GMINA BOGUCHWAŁA
ul. Suszyckich 33, 36-040 Boguchwała
NIP: 517-00-36-465, REGON: 690582000

Boguchwała, dnia 10-10-2018 r.

Gmina Boguchwała
ul. Suszyckich 33
36-040 Boguchwała
tel. (017) 8755201
faks (017) 8755209

Informacja o planowanym partnerstwie publiczno-prywatnym w zakresie realizacji przedsięwzięcia pn. *Rozbudowa i przebudowa kompleksu basenów w Boguchwale przy ul. Kolejowej 15c, Etap II w formule partnerstwa publiczno-prywatnego*

Niniejszym, na podstawie art. 5 ustawy o partnerstwie publiczno-prywatnym, Burmistrz Boguchwały informuje o planowanym partnerstwie publiczno-prywatnym w zakresie realizacji przedsięwzięcia pn. *Rozbudowa i przebudowa kompleksu basenów w Boguchwale przy ul. Kolejowej 15c, Etap II w formule partnerstwa publiczno-prywatnego.*

Przedmiotem zamówienia jest wybór partnera prywatnego do realizacji przedsięwzięcia pn. „Rozbudowa i przebudowa kompleksu basenów w Boguchwale przy ul. Kolejowej 15c, Etap II w formule partnerstwa publiczno-prywatnego", dalej „Przedsięwzięcie". Przedmiotem Przedsięwzięcia jest sfinansowanie i wykonanie robót budowlanych w oparciu o istniejącą dokumentację projektową pn. „Rozbudowa i przebudowa kompleksu basenów w Boguchwale przy ulicy Kolejowej 15c - etap II", poprzez wykonanie zaplecza sanitarno – szatniowego przeznaczonego dla użytkowników terenów rekreacyjnych i basenów otwartych oraz basenu pływackiego krytego, strefy rekreacyjnej basenów krytych wraz z funkcjami towarzyszącymi, a także niezbędnej infrastruktury towarzyszącej oraz strefy sportowo-wypoczynkowej. Zgodnie z projektem budowlanym będzie to budynek o zwartej bryle, z dwoma kondygnacjami nadziemnymi i jedną kondygnacją podziemną. Kompleks będzie miał całkowitą powierzchnię użytkową 5 043,89 m^2, w tym: piwnica – 1 948,61 m^2 powierzchni użytkowej, parter – 2 172,00 m^2 powierzchni użytkowej, I piętro – 923,28 m^2 powierzchni użytkowej. Przedsięwzięcie zostanie zrealizowane w trybie partnerstwa publiczno-prywatnego (dalej „ppp"). Pomiędzy zamawiającym (zamiennie „Podmiotem Publicznym") i wykonawcą (zamiennie „Partnerem Prywatnym") zawarta zostanie umowa o partnerstwie publiczno-prywatnym (dalej „Umowa o ppp"). Zgodnie z Umową o ppp, Partner Prywatny zobowiązany będzie do budowy krytej pływalni w części podpiwniczonej i piętrowej wraz z zapleczem oraz niezbędną infrastrukturą techniczną oraz zagospodarowania terenu wokół pływalni. Inwestycja zostanie zrealizowana na działce nr 760/27 obręb 0001, jednostka ewidencyjna 181603_4 Boguchwała - miasto, o powierzchni 1.2582 ha, dla której prowadzona jest KW nr RZ1Z/00145790/8. W ramach Umowy o ppp Wykonawca sfinansuje i wykona roboty budowlane oraz roboty instalacyjne i montażowe, a następnie zapewni utrzymanie techniczne wybudowanej infrastruktury w stanie niepogorszonym przez okres trwania Umowy o ppp. Umowa o ppp zawarta zostanie na okres 12 lat, obejmujący maksymalnie 24 miesiące na sfinansowanie i wykonanie robót budowlanych oraz pozostały okres, w którym Partner Prywatny świadczył będzie usługę utrzymania technicznego wybudowanej infrastruktury. Postępowanie prowadzone jest

w oparciu o przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm.), dalej „Ustawa Pzp", oraz przepisy ustawy z dnia 19 grudnia 2008 r. o partnerstwie publiczno-prywatnym (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1834 ze zm.), dalej „Ustawa o ppp", w zakresie nieregulowanym w Ustawie Pzp. Podmiot Publiczny wniesie nieodpłatnie do Przedsięwzięcia wkładem własnym dokumentację niezbędną do realizacji Przedsięwzięcia, w tym pozwolenie na budowę, a także na udostępni na czas wykonania robót budowlanych nieruchomość, na której realizowane będzie Przedsięwzięcie.

W dniu 10-10-2018 r. w Biuletynie Zamówień Publicznych oraz Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Boguchwała, a także na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Boguchwale, opublikowane zostało ogłoszenie o zamówieniu na roboty budowlane, dotyczące niniejszego Przedsięwzięcia.

Z up. BURMISTRZA
Kinga Krok
Kierownik Biura
ds. Funduszy Pomocowych i Rozwoju

Urszula Dariusz Bziodnik