gwarancyjnego wyznacza Inżynier, zawiadamiając o nim Gwaranta na piśmie (listem poleconym z potwierdzeniem odbioru) oraz Zamawiającego z co najmniej 14 dniowym wyprzedzeniem.

3. W skład komisji przeglądowej będą wchodziły, co najmniej 2 osoby ze strony Zamawiającego, co najmniej 2 osoby wyznaczone przez Gwaranta oraz Inżynier.

4. Jeżeli Gwarant został prawidłowo zawiadomiony o terminie i miejscu dokonania przeglądu gwarancyjnego, niestawienie się jego przedstawicieli nie będzie wywoływało żadnych ujemnych skutków dla ważności i skuteczności ustaleń dokonanych przez komisję przeglądową.

5. Z każdego przeglądu gwarancyjnego sporządza się szczegółowy Protokół Przeglądu Gwarancyjnego, w co najmniej trzech egzemplarzach, po jednym dla Zamawiającego, dla Gwaranta i dla Inżyniera. W przypadku nieobecności przedstawicieli Gwaranta, Inżynier niezwłocznie przesyła Gwarantowi jeden egzemplarz Protokołu Przeglądu.



§ 4

Wezwanie do usunięcia wady

W przypadku ujawnienia wady w czasie innym niż podczas przeglądu gwarancyjnego, Zamawiający niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu 7 dni od ujawnienia wady, zawiadomi na piśmie o niej Gwaranta, równocześnie wzywając go do usunięcia ujawnionej wady w odpowiednim trybie:

- zwykłym, o którym mowa w § 5 ust. 1, lub
- awaryjnym, o którym mowa w § 5 ust. 2.

§ 5

Tryby usuwania wad

1. Gwarant obowiązany jest przystąpić do usuwania ujawnionej wady w ciągu 3 dni od daty otrzymania wezwania, o którym mowa w § 4 lub daty sporządzenia Protokołu Przeglądu Gwarancyjnego. Termin usuwania wad nie może być dłuższy niż 21 dni od daty otrzymania wezwania lub daty sporządzenia Protokołu Przeglądu Gwarancyjnego (tryb zwykły).
2. W przypadku, kiedy ujawniona wada ogranicza lub uniemożliwia działanie części lub całości przedmiotu Kontraktu, a także gdy ujawniona wada może skutkować zagrożeniem dla życia lub zdrowia ludzi, zanieczyszczeniem środowiska, wystąpieniem niepowetowanej szkody dla Zamawiającego lub osób trzecich, jak również w innych przypadkach nie cierpiących zwłoki (o czym Zamawiający poinformuje Gwaranta w wezwaniu, o którym mowa w § 4) Gwarant zobowiązany jest:
 - a) przystąpić do usuwania ujawnionej wady niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu 24 godzin od chwili otrzymania wezwania, o którym mowa § 4, lub od chwili sporządzenia Protokołu Przeglądu Gwarancyjnego,
 - b) usunąć wadę w najwcześniejszym możliwym terminie, nie później niż w ciągu 2 dni od chwili otrzymania wezwania, o którym mowa w § 4 lub daty sporządzenia Protokołu Przeglądu Gwarancyjnego. (tryb awaryjny).
3. W przypadku nie przystąpienia przez Gwaranta do usuwania ujawnionej wady w terminie określonym w ust. 2 lit. a), awaria zostanie usunięta przez Zamawiającego na koszt Gwaranta.
4. Usunięcie wad przez Gwaranta uważa się za skuteczne z chwilą podpisania przez obie strony Protokołu odbioru prac z usuwania wad.

§ 6

Komunikacja

1. Wszelka komunikacja pomiędzy stronami wymaga zachowania formy pisemnej.
2. Komunikacja za pomocą telefaksu lub poczty elektronicznej (e-mail) będzie uważana za prowadzoną w formie pisemnej, o ile treść telefaksu lub e-mail zostanie niezwłocznie potwierdzona na piśmie, tj. poprzez nadanie w dniu wysłania telefaksu lub e-mail listu poleconego potwierdzającego treść telefaksu lub e-mail. Data otrzymania tak potwierdzonego telefaksu lub email będzie uważana za datę otrzymania pisma.
3. Nie odebranie albo odmowa odebrania listu poleconego lub innej korespondencji pisemnej będzie traktowane równoważnie z jego doręczeniem.
4. Wszelkie pisma skierowane do Gwaranta należy wysłać na adres:
[adres Gwaranta, nr faksu, e-mail]
5. Wszelkie pisma skierowane do Zamawiającego należy wysłać na adres: **Celowy Związek Gmin CZG-12, Długoszyn 80; 69-200 Sulęcín.**
6. O zmianach w danych teleadresowych, o których mowa w ust. 4 i 5 strony obowiązane są informować się niezwłocznie, nie później niż 7 dni od chwili zaistnienia zmian, pod rygorem uznania wysłania korespondencji pod ostatnio znany adres za skutecznie doręczoną.
7. Gwarant jest obowiązany w terminie 7 dni od daty złożenia wniosku o upadłość lub likwidację powiadomić na piśmie o tym fakcie Zamawiającego.

§ 7

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie mają odpowiednie przepisy Prawa, w szczególności kodeksu cywilnego oraz ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 907 ze zm.).
2. Integralną częścią niniejszej Karty Gwarancyjnej są Kontrakt oraz inne dokumenty będące integralną częścią Kontraktu, wymienione w punkcie 2 Kontraktu, w zakresie, w jakim określają one przedmiot Kontraktu oraz Zatwierdzoną Kwotę Kontraktową (łącznie z podatkiem od towarów i usług).
3. Wszelkie zmiany niniejszej Karty Gwarancyjnej wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Niniejszą Kartę Gwarancyjną sporządzono w czterech egzemplarzach na prawach oryginału, po dwa dla każdej ze stron.

.....
Data i podpis Zamawiającego

.....
Data i podpis Wykonawcy